



**GARIS- GARIS BESAR PROGRAM
PENGAJARAN**

dan

SATUAN ACARA PENGAJARAN

BUKU 5

**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS DIPONEGORO
SEMARANG**

DAFTAR ISI



- MANAJEMEN KEUANGAN
- MANAJEMEN INVESTASI
- SEMINAR MANAJEMEN KEUANGAN
- PENGANGGARAN PERUSAHAAN
- MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN
- MANAJEMEN UTANG DAN ASET
- PASAR MODAL DAN PASAR KEUANGAN



**GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN
dan
SATUAN ACARA PENGAJARAN**

Mata Kuliah : MANJEMEN KEUANGAN
Kode Mata Kuliah/SKS : EM 361 / 3 SKS

**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS
DIPONEGORO
SEMARANG**

GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN

Mata Kuliah : MANAJEMEN KEUANGAN

Kode / SKS : EM 361 / 3 SKS

Deskripsi Singkat : Mata kuliah dasar-dasar manajemen keuangan memberikan dan membekali mahasiswa konsep dasar tentang fungsi manajemen keuangan, sumber dana jangka pendek, perencanaan dan pengambilan keputusan jangka pendek, penggunaan dana jangka pendek untuk investasi pada modal kerja, manajemen kas dan surat berharga, manajemen piutang, manajemen persediaan, penganggaran modal, biaya modal dan struktur modal, serta analisis laporan keuangan.

TIU : Setelah mengambil mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang fungsi manajemen keuangan dalam pengambilan keputusan di bidang keuangan perusahaan untuk menciptakan nilai bagi perusahaan, serta agar mahasiswa mampu memahami dan menganalisis kinerja keuangan perusahaan, agar pengambilan keputusan perusahaan di bidang manajemen keuangan lebih baik dan membuat proses bisnis menjadi lebih efektif dan efisien.

No	Tujuan Instruksional Khusus	Pokok Bahasan	Sub Pokok Bahasan	Est. Wkt	Sumber Kepustakaan
1.	Setelah mengikuti mata kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan peran penting manajemen keuangan dalam memaksimumkan nilai perusahaan serta kesejahteraan pemegang saham, melalui tiga wilayah keputusan utama yang mesti	Fungsi dan peran manajemen keuangan	<p>a. Pengertian lingkup manajemen keuangan.</p> <p>b. Tujuan dan fungsi manajemen keuangan.</p> <p>c. Masalah agensi.</p> <p>d. Tanggung jawab sosial perusahaan.</p>	150 menit	<p>A. Fundamentals of Financial Management, 12th edition, James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr, Printice Hall, 2005, Ch 1.</p> <p>B. Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, EF Brigham, JF Houston, Harcourt College Publishers, 2001, Ch 1</p>

	dijalankan oleh seorang manajer keuangan.					C. Essentials of Managerial Finance, JF Weston, EF. Brigham, 9 th edition, Dryden Press, 1990, Ch 1
2.	Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menganalisis dan mendiagnostik kinerja suatu perusahaan serta mampu mengidentifikasi kemungkinan kesalahan kebijakan keuangan yang ada pada perusahaan.	Analisis dan diagnostik laporan keuangan.	a. Laporan Keuangan. b. Rasio Likuiditas. c. Rasio Solvabilitas d. Rasio Aktivitas e. Rasio Profitabilitas. f. Rasio Pasar. g. Analisis trend.	150 menit	A. Ch 3 B. Ch 2,3 C. Ch 2,7	
3.	Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menganalisis dan mendiagnostik kinerja suatu perusahaan serta mampu mengidentifikasi kemungkinan kesalahan kebijakan keuangan yang ada pada perusahaan.	Analisis dan diagnostik laporan keuangan.	a. Laporan Keuangan. b. Rasio Likuiditas. c. Rasio Solvabilitas d. Rasio Aktivitas e. Rasio Profitabilitas. f. Rasio Pasar. g. Analisis trend.	150 menit	A. Ch 3 B. Ch 2,3 C. Ch 2,7	
4.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan dan menghitung Break Even Point, tingkat margin of Safety dan Shut Down Point.	Perencanaan Perusahaan Jangka Pendek dengan Analisis Biaya, Volume dan Laba atau Analisis Break Even Point.	a. Konsep Pendapatan (Total Revenue. b. Konsep Biaya c. Konsep Analisis Break Even Point. d. Konsep Margin of Safety. e. Konsep Leverage f. Konsep Shut Down Point	150 menit	A. Ch 16 B. Ch 14 C. Ch 9	
5.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar dan	Analisis Investasi Jangka Panjang	a. Pengertian Nilai waktu uang b. Pengertian Bunga Tunggal c. Pengertian Bunga Majemuk	150 menit	A. Ch 2 B. Ch 7 C. Ch 5	

	kegunaan nilai waktu uang dalam pengambilan keputusan di bidang keuangan., dapat menjelaskan konsep arus kas, perusahaan, dapat membuat peramalan kas dan dapat menghitung besarnya Arus kas bersih (Proceed) sebagai dasar pengambilan investasi jangka panjang.		d. Nilai Uang Sekarang e. Nilai Uang Masa yang Akan Datang f. Konsep Arus Kas g. Peramalan Arus Kas h. Arus Kas Bersih (Proceed) dengan pendekatan Cash Flow dan pendekatan Akuntansi		
6.	Setelah mengikuti mata kuliah ini, mahasiswa dapat menjelaskan konsep Penganggaran Modal perusahaan, Metode Average Rate of Return (ARR), Metode Payback Period, , Metode Net Present Value, dan Metode Profitability Index, yang dapat digunakan untuk menilai kelayakan Rencana investasi jangka panjang..	Metode Penilaian Investasi Jangka Panjang : Penganggaran Perusahaan (Capital Budgeting)	a. Konsep Penganggaran Perusahaan. b. Konsep Metode Average Rate of Return (ARR). c. Konsep Metode Payback Period. d. Konsep Metode Net Present Value. e. Konsep Metode Profitability Index	150 menit	A. Ch 12,13 B. Ch 11 C. Ch 15
7.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep Metode : Internal Rate of Return (IRR), Metode Modified Rate of Return (MIRR), Capital Rationing, untuk menilai kelayakan Rencana investasi jangka panjang.	Metode Penilaian Investasi jangka panjang : Penganggaran Perusahaan (Capital Budgeting)	a. Konsep Metode Internal Rate of Return (IRR). b. Konsep Metode Modified Internal Rate of Return (MIRR). c. Konsep Capital Rationing.	150 menit	A. Ch 12,13 B. Ch 11 C. Ch 15
8.	Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan	Manajemen Modal Kerja.	a. Pengertian dan konsep modal kerja. b. Pentingnya pengelolaan	150 menit	A. Ch 8 B. Ch 16 C. Ch 10

	pentingnya pengelolaan modal kerja bagi perusahaan, serta mampu menentukan besarnya kebutuhan modal kerja sebagai akibat perubahan siklus arus kas perusahaan.			modal kerja. c. Siklus arus kas dan penentuan kebutuhan modal kerja. d. Pengaruh perubahan periode konversi persediaan, periode konversi piutang, periode penangguhan utang usaha, siklus konversi kas terhadap kebutuhan modal kerja.		
9.	Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan pentingnya efisiensi pengelolaan kas dengan tetap mempertimbangkan kompensasi atas jasa bank serta menyeimbangkannya dengan investasi pada sekuritas.	Manajemen Kas dan Sekuritas		a. Pentingnya efisiensi pengelolaan kas. b. Kompensasi atas jasa bank. c. Biaya dan manfaat pengelolaan kas. d. Menyeimbangkan kas dan sekuritas.	150 menit	A. Ch 9 B. Ch 16 C. Ch 11
10.	Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan faktor-faktor penting yang perlu dipertimbangkan dalam kebijakan kredit serta pengaruhnya terhadap investasi piutang usaha dan mahasiswa mampu menjelaskan pentingnya pengelolaan investasi piutang usaha yang efisien.	Manajemen Piutang		a. Faktor-faktor penting dalam kebijakan kredit. b. Pengaruh kebijakan kredit terhadap risiko kredit, piutang usaha, dan keuntungan. c. Analisis kredit.	150 menit	A. Ch 10 B. Ch 16 C. Ch 12
11.	Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan dan mengilustrasikan berbagai konsep utama serta perhitungan yang dibutuhkan	Manajemen Persediaan		a. Identifikasi jenis persediaan. b. Konsep utama tentang manajemen pengendalian persediaan. c. Penentuan jumlah pesanan yang ekonomis, waktu	150 menit	A. Ch 10 B. Ch 16 C. Ch 13

	untuk manajemen dan pengendalian persediaan yang efektif, termasuk diantaranya jumlah pesanan yang ekonomis, waktu pemesanan, persediaan pengaman dan just in time.		pemesanan, persediaan pengaman dan just in time.		
12.	Setelah mengikuti mata kuliah ini, mahasiswa akan dapat menjelaskan Konsep pendanaan Jangka Pendek, dan sumber-sumber pendanaan/pembiayaan jangka pendek bagi perusahaan	Sumber Pendanaan Jangka Pendek	a. Konsep Pendanaan Jangka Pendek b. Kredit Usaha (Hutang Dagang). c. Commercial Paper. d. Kredi Bank Jangka Pendek	150 menit	A. Ch 11 B. Ch 17 C. Ch 14
13.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dan fungsi biaya modal, dan dapat menghitung besarnya biaya modal rata-rata tertimbang.	Biaya Modal (Cost of Capital)	a. Pengertian jenis-jenis modal b. Biaya Modal Saham Biasa c. Biaya Modal Saham Preferen. d. Biaya Modal Hutang atau Obligasi. e. Biaya Modal Rata-rata tertimbang	150 menit	A. Ch 15 B. Ch 10 C. Ch 17
14.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan pengertian dan fungsi struktur modal.	Struktur Modal (Structure)	a. Pengertian Struktur Modal b. Faktor-faktor penentu struktur modal. c. Penentuan Struktur Modal dengan pertimbangan EPS, Rentabilitas Modal Sendiri, dan Rentabilitas Ekonomis	150 menit	A. Ch 16,17 B. Ch 14 C. Ch 18

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit

Pertemuan : 1

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan pentingnya peran manajemen keuangan dalam memaksimumkan nilai perusahaan serta kesejahteraan pemegang saham, melalui tiga wilayah keputusan utama yang mesti dijalankan oleh seorang manajer keuangan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu :

- a. Menjelaskan pentingnya peran manajer keuangan saat ini.
- b. Menjelaskan tiga wilayah keputusan utama manajer keuangan.
- c. Mengidentifikasi tujuan perusahaan serta memahami mengapa maksimalisasi kesejahteraan pemegang saham lebih diutamakan dari tujuan-tujuan lainnya.
- d. Memahami berbagai potensi masalah yang muncul ketika manajemen perusahaan dan pemilik perusahaan dipisahkan.
- e. Mendiskusikan berbagai isu yang mendasari tanggung jawab sosial perusahaan.

B. Pokok Bahasan : Fungsi dan Peran Manajemen Keuangan

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian dan ruang lingkup manajemen keuangan.
2. Tujuan dan fungsi manajemen keuangan.
3. Masalah agensi
4. Tanggung jawab sosial.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen keuangan yang akan diajarkan selama satu semester.	1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard

	2. Menjelaskan manfaat mempelajari manajemen keuangan. 3. Menjelaskan TIU dan TIK.		
Penyajian	1. Menjelaskan pengertian dan ruang lingkup manajemen keuangan. 2. Menjelaskan tujuandan fungsi manajemen keuangan. 3. Menjelaskan masalah agensi. 4. Menjelaskan tanggung jawab sosial perusahaan.	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan dan kasus. 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang.	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Tanya jawab dan diskusi.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan serta kasus untuk didiskusikan masing-masing kelompok di dalam kelas.

F. Tugas:

1. Menjawab pertanyaan dan menyelesaikan kasus peran manajemen keuangan saat ini.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.
3. JF Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **MANAJEMEN KEUANGAN**

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit

Pertemuan : **2 dan 3**

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menganalisis dan mendiagnostik kinerja suatu perusahaan serta mampu mengidentifikasi kemungkinan kesalahan kebijakan keuangan yang ada pada perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu :

- a. Menjelaskan tingkat likuiditas perusahaan, kemungkinan kesalahan dalam manajemen persediaan, manajemen kredit, manajemen kas serta sekuritas.
- b. Menjelaskan tingkat solvabilitas perusahaan serta kemungkinan kesalahan kebijakan pendanaan.
- c. Menjelaskan tingkat pendaya-gunaan asset perusahaan dalam menghasilkan pendapatan serta kemungkinan kesalahan dalam kebijakan investasi, pendanaan dan operasi.
- d. Menjelaskan tingkat profitabilitas perusahaan, serta kemungkinan kesalahan kebijakan investasi, pendanaan dan operasi.
- e. Menjelaskan perkembangan atau penurunan kinerja perusahaan serta posisi kinerja perusahaan dibandingkan industri.

B. Pokok Bahasan : Analisis dan diagnostik laporan keuangan.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Laporan Keuangan.
2. Rasio Likuiditas.
3. Rasio Solvabilitas
4. Rasio Aktivitas.

5. Rasio Profitabilitas.

6. Rasio Pasar.

6. Analisis Trend

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1.Menjelaskan materi manajemen keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke-2 dan ke 3.2.Menjelaskan manfaat mempelajari analisis dan diagnostik laporan keuangan.3.Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK.	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat.2. Kreatif bertanya.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan tingkat likuiditas perusahaan, kemungkinan kesalahan dalam manajemen persediaan, manajemen kredit, manajemen kas serta sekuritas.2. Menjelaskan tingkat solvabilitas perusahaan serta kemungkinan kesalahan kebijakan pendanaan.3. Menjelaskan tingkat pendaya-gunaan asset perusahaan dalam menghasilkan pendapatan serta kemungkinan kesalahan dalam kebijakan investasi, pendanaan dan operasi.4. Menjelaskan tingkat profitabilitas perusahaan, serta kemungkinan kesalahan kebijakan investasi, pendanaan dan operasi.5. Menjelaskan perkembangan atau penurunan kinerja perusahaan serta posisi kinerja perusahaan dibandingkan industri.	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat.2. Kreatif bertanya.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none">1. Merangkum materi yang disampaikan.2. Memberikan kasus dan pertanyaan.3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat.2. Berdiskusi, menjawab pertanyaan dan menyelesaikan kasus.	OHT, OHP & whiteboard

	datang.		
--	---------	--	--

E. Evaluasi:

Memberikan test formatif untuk mengetahui keberhasilan penyajian materi kuliah.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Menyelesaikan tugas dengan menjawab pertanyaan dan kasus.

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.J
3. F Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1X3X50 Menit

Pertemuan : 4

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang pengertian dan fungsi Perencanaan perusahaan jangka pendek, dengan menggunakan analisis biaya, volume, dan laba.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan pentingnya membuat target pendapatan (Total Revenue)
- b. Menjelaskan fungsi dan perbedaan konsep biaya tetap dan biaya variable dalam menyusun variable costing untuk perencanaan dan pengambilan keputusan jangka pendek.
- c. Menjelaskan konsep dan menentukan Titik Impas untuk perencanaan jangka pendek perusahaan.
- d. Menjelaskan konsep dan menentukan tingkat margin of safety
- e. Menjelaskan konsep dan menentukan Titik Penutupan usaha.
- f. Menjelaskan konsep dan menentukan tingkat leverage operasi

B. Pokok Bahasan : Perencanaan Perusahaan Jangka Pendek dengan Analisis Biaya, Volume dan Laba atau Analisis Break Even Point.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Konsep Pendapatan (Total Revenue)

2. Konsep Biaya
3. Analisis Break Even Point.
4. Margin of Safety.
5. Leverage
6. Shut Down Point

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Analisis Biaya, Volume, dan Laba. 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan konsep dan menentukan Titik Impas (Break Even Point = BEP), dalam unit maupun dalam rupiah, dengan menggunakan persamaan matematis dan rumus BEP. 2. Menjelaskan penggunaan konsep BEP untuk menentukan perkiraan penjualan dalam unit dan dalam rupiah yang harus dicapai agar target laba tercapai. 3. Menjelaskan manfaat konsep BEP untuk menentukan tingkat margin of safety 4. Menjelaskan konsep dan menentukan Titik Penutupan usaha. 5. Menjelaskan konsep dan menentukan tingkat leverage operasi 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 4. Merangkum materi yang telah diajarkan 	Mengerjakan soal latihan dan mendiskusikan di	OHT, OHP & whiteboard

	5. Memberi pertanyaan, soal latihan, dan kasus. 6. Memberi gambaran ringkas tentang materi yang akan diajarkan pada pertemuan yang akan datang.	kelas	
--	--	-------	--

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan, soal , serta kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Mengerjakan Soal dan Kasus
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.J
3. F Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit

Pertemuan : 5

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang pengertian dan fungsi nilai waktu dari uang, serta arus kas perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan konsep nilai waktu dari uang dengan menggunakan bunga tunggal dan bunga majemuk.
- b. Menjelaskan cash flow perusahaan sebagai dasar perencanaan dan pengambilan keputusan investasi jangka panjang.
- c. Menjelaskan perbedaan Arus Kas Bersih (Net Cash inflow) dengan pendekatan Akuntansi dan Pendekatan Arus Kas

B. Pokok Bahasan : Nilai Waktu Daru Uang dan Arus Kas.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Pengertian Nilai waktu uang
2. Pengertian Bunga Tunggal
3. Pengertian Bunga Majemuk
4. Nilai Uang Sekarang
5. Nilai Uang Masa yang Akan Datang
6. Konsep Arus Kas
7. Peramalan Arus Kas
8. Arus Kas Bersih (Proceed) dengan pendekatan Cash Flow dan pendekatan Akuntansi

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini 2. Menjelaskan manfaat mempelajari nilai waktu uang dan arus kas 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan penggunaan bunga tunggal untuk menghitung nilai uang sekarang dan nilai uang masa yang akan datang 2. Menjelaskan penggunaan bunga majemuk untuk menghitung nilai uang sekarang dan masa yang akan datang. 3. Menjelaskan perhitungan estimasi arus kas bersih (Proceed) dengan menggunakan pendekatan arus Kas 4. Menjelaskan perhitungan estimasi arus kas bersih (Proceed) dengan menggunakan pendekatan Akuntansi. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 4. Merangkum materi yang telah diajarkan 5. Memberi pertanyaan, soal latihan, dan kasus. 6. Memberi gambaran ringkas tentang materi yang akan diajarkan pada pertemuan yang akan datang. 	Mengerjakan soal latihan dan mendiskusikan di kelas.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan, soal, serta kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Mengerjakan Soal dan Kasus

2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.
3. JF Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit

Pertemuan : 6

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang pengertian dan fungsi berbagai metode yang dapat digunakan untuk menilai kelayakan rencana investasi jangka panjang.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan pengertian dan manfaat penganggaran perusahaan
- b. Menjelaskan kegunaan metode Average Rate of Return (ARR), Payback Period, Net Present Value, dan Profitability Index. sebagai dasar untuk menilai rencana dan pengambilan keputusan investasi jangka panjang.

B. Pokok Bahasan : Metode Penilaian Investasi Jangka Panjang : Penganggaran Perusahaan (Capital Budgeting)

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Konsep Penganggaran Perusahaan.
2. Konsep Metode Average Rate of Return (ARR).
3. Konsep Metode Payback Period.
4. Konsep Metode Net Present Value.
5. Konsep Metode Profitability Index

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan	1. Memperhatikan dan mencatat	OHT, OHP & whiteboard

	pada pertemuan ini 2. Menjelaskan manfaat mempelajari berbagai metode penilaian kelayakan investasi dalam Penganggaran Perusahaan 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan	
Penyajian	1. Menjelaskan Konsep Penganggaran Perusahaan. 2. menjelaskan Metode Average Rate of Return (ARR) dan manfaatnya untuk menilai kelayakan rencana investasi jangka panjang. 3. Menjelaskan Metode Payback Period dan manfaatnya untuk menilai kelayakan rencana investasi jangka panjang.. 4. Menjelaskan Metode Net Present Value dan manfaatnya untuk menilai kelayakan rencana investasi jangka panjang. 5. Menjelaskan Metode Profitability Index dan manfaatnya untuk menilai kelayakan rencana investasi jangka panjang.	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang telah diajarkan 2. Memberi pertanyaan, soal latihan, dan kasus. 3. Memberi gambaran ringkas tentang materi yang akan diajarkan pada pertemuan yang akan datang.	Mengerjakan soal latihan dan mendiskusikan di kelas.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan, soal , serta kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Mengerjakan Soal dan Kasus
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.
3. JF Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN KEUANGAN
Kode Mata Kuliah : EM 361
Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit
Pertemuan : 7

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang pengertian dan fungsi berbagai metode yang dapat digunakan untuk menilai kelayakan rencana investasi jangka panjang.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- Menjelaskan pengertian dan manfaat penganggaran perusahaan
- Menjelaskan kegunaan metode Average Rate of Return (ARR), Payback Period, Net Present Value, dan Profitability Index. sebagai dasar untuk menilai rencana dan pengambilan keputusan investasi jangka panjang

B. Pokok Bahasan : Metode Penilaian Investasi Jangka Panjang :
Penganggaran Perusahaan (Capital Budgeting).

C. Sub Pokok Bahasan :

- Konsep Metode Internal Rate of Return (IRR).
- Konsep Metode Modified Internal Rate of Return (MIRR).
- Konsep Capital Rationing.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini 2. Menjelaskan manfaat	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan	OHT, OHP & whiteboard

	mempelajari berbagai metode penilaian investasi dalam Penganggaran Perusahaan 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK		
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan Metode Internal Rate of Return (IRR) dan manfaatnya untuk menilai kelayakan rencana investasi jangka panjang.. 2. Menjelaskan Metode Modified Internal Rate of Return (MIRR) dan manfaatnya untuk menilai kelayakan rencana investasi jangka panjang. 3. Menjelaskan konsep Capital Rationing, jika ada keterbatasan dana perusahaan untuk rencana investasi. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang telah diajarkan 2. Memberi pertanyaan, soal latihan, dan kasus. 3. Memberi gambaran ringkas tentang materi yang akan diajarkan pada pertemuan yang akan datang. 	Mengerjakan soal latihan dan mendiskusikan di kelas.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan, soal , serta kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Mengerjakan Soal dan Kasus
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.
3. JF Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **MANAJEMEN KEUANGAN**

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit

Pertemuan : 8

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan pentingnya pengelolaan modal kerja bagi perusahaan, serta mampu menentukan besarnya kebutuhan modal kerja sebagai akibat perubahan siklus arus kas perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu :

- a. Menjelaskan peristilahan atau konsep modal kerja.
- b. Menjelaskan pentingnya pengelolaan modal kerja.
- c. Menjelaskan penentuan besarnya kebutuhan modal kerja.
- d. Menjelaskan pengaruh perubahan periode konversi persediaan, periode konversi piutang, periode penangguhan utang usaha, siklus konversi kas terhadap kebutuhan modal kerja

B. Pokok Bahasan : Manajemen Modal Kerja.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Pengertian dan konsep modal kerja.
2. Pentingnya pengelolaan modal kerja.
3. Siklus arus kas dan penentuan kebutuhan modal kerja.
4. Pengaruh perubahan periode konversi persediaan, periode konversi piutang, periode penangguhan utang usaha, siklus konversi kas terhadap kebutuhan modal kerja.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi manajemen keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke-8.2. Menjelaskan manfaat mempelajari manajemen modal kerja.3. Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK.	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat.2. Kreatif bertanya.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Pengertian dan konsep modal kerja.2. Pentingnya pengelolaan modal kerja.3. Siklus arus kas dan penentuan kebutuhan modal kerja.4. Pengaruh perubahan periode konversi persediaan, periode konversi piutang, periode penangguhan utang usaha, siklus konversi kas terhadap kebutuhan modal kerja.	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat.2. Kreatif bertanya.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none">1. Merangkum materi yang disampaikan.2. Memberikan kasus dan pertanyaan.3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang.	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat.2. Berdiskusi, menjawab pertanyaan dan menyelesaikan kasus.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan test formatif untuk mengetahui keberhasilan penyajian materi kuliah.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Menyelesaikan tugas dengan menjawab pertanyaan dan kasus.

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.
3. JF Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1 x 2 x 50 menit

Pertemuan : 9

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan pentingnya efisiensi pengelolaan kas dengan tetap mempertimbangkan kompensasi atas jasa bank serta menyeimbangkannya dengan investasi pada sekuritas.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu :

- a. Menjelaskan pentingnya meningkatkan efisiensi pengelolaan kas.
- b. Menjelaskan pentingnya mempertimbangkan manfaat dan biaya kompensasi atas jasa bank.
- c. Menjelaskan pentingnya menyeimbangkan kas dan investasi pada sekuritas.

B. Pokok Bahasan : Manajemen Kas dan Sekuritas.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pentingnya efisiensi pengelolaan kas.
2. Kompensasi atas jasa bank.
3. Biaya dan manfaat pengelolaan kas.
4. Menyeimbangkan kas dan sekuritas.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke-9. 2. Menjelaskan manfaat mem-	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya.	OHT, OHP & whiteboard

	<p>pelajari manajemen kas.</p> <p>3. Menjelaskan kompetensi TIU dar. TIK.</p>		
Penyajian	<p>1. Menjelaskan pentingnya efisiensi pengelolaan kas.</p> <p>2. Menjelaskan tentang kompensasi atas penggunaan jasa bank.</p> <p>3. Menjelaskan tentang biaya dan manfaat atas pengelolaan kas.</p> <p>4. Menjelaskan model untuk menyeimbangkan kas dan sekuritas.</p>	<p>1. Memperhatikan dan mencatat.</p> <p>2. Kreatif bertanya.</p>	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<p>1. Merangkum materi yang disampaikan.</p> <p>2. Memberikan kasus dan pertanyaan.</p> <p>3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang.</p>	<p>1. Memperhatikan dan mencatat.</p> <p>2. Berdiskusi, menjawab pertanyaan dan menyelesaikan kasus.</p>	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan test formatif untuk mengetahui keberhasilan penyajian materi kuliah.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Menyelesaikan tugas dengan menjawab pertanyaan dan kasus.

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.

3. JF Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition,
Dryden Press, 1990

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Manajemen Keuangan

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1 x 2 x 50 menit

Pertemuan : 10

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan faktor-faktor penting yang perlu dipertimbangkan dalam kebijakan kredit serta pengaruhnya terhadap investasi piutang usaha dan mahasiswa mampu menjelaskan pentingnya pengelolaan investasi piutang usaha yang efisien.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu :

- a. Menjelaskan faktor-faktor penting dalam kebijakan kredit.
- b. Menjelaskan pengaruh periode kredit, potongan tunai, standar kredit, kebijakan kredit terhadap penjualan, risiko kredit, piutang usaha, biaya oportunitas, serta keuntungan.
- c. Menjelaskan analisis kredit.

B. Pokok Bahasan : Manajemen piutang

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Faktor-faktor penting dalam kebijakan kredit.
2. Pengaruh kebijakan kredit terhadap risiko kredit, piutang usaha, dan keuntungan.
3. Analisis kredit.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke-10. 2. Menjelaskan manfaat mem-	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya.	OHT, OHP & whiteboard

	pelajari manajemen piutang. 3. Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK.		
Penyajian	1. Menjelaskan faktor-faktor penting dalam kebijakan kredit. 2. Menjelaskan pengaruh periode kredit, potongan tunai, standar kredit, kebijakan kredit terhadap penjualan, risiko kredit, piutang usaha, biaya oportunitas, serta keuntungan. 3. Menjelaskan analisis kredit.	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberikan kasus dan pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang.	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Berdiskusi, menjawab pertanyaan dan menyelesaikan kasus.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan test formatif untuk mengetahui keberhasilan penyajian materi kuliah.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Menyelesaikan tugas dengan menjawab pertanyaan dan kasus.

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.
3. JF Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit

Pertemuan : 11

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan dan mengilustrasikan berbagai konsep utama serta perhitungan yang dibutuhkan untuk manajemen dan pengendalian persediaan yang efektif, termasuk diantaranya jumlah pesanan yang ekonomis, waktu pemesanan, persediaan pengaman dan *just in time*.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu :

- a. Mengidentifikasi berbagai jenis persediaan dan membahas keuntungan dan kelemahan dalam meningkatkan dan mengurangi persediaan.
- b. Menjelaskan berbagai konsep utama tentang manajemen dan pengendalian persediaan yang efektif.
- c. Mengilustrasikan perhitungan yang dibutuhkan untuk jumlah pesanan yang ekonomis, waktu pemesanan, persediaan pengaman dan *just in time*.

B. Pokok Bahasan : Manajemen Persediaan.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Identifikasi jenis persediaan.
2. Konsep utama tentang manajemen dan pengendalian persediaan.
3. Penentuan jumlah pesanan yang ekonomis, waktu pemesanan, persediaan pengaman dan *just in time*.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan materi manajemen keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke-11. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari manajemen persediaan. 3. Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya. 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mengidentifikasi berbagai jenis persediaan dan membahas keuntungan dan kelemahan dalam meningkatkan dan mengurangi persediaan. 2. Menjelaskan berbagai konsep utama tentang manajemen dan pengendalian persediaan yang efektif. 3. Mengilustrasikan perhitungan yang dibutuhkan untuk jumlah pesanan yang ekonomis, waktu pemesanan, persediaan pengaman dan <i>just in time</i>. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya. 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberikan kasus dan pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Berdiskusi, menjawab pertanyaan dan menyelesaikan kasus. 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan test formatif untuk mengetahui keberhasilan penyajian materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Menyelesaikan tugas dengan menjawab pertanyaan dan kasus.

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.
3. JF Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit

Pertemuan : 12

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang pengertian dan fungsi berbagai sumber dana jangka pendek bagi perusahaan

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

1. Menjelaskan berbagai alternatif sumber Pendanaan Jangka Pendek
2. Menjelaskan manfaat dan kelebihan Kredit Usaha (Hutang Dagang).
3. Menjelaskan konsep Commercial Paper dan manfaatnya bagi perusahaan.
4. Menjelaskan konsep Kredi Bank Jangka Pendek dan manfaatnya bagi perusahaan.
5. Menghitung beban bunga dari masing-masing sumber dana jangka pendek tersebut.

B. Pokok Bahasan : Sumber Pendanaan Jangka Pendek

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Konsep Pendanaan Jangka Pendek
2. Kredit Usaha (Hutang Dagang).
3. Commercial Paper.
4. Kredi Bank Jangka Pendek

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini 2. Menjelaskan manfaat mempelajari berbagai alternative sumber pendanaan jangka pendek bagi perusahaan 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat dan kelebihan Kredit Usaha (Hutang Dagang), dibandingkan dengan opportunity cost jika perusahaan membeli dari supplier secara tunai.. 2. Menjelaskan konsep Commercial Paper dan menghitung beban bunga yang ditanggung perusahaan, serta manfaatnya bagi perusahaan. 3. Menjelaskan konsep Kredit Bank Jangka Pendek dan menghitung besarnya biaya bunga yang ditanggung perusahaan serta manfaatnya bagi perusahaan 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang telah diajarkan 2. Memberi pertanyaan, soal latihan, dan kasus. 3. Memberi gambaran ringkas tentang materi yang akan diajarkan pada pertemuan yang akan datang. 	Mengerjakan soal latihan, dan kasus, serta mendiskusikan di kelas.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan, soal , serta kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Mengerjakan Soal dan Kasus
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.
3. JF Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit

Pertemuan : 13

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang pengertian dan fungsi berbagai sumber dana jangka panjang bagi perusahaan .

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

1. Menjelaskan berbagai alternatif sumber Pendanaan Jangka Panjang
2. Menjelaskan pengertian saham biasa dan biaya saham biasa
3. Menjelaskan saham preferen dan biaya saham preferen.
4. Menjelaskan konsep hutang jangka panjang dan biaya hutang jangka panjang atau obligasi
5. Menjelaskan pengertian biaya rata-rata tertimbang.

B. Pokok Bahasan : Biaya Modal (Cost of Capital)

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Pengertian jenis-jenis modal
2. Biaya Modal Saham Biasa
3. Biaya Modal Saham Preferen.
4. Biaya Modal Hutang atau Obligasi.
5. Biaya Modal Rata-rata tertimbang

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
----------------	-------------------	--------------------	-------

Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini 2. Menjelaskan manfaat mempelajari berbagai alternative sumber pendanaan jangka panjang bagi perusahaan . 3. Menjelaskan fungsi biaya rata-rata tertimbang perusahaan. 4. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan berbagai alternatif sumber Pendanaan Jangka Panjang 2. Menjelaskan pengertian saham biasa dan perhitungan biaya saham biasa 3. Menjelaskan saham preferen dan perhitungan biaya saham preferen. 4. Menjelaskan pengertian hutang jangka panjang atau obligasi serta perhitungan biayanya. 5. Menjelaskan pengertian biaya rata-rata tertimbang dan cara-cara perhitungan biaya rata-rata tertimbang perusahaan. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang telah diajarkan 2. Memberi pertanyaan, soal latihan, dan kasus 3. Memberi gambaran ringkas tentang materi yang akan diajarkan pada pertemuan yang akan datang. 	Mengerjakan soal latihan, dan kasus, serta mendiskusikan di kelas	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan, soal , serta kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Mengerjakan Soal dan Kasus
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.
3. JF Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 361

Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit

Pertemuan : 14

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang pengertian dan fungsi berbagai sumber dana jangka panjang bagi perusahaan

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan pengertian struktur modal.
- b. Menjelaskan penentu struktur modal
- c. Menentukan struktur modal optimal dengan pertimbangan besarnya Earning Per Share (EPS), Rentabilitas Modal Sendiri, dan Rentabilitas Ekonomis.
- d. Menentukan kemampuan perusahaan membayar hutang dengan Debt Service Coverage Ratio.

B. Pokok Bahasan : Struktur Modal Perusahaan

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Pengertian Struktur Modal
2. Faktor-faktor penentu struktur modal.
3. Penentuan Struktur Modal dengan pertimbangan EPS, Rentabilitas Modal Sendiri, dan Rentabilitas Ekonomis
4. Menentukan Debt Service Coverage Ratio

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
----------------	-------------------	--------------------	-------

Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini 2. Menjelaskan manfaat mempelajari struktur modal perusahaan . 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan komponen struktur modal 2. Menjelaskan pengaruh hutang dan pajak terhadap struktur modal 3. Menjelaskan struktur modal optimal, dengan pertimbangan besarnya Earning Per Share (EPS), Rentabilitas Modal Sendiri, dan Rentabilitas Ekonomis. 4. Menentukan kemampuan perusahaan membayar hutang dengan Debt Service Coverage Ratio 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Bertanya 3. Menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang telah diajarkan 2. Memberi pertanyaan-pertanyaan dan soal latihan, serta kasus 3. Memberi gambaran ringkas tentang materi yang akan diajarkan pada pertemuan yang akan datang. 	Mengerjakan soal latihan, dan kasus, serta mendiskusikan di kelas	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan, soal , serta kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Mengerjakan Soal dan Kasus
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya

F. Referensi:

1. James C. Van Horne, John M. Wachowicz, Jr Fundamentals of Financial Management, 2005, 12th edition, Printice Hall
2. EF Brigham, JF Houston, 2001, Fundamentals Of Financial Management, 9th edition, , Harcourt College Publishers.
3. JF Weston, EF. Brigham, 1990, Essentials of Managerial Finance, J, 9th edition, Dryden Press, 1990



**GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN
dan
SATUAN ACARA PENGAJARAN**

Mata Kuliah : MANJEMEN INVESTASI
Kode Mata Kuliah/SKS : EM 466 / 3 SKS

**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS
DIPONEGORO
SEMARANG**

GARIS-GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN

Mata Kuliah : MANAJEMEN INVESTASI

Kode Matakuliah / Credit : EM 466 / 3 SKS

Deskripsi Singkat : Mata kuliah Manajemen Investasi memberikan pemahaman tentang Investasi dan bidang-bidang yang terkait di dalamnya. Bahasan mengenai investasi dimulai dengan memberikan pemahaman tentang investasi, kesempatan investasi, dan alternatif-alternatif investasi. Meskipun kata “investasi” mempunyai arti yang sangat luas, konsep-konsep yang dipelajari pada manajemen investasi lebih mengarah pada investasi di pasar finansial, terutama pasar modal. Di sini dibahas berbagai teori yang berkenaan dengan proses pengambilan keputusan investor untuk membeli atau menjual surat berharga, baik saham, obligasi, maupun *derivative securities*.

Tujuan Instruksional Umum (TIU) :

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

No	Tujuan Instruksional Khusus	Pokok Bahasan	Sub Pokok Bahasan	Estimasi Waktu	Sumber Kepustakaan
1.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Apa itu sekuritas dan instrumen-instrumen keuangan lain. ▪ Pasar Modal dan Struktur Pasar 	Pengantar	a. Ruanglingkup manajemen investasi. b. Aktiva keuangan dan aktiva riil c. Ekonomi, pasar dan struktur pasar. d. Pasar Uang e. Pasar Obligasi f. Surat-surat berharga g. Indeks pasar h. Pasar derivatif	150 menit	Utama: 1. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, <i>Investment</i> 6 th Edition, McGraw-Hill, 2005 (BKM) 2. Edwin J Elton, Martin J Gruber, <i>Modern Portfolio Theory and Investment Analysis</i> 6 th Edition, John Wiley and Sons, 2003 Tambahan: a. Aswath Damodaran, <i>Investment Valuation: Tools, and Techniques for Determining the Value of Any Asset</i> , 2nd edition, 2002
	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan: <ul style="list-style-type: none"> • Apa itu sekuritas dan instrumen-instrumen keuangan lain. • Pasar Modal dan Struktur Pasar 	Pengantar	a. Ruanglingkup manajemen investasi. b. Aktiva keuangan dan aktiva riil c. Ekonomi, pasar dan struktur pasar. d. Pasar Uang e. Pasar Obligasi f. Surat-surat berharga g. Indeks pasar h. Pasar derivatif	150 menit	A. hal.: 17-37, 39-59. B. hal.: 29-56, 75. D. hal.: 35-53 F. hal.: 19-26
2.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan: alat-alat (instrument) investasi keuangan	Media berinvestasi di pasar uang dan pasar modal (Financial Instrument)	a. Securities issuance and trade b. IPO c. Capital Market and	150 menit	A. hal.: 62-73. B. Hal.: 89-91. D. hal.: 65-84.

yang diperdagangkan di pasar uang dan pasar modal.		Perdagangan surat-surat berharga	Financial Market d. Investment decision base on rate of return difference. e. Capital and Money Market Instruments		
3. Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan perdagangan dalam pasar bursa.			a. Perdagangan b. Partisipan pasar dan tipe pemesanan/ pembelian c. Perdagangan pada bursa d. Biaya perdagangan/ transaksi e. Perdagangan margin f. Short sales g. Peraturan dalam bursa	150 menit	A. hal.: 77-105. B. hal.: 121, 124-140, 264-275. D. hal.: 112-114, 117-121, 143-144, 146-147. F. hal.: 47
4. Setelah mengikuti kuliah ini, maka diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan berbagai tipe / jenis perusahaan investasi, fungsi reksadana dan menilai kinerja surat berharga ini.		Reksadana	a. Reksadana b. Perdagangan reksadana. c. Biaya investasi d. Pemaalan reksadana kinerja e. Pengukuran investasi reksadana f. Model multi indeks untuk mengukur kinerja reksadana g. Berbagai informasi pada reksadana.	150 menit	A. hal.: 108-128 B. hal.: 157-172 D. hal.: 121-131
5. Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan bagaimana mengukur risiko dengan menggunakan data historis, dan membandingkan risiko berbagai sekuritas dan risiko berbagai kombinasi portfolio		Teori portfolio, tingkat bunga dan premi risiko.	a. Faktor yang menentukan tingkat bunga. b. Risiko dan Premi Risiko c. Pengukuran risiko dengan metode statistik dan data historis. d. Risiko riil dan risiko nominal.. e. Distribusi return dan Value	150 menit	A. hal.: 130-133, 145-164. B. HAL.: 244. D. hal.: 174-175

			at Risk. f. Peramalan risiko dalam jangka waktu panjang g. Preferensi investor dengan risiko dan pendapatan.		
6.	Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan tiga teori risiko, "trade-off" antara risiko portfolio dan return yang diharapkan.	Risikodan penolakan risiko	a. Risiko dan penolakan risiko. b. Risiko portfolio. c. Standard CAPM d. Model keseimbangan e. Perkiraan return berdasar data masa lalu. f. Proses penilaian	150 menit	A. HAL.:167-193. B. HAL.: 298-301, 331-340, 411-418, 445-447 D. hal.: 283-290, 298-299, 305-309. F. hal.: 67, 100-103
7.	Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan perdagangan dalam bursa, alokasi modal dan keputusan pemilihan surat berharga.	Alokasi modal antara aktiva berisiko dan aktiva tidak berisiko.	a. Pengertian aktiva berisiko dan aktiva bebas risiko. b. Alokasi modal pada aktiva bebas risiko dan aktiva berisiko. c. Aktiva bebas risiko d. Portfolio dengan satu aktiva bebas risiko dan satu aktiva berisiko. e. Toleransi risiko dan alokasi aktiva. f. Strategi pasif pada capital market line. g. Non standard CAPM	150 menit	A. hal.: 195-202, 205-209. D. hal.: 318-327
8.	Setelah mengikuti kuliah ini, maka diharapkan mahasiswa mampu untuk menjelaskan bagaimana untuk menyusun alokasi aktiva di antara berbagai	Portfolio optimal aktiva berisiko, dan diversifikasi internasional	a. Pengertian b. Diversifikasi dan risiko portfolio c. Portfolio pada dua aktiva berisiko	150 menit	A. hal.: 211-231. B. HAL.: 348-369 D. hal.: 356, 362-364, 366-368, 370. F. hal.: 117

	aktiva berisiko, dan alokasi aktiva secara internasional (antar negara).	Model seleksi portfolio menurut-Markowitz.	d. Diversifikasi Internasional e. Menghitung investasi luar negeri. f. Risk sekuritas luar negeri		
9.	Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu untuk menjelaskan bagaimana menseleksi saham secara individual, maupun menseleksi portfolio saham		a. Proses tahapan seleksi b. Model seleksi optimal diversifikasi saham secara internasional c. Index model sebagai alat menseleksi portfolio	150 menit	A. hal.: 233-247.. D. Stoner, James A.F, Alfonsus Sirait, Manajemen, jilid 2, Penerbit Erlangga, 1996, hal.: 178-184, 193-195, 200-205
10.	Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan model multifactor security return, perbedaan dan hubungan antara teori APT dan CAPM	Arbitrage Pricing Theory dan Multifactor Models of Risk and Return.	a. Arbitrage Pricing Theory. b. Aktiva/ asset secara individual dan teori APT. c. Multifaktor pada APT. d. Multifaktor pada CAPM. e. Penentuan faktor peting (determinant faktor) pada APT	150 menit	A. hal.: 31, 331-341, 346-356 C. hal.: 77-78 E. hal.: 2-3, 13-17, 37-56
11.	Setelah mengikutikuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan "market randomwalk", memprediksi harga saham berdasarkan kinerja masa lalu.	Efisiensi pasar dan perilaku keuangan	a. Randomwalk dan Hipotesis Pasar yang Efisien (efficient market hypothesis atau EMH). b. Implikasi EMH, c. Event study		A. hal.: 359-374. C. hal.: 195, 197-199, 209-214. E. hal.: 258-259, 263, 273-274. F. hal.: 183-189.
12.	Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan indeks, penggunaan indeks sebagai alat untuk memprediksi sekuritas di masa datang.	Indeks dan Indeks Model	a. Pengertian index. b. Indeks pasar modal, indeks regional c. Single index model d. CAPM and index model e. Indeks industri versus indeks f. Index model and pelacakan	150 menit	A. hal.: 31, 331-341, 346-356 C. hal.: 77-78 E. hal.: 2-3, 13-17, 37-56

				portfolio (pengamatan perkembangan) portfolio.		
13.	Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mampu menjelaskan hubungan CAPM multifaktor dan APT-multifactor, bagaimana menentukan return atau tingkat harga dengan menggunakan nilai guna (utilitas) sebagai faktor prediksi	Penggunaan nilai utilitas sebagai prediktor harga.	a. Faktor penentu harga saham selama periode "memegang" saham berdasar APT. b. Multifaktor pada CAPM c. Randomwalk dan kinerja. d. Properti ekonomi dan fungsi utilitas. e. Utilitas dan investor horizon	150 menit	B. hal.: 359-374. C. hal.: 195, 197-199, 209-214. E. hal.: 258-259, 263, 273-274. F. hal.: 183-189.	
14	Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu untuk menjelaskan penggunaan berbagai informasi untuk menganalisis dan meramalkan harga sekuritas, fluktuasinya dan return sahamnya.	Menggunakan informasi sebagai faktor penentu dan prediktor.	a. Analisis fundamental b. Event Study c. Information Content d. Interpretasi perilaku pasar dan fluktuasi pasar. e. Abnormal return an risiko.	150 menit	A. hal.: 375-406	

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN INVESTASI

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 1

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan:

- a. Apa itu sekuritas dan instrumen-instrumen ke-uangan lain.
- b. Pasar Modal dan Struktur Pasar

B. Pokok Bahasan : Pengantar

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Ruanglingkup manajemen investasi.
2. Aktiva keuangan dan aktiva riil
3. Ekonomi, pasar dan struktur pasar.
4. Pasar Uang
5. Pasar Obligasi
6. Surat-surat berharga
7. Indeks pasar.
8. Pasar derivatif

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK 2. Menjabarkan secara singkat thema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ruanglingkup manajemen investasi. 2. Aktiva keuangan dan aktiva riil 3. Ekonomi, pasar dan struktur pasar. 4. Pasar Uang 5. Pasar Obligasi 6. Surat-surat berharga 7. Indeks pasar 8. h. Pasar derivatif 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuar tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A.Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P.Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A.Geoffrey and Block B.Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **MANAJEMEN INVESTASI**

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 2

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan: alat-alat (instrument) investasi keuangan yang diperdagangan di pasar uang dan pasar modal.

B. Pokok Bahasan : Media berinvestasi di pasar uang dan pasar modal (Financial Instrument)

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Securities issuance and trade
2. IPO
3. Capital Market and Financial Market
4. Investment decision base on rate of return difference.
5. Capital and Money Market Instruments.
6. Pasar derivatif

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK 2. Menjabarkan secara singkat thema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Securities issuance and trade 2. IPO 3. Capital Market and Financial Market 4. Investment decision base on rate of return difference. 5. Capital and Money Market Instruments. 6. Pasar derivatif 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> a. Merangkum materi yang disampaikan b. Memberi pertanyaan c. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuar tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A.Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P.Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A.Geoffrey and Block B.Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN INVESTASI

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 3

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan perdagangan dalam pasar bursa.

B. Pokok Bahasan : Perdagangan surat-surat berharga

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Perdagangan.
2. Partisipan pasar dan tipe pemesanan/ pembelian
3. Perdagangan pada bursa
4. Biaya perdagangan/ transaksi
5. Perdagangan margin
6. Short sales
7. Peraturan dalam bursa

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK 2. Menjabarkan secara singkat tema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Perdagangan. 2. Partisipan pasar dan tipe pemesanan/ pembelian 3. Perdagangan pada bursa 4. Biaya perdagangan/ transaksi 5. Perdagangan margin 6. Short sales 7. Peraturan dalam bursa 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 5. Mencatat. 6. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuar tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A. Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P. Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A. Geoffrey and Block B. Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN INVESTASI

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 4

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, maka diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan berbagai tipe / jenis perusahaan investasi, fungsi reksadana dan menilai kinerja surat berharga ini.

B. Pokok Bahasan : Reksadana

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Reksadana
2. Perdagangan reksadana.
3. Biaya investasi
4. Pemaalan reksadana
5. Pengukuran kinerja investasi reksadana
6. Model multi indeks untuk mengukur kinerja reksadana
7. Berbagai informasi pada reksadana

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK. 2. Menjabarkan secara singkat thema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Reksadana 2. Perdagangan reksadana. 3. Biaya investasi 4. Pemaalan reksadana 5. Pengukuran kinerja investasi reksadana 6. Model multi indeks untuk mengukur kinerja reksadana 7. Berbagai informasi pada reksadana 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat.. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuar tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya.
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A. Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P. Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A. Geoffrey and Block B. Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN INVESTASI

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 5

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan bagaimana mengukur risiko dengan menggunakan data historis, dan membandingkan risiko berbagai sekuritas dan risiko berbagai kombinasi portofolio

B. Pokok Bahasan : Teori peortfolio, tingkat bunga dan premi risiko.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Faktor yang menentukan tingkat bunga.
2. Risiko dan Premi Risiko
3. Pengukuran risiko dengan metode statistik dan data historis.
4. Risiko riil dan risiko nominal..
5. Distribusi return dan Value at Risk.
6. Peramalan risiko dalam jangka waktu panjang
7. Preferensi (keinginan) investor sehubungan dengan risiko dan pendapatan.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK. 2. Menjabarkan secara singkat tema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Faktor yang menentukan tingkat bunga. 2. Risiko dan Premi Risiko 3. Pengukuran risiko dengan metode statistik dan data historis. 4. Risiko riil dan risiko nominal. 5. Distribusi return dan Value at Risk. 6. Peramalan risiko dalam jangka waktu panjang. 7. Preferensi (keinginan) investor sehubungan dengan risiko dan pendapatan 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuar tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya.
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A. Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P. Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A. Geoffrey and Block B. Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **MANAJEMEN INVESTASI**

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 6

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan tiga teori risiko, "trade-off" antara risiko portofolio dan return yang diharapkan.

B. Pokok Bahasan : Risiko dan penolakan risiko (risk averse).

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Risiko dan penolakan risiko.
2. Risiko portfolio.
3. Standard CAPM
4. Model keseimbangan
5. Perkiraan return berdasar data masa lalu.
6. Proses penilaian.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK. 2. Menjabarkan secara singkat tema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Risiko dan penolakan risiko. 2. Risiko porfolio 3. Standard CAPM 4. Model keseimbangan 5. Perkiraan return berdasar data masa lalu. 6. Proses penilaian. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat.. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

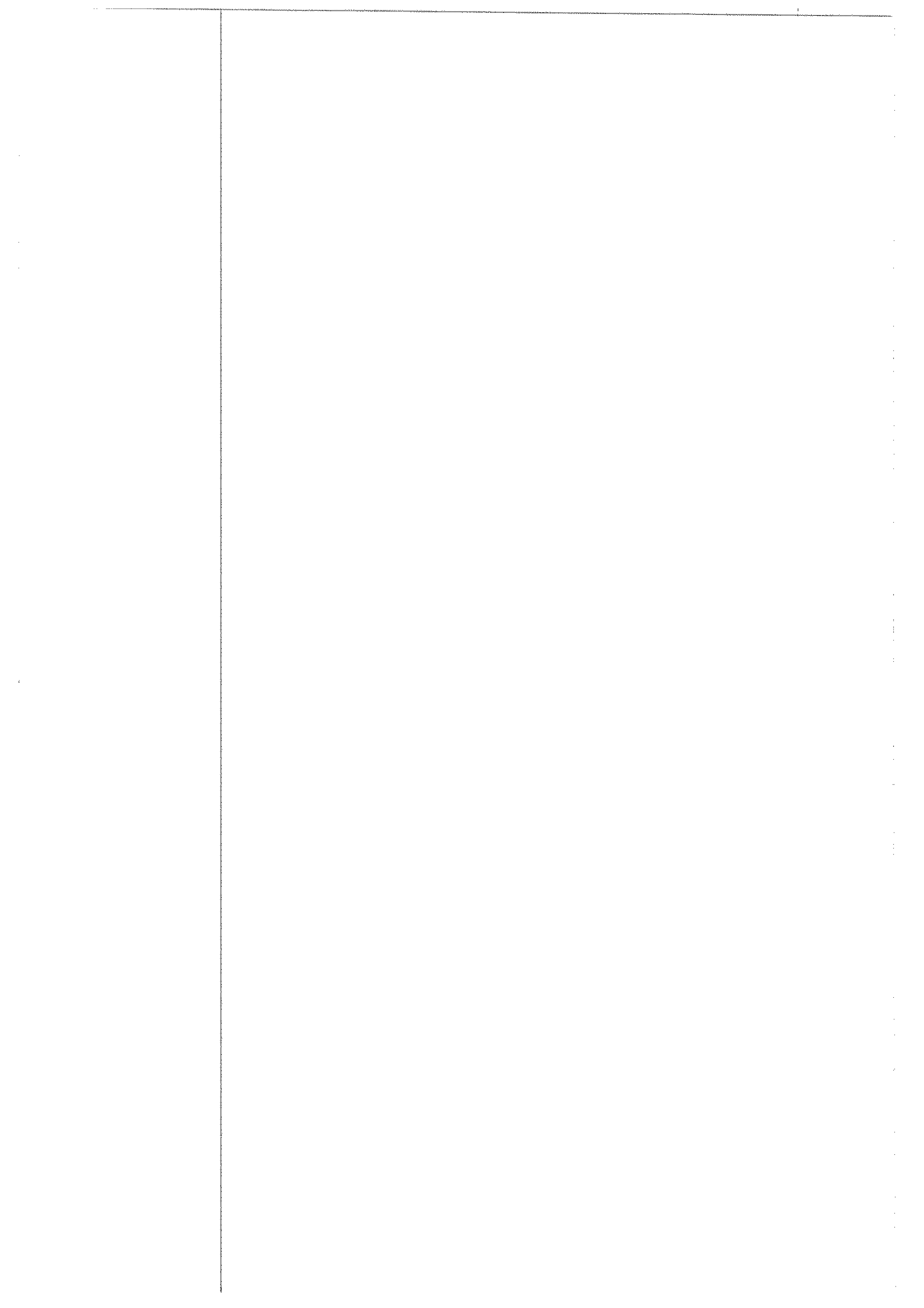
Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuar tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya.
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A. Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P. Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A. Geoffrey and Block B. Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill



SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN INVESTASI

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 7

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan perdagangan dalam bursa, alokasi modal dan keputusan pemilihan surat berharga..

B. Pokok Bahasan : Alokasi modal antara aktiva berisiko dan aktiva tidak berisiko..

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Pengertian aktiva berisiko dan aktiva bebas risiko.
2. Alokasi modal pada aktiva bebas risiko dan aktiva berisiko.
3. Aktiva bebas risiko
4. Portofolio dengan satu aktiva bebas risiko dan satu aktiva berisiko.
5. Toleransi risiko dan alokasi aktiva.
6. Strategi pasif pada capital market line.
7. Non standard CAPM.

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK. 2. Menjabarkan secara singkat thema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengertian aktiva berisiko dan aktiva bebas risiko. 2. Alokasi modal pada aktiva bebas risiko dan aktiva berisiko. 3. Aktiva bebas risiko 4. Portfolio dengan satu aktiva bebas risiko dan satu aktiva berisiko. 5. Toleransi risiko dan alokasi aktiva. 6. Strategi pasif pada capital market line. 7. Non standard CAPM.. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat.. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

4. Membuar tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
5. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya.
6. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A.Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P.Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A.Geoffrey and Block B.Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN INVESTASI

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 8

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
- 2 Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
- 3 Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
- 4 Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, maka diharapkan mahasiswa mampu untuk menjelaskan bagaimana untuk menyusun alokasi aktiva di antara berbagai aktiva berisiko, dan alokasi aktiva secara internasional (antar negara).

B. Pokok Bahasan : Portfolio optimal aktiva berisiko, dan diversifikasi internasional.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Pengertian
2. Diversifikasi dan risiko portfolio
3. Portfolio pada dua aktiva berisiko
4. Diversifikasi Internasional
5. Menghitung investasi luar negeri.
6. Risk sekuritas luar negeri

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK. 2. Menjabarkan secara singkat thema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengertian 2. Diversifikasi dan risiko portfolio 3. Portfolio pada dua aktiva berisiko 4. Diversifikasi Internasional 5. Menghitung investasi luar negeri. 6. Risk sekuritas luar negeri 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat.. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuar tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya.
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A. Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P. Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A. Geoffrey and Block B. Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN INVESTASI

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 9

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate-of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu untuk menjelaskan bagaimana menseleksi saham secara individual, maupun menseleksi portofolio saham

B. Pokok Bahasan : Model seleksi portofolio menurut Markowitz.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Proses tahapan seleksi
2. Model seleksi optimal diversifikasi saham secara internasional
3. Indeks model sebagai alat menseleksi portofolio

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK. 2. Menjabarkan secara singkat thema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Proses tahapan seleksi. 2. Model seleksi optimal diversifikasi saham secara internasional. 3. Indeks model sebagai alat menseleksi portfolio 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat.. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuat tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya.
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A. Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P. Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A. Geoffrey and Block B. Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN INVESTASI

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 10

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan model multifactor security return, perbedaan dan hubungan antara teori APT dan CAPM

B. Pokok Bahasan : Arbitrage Pricing Theory dan Multifactor Models of Risk and Return .

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Arbitrage Pricing Theory.
2. Aktiva/ asset secara individual dan teori APT.
3. Multifaktor pada APT.
4. Multifaktor pada CAPM.
5. Penentuan faktor peting (determinant faktor) pada APT

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK. 2. Menjabarkan secara singkat thema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Arbitrage Pricing Theory. 2. Aktiva/ asset secara individual dan teori APT. 3. Multifaktor pada APT. 4. Multifaktor pada CAPM. 5. Penentuan faktor peting (determinant faktor) pada APT 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat.. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuat tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya.
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A. Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P. Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A. Geoffrey and Block B. Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN INVESTASI

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 11

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikutikulia ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan “market randomwalk”, memprediksi harga saham berdasarkan kinerja masa lalu.

B. Pokok Bahasan : Efisiensi pasar dan perilaku keuangan (financial behaviour).

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Randomwalk dan Hipotesis Pasar yang Efisien (efficient market hypothesis atau EMH).
2. Implikasi EMH,
3. Event study

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK. 2. Menjabarkan secara singkat thema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Random walk dan Hipotesis Pasar yang Efisien (efficient market hypothesis atau EMH). 2. Implikasi EMH, 3. Event study 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat.. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuat tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya.
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A. Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P. Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A. Geoffrey and Block B. Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **MANAJEMEN INVESTASI**

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 12

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan : indeks, penggunaan indeks sebagai alat untuk memprediksi sekuritas di masa datang.

B. Pokok Bahasan : Indeks dan Indeks Model.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Pengertian index.
2. Indeks pasar modal, indeks regional
3. Single index model
4. CAPM and index model
5. Indeks industri versus indeks
6. Index model and pelacakan

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK. 2. Menjabarkan secara singkat thema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengertian index. 2. Indeks pasar modal, indeks regional 3. Single index model 4. CAPM and index model 5. Indeks industri versus indeks 6. Index model and pelacakan 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat.. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuat tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya.
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A. Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P. Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A. Geoffrey and Block B. Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN INVESTASI

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 13

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

2. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mampu menjelaskan hubungan CAPM multifaktor dan APT multifactor, bagaimana menentukan return atau tingkat harga dengan menggunakan nilai guna (utilitas) sebagai faktor prediksi.

B. Pokok Bahasan : Penggunaan nilai guna (utilitas) sebagai prediktor harga.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Faktor penentu harga saham selama periode "memegang" saham berdasar APT.
2. Multifaktor pada CAPM
3. Randomwalk dan kinerja.
4. Properti ekonomi dan fungsi utilitas.
5. Utilitas dan investor horizon

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK. 2. Menjabarkan secara singkat thema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Faktor penentu harga saham selama periode "memegang" saham berdasar APT. 2. Multifaktor pada CAPM 3. Randomwalk dan kinerja. 4. Properti ekonomi dan fungsi utilitas. 5. Utilitas dan investor horizon 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat.. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuat tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya.
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A. Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P. Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A. Geoffrey and Block B. Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **MANAJEMEN INVESTASI**

Kode Mata Kuliah : EM 466

Waktu Pertemuan : 3 X 50

Pertemuan : 14

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan tujuan investasi dan membuat formulasi kebijakan yang diperlukan untuk mencapai tujuan tersebut.
 - a. Dapat mengukur tingkat pengembalian dan risiko dari sekuritas atau aktiva riil (tingkat pengembalian yang disyaratkan harus lebih besar daripada risiko sekuritas).
 - b. Dapat mengukur tingkat pertumbuhan yang diharapkan.
 - c. Memahami dimana kita akan melakukan investasi? (Aset-aset berpenghasilan tetap? Saham preferen? Saham? Opsi? Mata uang asing? Dalam negeri atau Luar negeri?)
2. Melakukan analisa sekuritas untuk mengidentifikasi sekuritas-sekuritas yang *under* atau *overvalued* dalam membuat keputusan investasi atau divestasi.
3. Dapat membentuk portofolio dengan memilih sekuritas-sekuritas yang akan kita investasikan dan tentukan besarnya dana yang akan dialokasikan pada masing-masing sekuritas.
4. Dapat menjelaskan dan melakukan evaluasi kinerja dari portofolio. Dalam hal ini tingkat pengembalian (*rate of return*) dari waktu ke waktu.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu untuk menjelaskan penggunaan berbagai informasi untuk menganalisis dan meramalkan harga sekuritas, fluktuasinya dan return sahamnya.

B. Pokok Bahasan : Menggunakan informasi sebagai faktor penentu dan prediktor.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Analisis fundamental
2. Event Study
3. Information Content
4. Interpretasi perilaku pasar dan fluktuasi pasar.
5. Abnormal return an risiko.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan manfaat pembahasan menurut TIU dan TIK. 2. Menjabarkan secara singkat thema dan materi-materi pokok. 3. Menjabarkan maksud, tujuan dan manfaat tema yang dibahas. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Analisis fundamental 2. Event Study 3. Information Content 4. Interpretasi perilaku pasar dan fluktuasi pasar. 5. Abnormal return and risiko. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mencatat.. 2. Mengajukan pertanyaan dan menjawab pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuat tanggapan / ulasan pada materi atau topic yang berkaitan dengan materi perkuliahan.
2. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya.
3. Terjemahkan jurnal / text-book.

F. Referensi:

1. Aswath Damodaran, *Investment Valuation: Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset*, 2nd edition, 2002
2. Elton and Gruber et.al, 2003, *Modern Portfolio Theory and Investment Analysis*, 6th edition, John Wiley and Sons
3. Haugen A.Robert, 1993, *Modern Investment Theory*, 3rd edition, McGraw Hill.
4. Jones P.Charles, 2004, *Investment Analysis and Management*, 9th edition, John Wiley and Sons
5. Hirt A.Geoffrey and Block B.Stanley, 1999, *Fundamentals of Investment Management*, 6th edition, McGraw Hill.
6. Zvi Bodie, Alex Kane, Alan J Marcus, 2005, *Investment*, 6th edition, McGraw Hill



**GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN
dan
SATUAN ACARA PENGAJARAN**

Mata Kuliah : SEMINAR MANJEMEN KEUANGAN
Kode Mata Kuliah/SKS : EM 361 / 3 SKS

**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS
DIPONEGORO
SEMARANG**

GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN

Mata Kuliah : SEMINAR MANAJEMEN KEUANGAN

Kode / SKS : EM 361 / 3 SKS

Deskripsi Singkat : Mata kuliah ini merupakan kapita selekta dan aplikasi secara komprehensif manajemen keuangan . Mata kuliah ini juga mengkaji dan menelaah secara mendasar teori-teori keuangan perusahaan, investasi, lembaga keuangan, pasar uang dan pasar modal yang dipadukan dalam studi kasus dengan lingkup dalam dan luar negeri.

TIU : Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa mampu mengidentifikasi masalah penelitian bidang keuangan, mendesain kerangka pemikiran teoritis, menyusun hipotesis, memilih metode penelitian yang tepat, serta mendesain teknik analisis yang tepat dan pada akhirnya mahasiswa mampu menyusun proposal penelitian di bidang keuangan.

No	Tujuan Instruksional Khusus	Pokok Bahasan	Sub Pokok Bahasan	Est. Wkt	Sumber Kepustakaan
1.	Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan teori-teori dan aplikasi manajemen keuangan secara komprehensif yang dipadukan dengan studi kasus dalam dan luar negeri.	Teori-teori mainstream di bidang keuangan.	<ul style="list-style-type: none"> a. Tujuan dan fungsi manajemen keuangan. b. Financing decision. c. Investment decision. d. Dividend policy. e. Topik-topik terintegrasi dengan manajemen keuangan. 	150 menit	<ul style="list-style-type: none"> A. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan. B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lan-jutan. C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional. D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah. E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Lembaga

					Keuangan. F. Berbagai jurnal manajemen keuangan.
2.	Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan teori-teori pasar uang dan pasar modal beserta aplikasinya secara komprehensif yang dipadukan dengan studi kasus dalam dan luar negeri.	Teori-teori mainstream di bidang pasar uang dan pasar modal	a. Fungsi dan peran pasar uang dan pasar modal. b. Produk-produk keuangan pasar uang dan pasar modal. c. Analisis investasi. d. Strategi Investasi.	150 menit	A. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal. B. Sebagaimana Dalam Mata Kuliah Manajemen-Investasi. C. Berbagai jurnal manajemen keuangan.
3.	Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu mengidentifikasi masalah, menyusun teori yang terkait, mendesain kerangka pemikiran teoritis, merumuskan hipotesis penelitian, memilih metode penelitian yang tepat bidang keuangan yang diteliti.	Membangun desain penelitian yang sesuai dengan bidang keuangan	a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian. b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis. c. Hipotesis. d. Metode Penelitian.	150 menit	A. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian. B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi. C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.
4.	Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang usulan penelitian bidang keuangan secara benar.	Presentasi rancangan usulan penelitian bidang keuangan (kelompok 1)	a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian. b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis. c. Hipotesis. d. Metode Penelitian.	150 menit	A. Makalah yang diseminarkan. B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan. C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan. D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional. E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah. F. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan. G. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal

					<p>H. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi.</p> <p>I. Berbagai jurnal manajemen keuangan.</p> <p>J. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian.</p> <p>K. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi.</p> <p>L. Sebagaimana pada Matakuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.</p>
5.	Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang usulan penelitian bidang keuangan secara benar.	Presentasi rancangan usulan penelitian bidang keuangan (kelompok 2)	<p>a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian.</p> <p>b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis.</p> <p>c. Hipotesis.</p> <p>d. Metode Penelitian.</p>	150 menit	<p>A. Makalah yang diseminarkan.</p> <p>B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan.</p> <p>C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan.</p> <p>D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional.</p> <p>E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah.</p> <p>F. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan.</p> <p>G. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal.</p> <p>H. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi.</p> <p>I. Berbagai jurnal manajemen keuangan.</p> <p>J. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian.</p> <p>K. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi.</p> <p>L. Sebagaimana dalam Mata</p>

					Kuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.
6.	Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang usulan penelitian bidang keuangan secara benar.	Presentasi rancangan usulan penelitian bidang keuangan (kelompok 3)	<p>a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian.</p> <p>b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis.</p> <p>c. Hipotesis.</p> <p>d. Metode Penelitian.</p>	150 menit	<p>A. Makalah yang diseminarkan.</p> <p>B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan.</p> <p>C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan.</p> <p>D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional.</p> <p>E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah.</p> <p>F. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan.</p> <p>G. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal.</p> <p>H. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi.</p> <p>I. Berbagai jurnal manajemen keuangan.</p> <p>J. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian.</p> <p>K. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi.</p> <p>L. Sebagaimana dalam Matakuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.</p>
7.	Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang usulan penelitian bidang keuangan secara benar.	Presentasi rancangan usulan penelitian bidang keuangan (kelompok 4)	<p>a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian.</p> <p>b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis.</p>	150 menit	<p>A. Makalah yang diseminarkan.</p> <p>B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan.</p> <p>C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan.</p>

				<p>c. Hipotesis. d. Metode Penelitian.</p>		<p>Lanjutan. D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional. E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah. F. Sebagaimana dalam mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan. G. Sebagaimana dalam mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal. H. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi. I. Berbagai jurnal manajemen keuangan. J. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian. K. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi. L. Sebagaimana dalam Matakuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.</p>
8.	<p>Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang usulan penelitian bidang keuangan secara benar.</p>	<p>Presentasi rancangan usulan penelitian bidang keuangan (kelompok 5)</p>	<p>a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian. b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis. c. Hipotesis. d. Metode Penelitian.</p>	150 menit	<p>A. Makalah yang diseminarkan. B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan. C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan. D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional. E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah. F. Sebagaimana dalam mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan.</p>	

					<p>G. Sebagaimana dalam mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal.</p> <p>H. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi.</p> <p>I. Berbagai jurnal manajemen keuangan.</p> <p>J. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian.</p> <p>K. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi.</p> <p>L. Sebagaimana dalam Matakuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.</p>
9.	Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang usulan penelitian bidang keuangan secara benar.	Presentasi rancangan usulan penelitian bidang keuangan (kelompok 6)	<p>a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian.</p> <p>b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis.</p> <p>c. Hipotesis.</p> <p>d. Metode Penelitian.</p>	150 menit	<p>A. Makalah yang diseminarkan.</p> <p>B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan.</p> <p>C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan.</p> <p>D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional.</p> <p>E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah.</p> <p>F. Sebagaimana dalam mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan.</p> <p>G. Sebagaimana dalam mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal.</p> <p>H. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi.</p> <p>I. Berbagai jurnal manajemen keuangan.</p> <p>J. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian.</p>

						K. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi. L. Sebagaimana dalam Matakuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.
10.	Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang bidang keuangan penelitian secara benar.	Presentasi penelitian rancangan bidang keuangan penelitian (kelompok 7)	a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian. b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis. c. Hipotesis. d. Metode Penelitian.	150 menit	A. Makalah yang diseminarkan. B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan. C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan. D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional. E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah. F. Sebagaimana dalam mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan. G. Sebagaimana dalam mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal. H. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi. I. Berbagai jurnal manajemen keuangan. J. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian. K. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi. L. Sebagaimana dalam Matakuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.	
11.	Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang bidang keuangan penelitian	Presentasi penelitian rancangan bidang keuangan penelitian (kelompok 8)	a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian. b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran	150 menit	A. Makalah yang diseminarkan. B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan. C. Sebagaimana dalam Mata	

	secara benar.			<p>Teoritis.</p> <p>c. Hipotesis.</p> <p>d. Metode Penelitian.</p>		<p>Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan.</p> <p>D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional.</p> <p>E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah.</p> <p>F. Sebagaimana dalam mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan.</p> <p>G. Sebagaimana dalam mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal.</p> <p>H. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi.</p> <p>I. Berbagai jurnal manajemen keuangan.</p> <p>J. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian.</p> <p>K. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi.</p> <p>L. Sebagaimana dalam Matakuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.</p>
12.	Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang usulan penelitian bidang keuangan secara benar.	Presentasi penelitian bidang keuangan (kelompok 9)	<p>a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian.</p> <p>b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis.</p> <p>c. Hipotesis.</p> <p>d. Metode Penelitian.</p>	150 menit		<p>A. Makalah yang diseminarkan.</p> <p>B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan.</p> <p>C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan.</p> <p>D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional.</p> <p>E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah.</p> <p>F. Sebagaimana dalam mata Kuliah Manajemen Lembaga</p>

					<p>Keuangan.</p> <p>G. Sebagaimana dalam mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal.</p> <p>H. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi.</p> <p>I. Berbagai jurnal manajemen keuangan.</p> <p>J. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian.</p> <p>K. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi.</p> <p>L. Sebagaimana dalam Matakuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.</p>
13.	Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang usulan penelitian bidang keuangan secara benar.	Presentasi rancangan usulan penelitian bidang keuangan (kelompok 10)	<p>a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian.</p> <p>b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis.</p> <p>c. Hipotesis.</p> <p>d. Metode Penelitian.</p>	150 menit	<p>A. Makalah yang diseminarkan.</p> <p>B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan.</p> <p>C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan.</p> <p>D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional.</p> <p>E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah.</p> <p>F. Sebagaimana dalam mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan.</p> <p>G. Sebagaimana dalam mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal.</p> <p>H. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi.</p> <p>I. Berbagai jurnal manajemen keuangan.</p> <p>J. Sebagaimana dalam Mata</p>

					<p>Kuliah Metodologi Penelitian.</p> <p>K. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi.</p> <p>L. Sebagaimana dalam Matakuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.</p>
14.	Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang usulan penelitian bidang keuangan secara benar.	Presentasi penelitian rancangan usulan bidang keuangan (kelompok 11)	<p>a. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian.</p> <p>b. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis.</p> <p>c. Hipotesis.</p> <p>d. Metode Penelitian.</p>	150 menit	<p>A. Makalah yang diseminarkan.</p> <p>B. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan.</p> <p>C. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan.</p> <p>D. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional.</p> <p>E. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah.</p> <p>F. Sebagaimana dalam mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan.</p> <p>G. Sebagaimana dalam mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal.</p> <p>H. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi.</p> <p>I. Berbagai jurnal manajemen keuangan.</p> <p>J. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian.</p> <p>K. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi.</p> <p>L. Sebagaimana dalam Matakuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.</p>

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : SEMINAR MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 462

Waktu Pertemuan : 150 menit

Pertemuan : 1

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan teori-teori dan aplikasi manajemen keuangan secara komprehensif yang dipadukan dengan studi kasus dalam dan luar negeri.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan tujuan dan fungsi manajemen keuangan, financing decision, investment decision, dividend policy serta topik-topik terintegrasi dengan manajemen keuangan.

B. Pokok Bahasan : Teori-teori dan mainstream di bidang keuangan.

C. Sub Pokok Bahasan :

- a. Tujuan dan fungsi manajemen keuangan.
- b. Financing Decision.
- c. Investment Decision.
- d. Dividen Policy.
- e. Topik-topik Terintegrasi dengan Manajemen Keuangan.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi seminar manajemen keuangan yang akan diajarkan selama satu semester. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari teori-teori dan mainstream di bidang manajemen keuangan.	1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard

	3. Menjelaskan TIU dan TIK.		
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan tujuan dan fungsi manajemen keuangan. 2. Menjelaskan financing decision. 3. Menjelaskan dividend policy. 4. Menjelaskan topik-topik terintegrasi dengan manajemen keuangan. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya. 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan dan kasus. 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Tanya jawab dan diskusi. 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan serta kasus untuk didiskusikan masing-masing kelompok di dalam kelas.

F. Tugas:

Buat judul usulan penelitian bidang manajemen keuangan, latar belakang masalah, rumusan masalah, tujuan penelitian, dan manfaat penelitian.

F. Referensi:

1. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan.
2. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan.
3. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional.
4. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah.
5. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan.
6. Berbagai jurnal manajemen keuangan.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : SEMINAR MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 462

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit

Pertemuan : 2

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan teori-teori pasar uang dan pasar modal beserta aplikasinya secara komprehensif yang dipadukan dengan studi kasus dalam dan luar negeri.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu menjelaskan fungsi dan peran pasar uang dan pasar modal, produk-produk keuangan pasar uang dan pasar modal, analisis investasi, dan strategi investasi.

B. Pokok Bahasan : Teori-teori mainstream di bidang pasar uang dan pasar modal

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Fungsi dan peran pasar uang dan pasar modal.
2. Produk-produk keuangan pasar uang dan pasar modal.
3. Analisis investasi.
4. Strategi Investasi.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi seminar manajemen keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke-2. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari teori-teori mainstream di bidang pasar uang dan pasar modal.	1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard

	3. Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK.		
Penyajian	1. Menjelaskan fungsi dan peran pasar uang dan pasar modal. 2. Menjelaskan produk-produk keuangan pasar uang dan pasar modal. 3. Menjelaskan teknik analisis investasi. 4. Menjelaskan strategi investasi	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan dan kasus. 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang.	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Aktif dalam mengajukan pertanyaan. 3. Menjawab pertanyaan dan berdiskusi.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan serta kasus untuk didiskusikan masing-masing kelompok di dalam kelas.

F. Tugas:

Buat judul usulan penelitian bidang pasar uang dan pasar modal, latar belakang masalah, rumusan masalah, tujuan penelitian, dan manfaat penelitian.

F. Referensi:

1. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal.
2. Sebagaimana Dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi.
3. Berbagai jurnal manajemen keuangan.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : SEMINAR MANAJEMEN KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 462

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit

Pertemuan : 3

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu membangun desain penelitian yang sesuai dengan bidang keuangan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti kuliah ini diharapkan mahasiswa mampu mengidentifikasi masalah, menyusun teori yang terkait, mendesain kerangka pemikiran teoritis, merumuskan hipotesis penelitian, memilih metode penelitian yang tepat bidang keuangan yang diteliti.

B. Pokok Bahasan : Membangun Desain Penelitian Bidang Keuangan.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian.
2. Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis.
3. Hipotesis.
4. Metode Penelitian.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi seminar manajemen keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke-3.2. Menjelaskan manfaat mempelajari bangun desain penelitian bidang keuangan.3. Menjelaskan kompetensi	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan.2. Mengajukan pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard

	TIU dan TIK.		
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan perumusan masalah, tujuan penelitian, dan manfaat penelitian. 2. Menjelaskan kerangka pemikiran teoretis dan perumusan hipotesis. 3. Menjelaskan metode penelitian dan teknik analisis. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Aktif dalam mengajukan pertanyaan. 3. Menjawab pertanyaan dan berdiskusi. 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi seminar yang disampaikan oleh mahasiswa. 2. Memberi soal dan pertanyaan sebagai bagian dari tugas yang mesti diselesaikan mahasiswa terkait materi bahan seminar. 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Aktif mengajukan pertanyaan. 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan serta kasus untuk didiskusikan masing-masing kelompok di dalam kelas.

F. Tugas:

Masing-masing kelompok (maksimum 4 mahasiswa) membuat proposal penelitian bidang keuangan untuk bahan seminar pertemuan yang akan datang.

F. Referensi:

1. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian.
2. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi.
3. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : SEMINAR MANAJEMEN KEUANGAN
Kode Mata Kuliah : EM 462
Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit
Pertemuan : 4

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti seminar ini diharapkan mahasiswa mampu merancang usulan penelitian bidang keuangan secara benar.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti semininar diharapkan mahasiswa mampu mengidentifikasi masalah, menyusun teori yang terkait, mendesain kerangka pemikiran teoritis, merumuskan hipotesis penelitian, memilih metode penelitian bidang keuangan secara benar.

B. Pokok Bahasan :Presentasi rancangan usulan penelitian bidang keuangan kelompok 1.

C. Sub Pokok Bahasan :

- 1.Latar Belakang Masalah dan Tujuan Penelitian.
- 2.Telaah Pustaka dan Kerangka Pemikiran Teoritis.
- 3.Hipotesis.
- 4.Metode Penelitian

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan kembali bangun desain penelitian bidang keuangan yang mesti diperhatikan dan perlu didiskusikan oleh mahasiswa	1. Memperhatikan 2. Mengajukan pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard

	peserta seminar. 2. Menjelaskan manfaat dari pembahasan bangun desain penelitian di bidang keuangan. 3. Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK.		
Penyajian	1. Memandu jalannya kegiatan seminar. 2. Ikut mendiskusikan bahan seminar (rancangan usulan penelitian). 3. Ikut memberikan solusi jawaban atas pertanyaan peserta seminar.	1. Mempresentasikan rancangan penelitian bidang keuangan. 2. Diskusi dan tanya jawab.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi seminar yang disampaikan oleh mahasiswa. 2. Memberi soal dan pertanyaan sebagai bagian dari tugas yang mesti diselesaikan mahasiswa terkait materi bahan seminar. 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang.	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Aktif mengajukan pertanyaan. 3. Menjawab soal dan pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberi soal dan pertanyaan sebagai bagian dari tugas yang mesti diselesaikan mahasiswa terkait materi bahan seminar.

F. Tugas:

Pada pertemuan selanjutnya adalah presentasi rancangan usulan penelitian bidang keuangan yang disusun kelompok 2.

F. Referensi:

1. Makalah yang diseminarkan.
2. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan.
3. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Lanjutan.
4. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Keuangan Internasional.
5. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Perbankan Syariah.

6. Sebagaimana dalam mata Kuliah Manajemen Lembaga Keuangan.
7. Sebagaimana dalam mata Kuliah Pasar Uang dan Pasar Modal.
8. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Manajemen Investasi.
9. Berbagai jurnal manajemen keuangan. .
10. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Metodologi Penelitian.
11. Sebagaimana dalam Mata Kuliah Statistik Ekonomi.
12. Sebagaimana dalam Matakuliah Statistik Ekonomi Lanjutan.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah	: SEMINAR MANAJEMEN KEUANGAN
Kode Mata Kuliah	:
Waktu Pertemuan	: 1 x 3 x 50 menit
Pertemuan	: 5, 6,,.....14 sama dengan SAP pada pertemuan ke 4



**GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN
dan
SATUAN ACARA PENGAJARAN**

Mata Kuliah : PENGANGGARAN PERUSAHAAN
Kode Mata Kuliah/SKS : EM 363 / 3 SKS

**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS
DIPONEGORO
SEMARANG**

GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN

Mata Kuliah : PENGANGGARAN PERUSAHAAN

Kode / SKS : EM363/3 SKS

Deskripsi Singkat : Mata kuliah ini membahas tentang konsep dasar Penganggaran Perusahaan, menyusun Anggaran Menyeluruh dengan penjabaran komponen-komponennya sampai penyusunan masing-masing anggaran baik Anggaran Operasional maupun Finansial, dan menyusun Laporan Pelaksanaan sebagai wujud dari fungsi pengawasan.

TIU : Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

Referensi :

1. Gunawan Adi Saputro, dan Marwan Asri. 1994. Anggaran Perusahaan. BPFE, Yogyakarta.
2. M. Nafarin. 2000. Penganggaran Perusahaan. Salemba Empat. Jakarta.
3. Munandar. 2001. Budgeting, Pernecanaan Kerja, Pengkoordinasian Kerja, Pengawasan Kerja. BPFE. Yogyakarta.
4. Shim, Joe K., dan Seigel, Joel K. . 2000. Budgeting. Pedoman Lengkap langkah-langkah Penganggaran. Erlangga, Surabaya.
5. Welsch, Glenn A., Hilton, Ronald W., and Gordon, Paul N., 1988. Budgeting. Profit Planning and Control. Prentice Hall International, (UK) Limited, London.

Jadual Pertemuan.

Pertemuan ke	Tujuan Instruksional Khusus	Pokok Bahasan	Sub Pokok Bahasan	Est. Wkt	Sumber Kepustakaan
1.	Setelah mengikuti pokok bahasan ini mahasiswa sudah memahami konsep-konsep dasar dari Penganggaran Perusahaan	Konsep Anggaran,	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengertian Anggaran 2. Manfaat anggaran sebagai Alat Perencanaan dan Pengawasan 3. Kelemahan anggaran 4. Mekanisme Penyusunan Anggaran 5. Anggaran dan Fungsi manajemen 6. Faktor-faktor yang mempengaruhi penyusunan anggaran. 	150 menit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Gunawan Adi Saputro Bab I, IV 2. M. Nafarin, Bab I, II 3. Munandar, Bab I 4. Shim dan Siegel Bab I 5. Welsch, Glenn A, dkk. Bab II
2.	Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini mahasiswa memahami Anggaran dalam sistem Perencanaan dan Pengendalian	Anggaran Sebagai Sistem	<ol style="list-style-type: none"> 1. Anggaran sebagai sistem perencanaan terpadu 2. Anggaran pendekatan Sistem 3. Anggaran kontinuous dan Anggaran Tetap 4. Anggaran menyeluruh dan Anggaran parsial 	150 menit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Gunawan Adisaputro, Bab I, II 2. M. Nafarin, Bab II 3. Munandar, Bab I 4. Welsch, Glenn A. dkk, Bab III

3.	Setelah mengikuti pokok bahasan ini mahasiswa mampu untuk memahami langkah penyusunan Anggaran secara menyeluruh, serta menggunakannya sebagai alat perencanaan dan pengendalian laba.	Anggaran Menyeluruh / Anggaran Komperhensif	1. Pengertian Menyeluruh 2. Komponen Anggaran Menyeluruh.	150 menit	1. Gunawan Bab V 2. Welsch, Glenn A, dkk. Bab IV
4	Setelah mengikuti pokok bahasan ini mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Operasional Perusahaan	Anggaran Operasional / Anggaran Penjualan	1. Pengertian anggaran Operasional 2. Forecash Penjualan 3. Penyusunan Anggaran Penjualan	150 menit	1. Gunawan Bab IV 2. M Nafarin, Bab III 3. Munandar Bab III 4. Shim, Siegel, Bab VI, X 5. Welsch, Glenn A. dkk. Bab V
5.	Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan anggaran Operasional dari suatu perusahaan	Anggaran Operasional / Anggaran Produksi, Anggaran Bahan Baku	1. Penyusunan Anggaran Produksi 2. Penyusunan Anggaran Bahan Baku	150 menit	1. Gunawan Adisaputro, Bab VIII 2. M Nafarin, Bab IV, V 3. Munandar Bab IV, V 4. Shim, Siegel, Bab VI, IX 5. Welsch, Glenn A., dkk. Bab VI, VII
6.	Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Operasional dari suatu Perusahaan	Anggaran Operasional / Anggaran Bahan Baku, Anggaran Tenaga Kerja.	1. Penyusunan Anggaran Bahan Baku 2. Penyusunan Anggaran Tenaga Kerja	150 menit	1. Gunawan Adisaputro Bab IX, X 2. M Nafarin, Bab V, VI 3. Munandar, Bab V, VI 4. Shim, Siegel, Bab VI, IX 5. Welsch, Glenn A., dkk. Bab VII, VIII

7.	Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Operasional dari suatu Perusahaan	Anggaran Operasional / Anggaran Biaya FOH, Distribusi, Adm. Umum, Anggaran Proyeksi Neraca	1. Penyusunan Anggaran Biaya FOH 2. Penyusunan Anggaran Biaya Distribusi, Administrasi dan Umum 3. Penyusunan Anggaran Proyeksi Laba	150 menit	1. Gunawan Adisaputro Bab XI 2. M Nafarin, Bab VI 3. Munandar Bab VII, VIII, IX 4. Shim, Siegel, Bab VI-IX, X, XII 5. Welsch, Glenn A., dkk. Bab IX
8.	Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Variabel dari suatu Perusahaan	Anggaran Variabel	1. Manfaat anggaran Variabel 2. Metode Perhitungan	150 menit	1. Gunawan Adisaputro, jilid II Bab VII 2. M Nafarin, Bab IX 3. Munandar, Bab X 4. Welsch, Glenn A., dkk. Bab X
9.	Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Variabel dari suatu Perusahaan	Anggaran Variabel	Bentuk-bentuk Anggaran Variabel	150 menit	1. Gunawan Adisaputro, jilid II Bab VII 2. M Nafarin, Bab IX 3. Munandar, Bab X 4. Welsch, Glenn A., dkk. Bab X
10	Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Finansial dari suatu Perusahaan	Anggaran Finansial	1. Pengertian Anggaran Finansial 2. Anggaran Pengeluaran Modal 3. Anggaran Piutang	150 menit	1. Gunawan Adisaputro, jilid II Bab VII dan VIII 2. M Nafarin, Bab VIII 3. Munandar, Bab XIII, XIV 4. Welsch, Glenn A., dkk. Bab XI

11.	Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Finansial dari suatu Perusahaan	Anggaran Finansial	1. Anggaran Piutang 2. Anggaran Utang	150 menit	1. Gunawan Adi Saputra II Bab III & IV 2. M Nafarin, Bab VIII 3. Munandar Bab XI, XIV, XVI 4. Welsch, Glenn A., dkk. Bab XII
12.	Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Finansial dari suatu Perusahaan	Anggaran Finansial	Anggaran Kas	150 menit	1. Gunawan Adi Saputra II Bab III & IV 2. M Nafarin, Bab VIII 3. Munandar Bab XI, XIV, XVI 4. Welsch, Glenn A., dkk. Bab XII
13.	Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk membuat Laporan Pelaksanaan dan melakukan Analisis varians	Laporan Pelaksanaan dan Analisis Varians	1. Pengertian Laporan Pelaksanaan 2. Bentuk Laporan Pelaksanaan/ Analisis Varians 3. Analisis Faktor-faktor penyebab penyimpangan pada Laporan Pelaksanaan	150 menit	1. Gunawan Adi Saputra II Bab III & IV 2. M Nafarin, Bab VIII, IX 3. Munandar Bab XI, XIV, XVI 4. Welsch, Glenn A., dkk. Bab XVI
14	Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk menggunakan analisis Break even Point dalam Penganggaran Perusahaan	Analisis Break even Point dalam kaitannya dengan penyusunan Penganggaran perusahaan	1. Pengertian Analisis BEP Proyeksi 2. Kegunaan Analisis BEP proyeksi dalam Penyusunan Penganggaran Perusahaan	150 menit	1. Gunawan Adi Saputra II Bab V 2. Welsch, Glenn A., dkk. Bab XIV

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 1

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan ini Mahasiswa sudah memahami konsep-konsep dasar dari Penganggaran Perusahaan

B. Pokok Bahasan: Konsep Anggaran,

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Pengertian Anggaran
2. Manfaat anggaran sebagai Alat Perencanaan dan Pengawasan
3. Kelemahan anggaran
4. Mekanisme Penyusunan Anggaran
5. Anggaran dan Fungsi manajemen
6. Faktor-faktor yang mempengaruhi penyusunan anggaran

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan ruang lingkup dan materi mata kuliah Penganggaran Perusahaan selama satu semester 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Penganggaran Perusahaan 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. Pengertian Anggaran 2. Manfaat Anggaran sebagai alat Perencanaan dan Pengawasan 3. Kelemahan anggaran 4. Mekanisme Penyusunan anggaran 5. Anggaran dan Fungsi Manajemen 6. Faktor-faktor yang mempengaruhi Penyusunan anggaran	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & whiteboard

E Evaluasi:

Memberikan pertanyaan kepada Mahasiswa untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

Dengan menggunakan referensi yang sudah diberikan Mahasiswa harus membuat summary untuk bahan yang akan dikuliahkan pada pertemuan berikutnya.

G. Referensi:

1. Gunawan Adi Saputro Bab I, IV
2. M. Nafarin, Bab I, II
3. Munandar, Bab I
4. Shim dan Siegel Bab I
5. Welsch, Glenn A, dkk. Bab II

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 2

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini mahasiswa memahami Penganggaran Perusahaan sebagai suatu sistem Perusahaan dalam sistem dalam Perencanaan dan Pengendalian Perusahaan.

B. Pokok Bahasan : Anggaran Sebagai Sistem

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Anggaran sebagai sistem perencanaan terpadu
2. Anggaran pendekatan Sistem
3. Anggaran kontinuous dan Anggaran Tetap
4. Anggaran menyeluruh dan Anggaran Parsial

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan ruang lingkup dan materi Pokok Bahasan Penganggaran Perusahaan sebagai suatu sistem dalam perencanaan dan Pengendalian Perusahaan 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	1. Anggaran sebagai sistem perencanaan terpadu 2. Anggaran pendekatan Sistem 3. Anggaran kontinuous dan Anggaran Tetap 4. Anggaran menyeluruh dan Anggaran Parsial	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat summary untuk bahan yang akan didiskusikan berikutnya

G. Referensi:

1. Gunawan Adisaputro, Bab I, II
2. M. Nafarin, Bab II
3. Munandar, Bab I
4. Welsch, Glenn A. dkk, Bab III

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 3

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan ini mahasiswa mampu untuk memahami langkah penyusunan Anggaran secara menyeluruh, serta kegunaannya sebagai alat perencanaan dan pengendalian laba.

B. Pokok Bahasan : Anggaran Menyeluruh/Anggaran Komperhensif

C. Sub Pokok Bahasan

1. Pengertian Anggaran Menyeluruh
2. Komponen Anggaran Menyeluruh.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi Anggaran Menyeluruh dan Komponen Anggaran Menyeluruh 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Anggaran menyeluruh dan Komponen Anggaran Menyeluruh 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	1. Menyusun Anggaran Menyeluruh 2. Komponen Anggaran Menyeluruh.	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan dengan tanya jawab 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat summary untuk bahan yang akan didiskusikan berikutnya

G. Referensi:

1. Gunawan Adisaputro, Bab V
2. Welsch, Glenn A, dkk. Bab IV

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 4

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan ini mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Operasional / Forecash Penjualan, Anggaran Penjualan dari Perusahaan.

B. Pokok Bahasan : Anggaran Operasional

C. Sub Pokok Bahasan

1. Pengertian anggaran Operasional / Forecash Penjualan, Anggaran Penjualan
2. Menyusun Anggaran Penjualan

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi dan komponen dari Pokok Bahasan2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Pengertian Anggaran Operasional /2. Komponen Anggaran Menyeluruh.	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none">1. Merangkum materi yang disampaikan2. Memberi pertanyaan3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat, menyusun kasus Anggaran Penjualan lengkap dengan penjabarannya.

G. Referensi:

1. Gunawan Adisaputro, Bab IV
2. M Nafarin, Bab III
3. Munandar Bab III
4. Shim, Siegel, Bab VI, X
5. Welsch, Glenn A. dkk. Bab V

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 5

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan anggaran Operasional / Anggaran Produksi, Anggaran BB dari suatu perusahaan

B. Pokok Bahasan : Anggaran Operasional /Anggaran Produksi, Anggaran BB.

C. Sub Pokok Bahasan

1. Anggaran Produksi / tiga Kebijakan
2. Anggaran Bahan Baku /Anggaran Kebutuhan, Pembelian, Persediaan BB

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi dan komponen dari Pokok Bahasan 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	3. Menyusun Anggaran Produksi (dengan tiga Kebijakan) 4. Menyusun Anggaran Bahan Baku (Kebutuhan, Pembelian, Persediaan)	3. Memperhatikan dan mencatat 4. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penutup	4. Merangkum materi yang disampaikan 5. Memberi pertanyaan 6. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	3. Memperhatikan 4. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat, mengumpulkan kasus menyusun Anggaran Produksi dengan Tiga Kebijakan

G. Referensi:

1. Gunawan Adisaputro, Bab VIII
2. M Nafarin, Bab IV, V
3. Munandar Bab IV, V
4. Shim, Siegel, Bab VI, IX
5. Welsch, Glenn A., dkk. Bab VI, VII

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 6

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Operasional / Anggaran Biaya BB, Anggaran TK dari suatu Perusahaan

B. Pokok Bahasan : Anggaran Operasional / Anggaran Bahan Baku, Anggaran TK.

C. Sub Pokok Bahasan

1. Anggaran Bahan Baku, Yaitu Anggaran Biaya BB
2. Anggaran Tenaga Kerja

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi dan komponen dari Pokok Bahasan2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Menyusun Anggaran Bahan Baku, yaitu Anggaran Biaya BB2. Menyusun Anggaran Tenaga Kerja	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none">1. Merangkum materi yang disampaikan2. Memberi pertanyaan3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & Whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat, mengumpulkan kasus tentang Anggaran BB (Anggaran Kebutuhan BB, Pembelian, Persed., Biaya BB dan Anggaran TK.

G. Referensi:

1. Gunawan Adisaputro Bab IX, X
2. M Nafarin, Bab V, VI
3. Munandar, Bab V, VI
4. Shim, Siegel, Bab VI, IX
5. Welsch, Glenn A., dkk. Bab VII, VIII

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 7

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Operasional / Anggaran Biaya FOH, Distribusi, Adm. Umum dari suatu Perusahaan

B. Pokok Bahasan : Anggaran Operasional / Anggaran Biaya FOH, Distribusi, Adm Umum

C. Sub Pokok Bahasan

1. Anggaran Biaya FOH
2. Anggaran Biaya Distribusi, Administrasi dan Umum
3. Anggaran Laba Proyeksi

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi dan komponen dari Pokok Bahasan 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	1. Menyusun Anggaran Biaya FOH 2. Menyusun Anggaran Biaya Distribusi, Administrasi dan Umum 3. Menyusun Anggaran Laba Proyeksi	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & Whiteboard

	3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang		
--	---	--	--

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membuat, mengumpulkan kasus perhitungan HPP dan proses penyusunan Anggaran Laba Proyeksi.

G. Referensi:

4. Gunawan Adisaputro Bab XI
5. M Nafarin, Bab VI
6. Munandar Bab VII, VIII, IX
7. Shim, Siegel, Bab VI, IX, X, XII
8. Welsch, Glenn A., dkk. Bab IX

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 8

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Variabel dari suatu Perusahaan

B. Pokok Bahasan : Anggaran Variabel

C. Sub Pokok Bahasan

1. Manfaat anggaran
2. Metode Perhitungan

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi dan komponen dari Pokok Bahasan2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Manfaat anggaran2. Metode Perhitungan	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard

Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & Whiteboard
----------------	--	--	-----------------------

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat summary untuk bahan yang akan didiskusikan berikutnya

G. Referensi:

1. Gunawan Adisaputro, jilid II Bab VII
2. M Nafarin, Bab IX
3. Munandar, Bab X
4. Welsch, Glenn A ., dkk. Bab X

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 9

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Klas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Variabel dari suatu Perusahaan

B. Pokok Bahasan : Anggaran Variabel

C. Sub Pokok Bahasan

Bentuk-bentuk Anggaran Variabel

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi dan komponen dari Pokok Bahasan 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	Bentuk-Bentuk anggaran	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan	OHT, OHP & Whiteboard

	2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	tanya jawab	
--	--	-------------	--

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat summary untuk bahan yang akan didiskusikan berikutnya

G. Referensi:

1. Gunawan Adisaputro, jilid II Bab VII
2. M Nafarin, Bab IX
3. Munandar, Bab X
4. Welsch, Glenn A ., dkk.Bab X

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 10

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Finansial dari suatu Perusahaan

B. Pokok Bahasan : Anggaran Finansial

C. Sub Pokok Bahasan

1. Pengertian Anggaran Finansial
2. Anggaran Pengeluaran Modal
3. Anggaran Piutang

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi dan komponen dari Pokok Bahasan 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	1. Pengertian Anggaran Finansial 2. Anggaran Pengeluaran Modal 3. Anggaran Piutang	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard

Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & Whiteboard
----------------	--	--	-----------------------

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat summary untuk bahan yang akan didiskusikan berikutnya

G. Referensi:

1. Gunawan Adisaputro, jilid II Bab VII dan VIII
2. M Nafarin, Bab VIII
3. Munandar, Bab XIII, XIV
4. Welsch, Glenn A ., dkk. Bab XI

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 11

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Finansial dari suatu Perusahaan

B. Pokok Bahasan : Anggaran Finansial

C. Sub Pokok Bahasan

1. Anggaran Piutang
2. Anggaran Hutang

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi dan komponen dari Pokok Bahasan2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Anggaran Piutang2. Anggaran Hutang	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none">1. Merangkum materi yang disampaikan2. Memberi pertanyaan	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & Whiteboard

	3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang		
--	---	--	--

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat summary untuk bahan yang akan didiskusikan berikutnya

G. Referensi:

1. Gunawan Adi Saputra II Bab III & IV
2. M Nafarin, Bab VIII
3. Munandar Bab XI, XIV, XVI
4. Welsch, Glenn A ., dkk. Bab XII

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 12

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk merumuskan Anggaran Finansial dari suatu Perusahaan

B. Pokok Bahasan : Anggaran Finansial

C. Sub Pokok Bahasan

Anggaran Kas

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi dan komponen dari Pokok Bahasan 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	1. Anggaran Kas	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & Whiteboard

	akan datang		
--	-------------	--	--

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat summary untuk bahan yang akan didiskusikan berikutnya

G. Referensi:

1. Gunawan Adi Saputra II Bab III & IV
2. M Nafarin, Bab VIII
3. Munandar Bab XI, XIV, XVI
4. Welsch, Glenn A ., dkk. Bab XII

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 13

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk membual Laporan Pelaksanaan dan melakukan Analisis varians

B. Pokok Bahasan : Laporan Pelaksanaan dan Analisis Varians

C. Sub Pokok Bahasan

1. Pengertian Laporan Pelaksanaan
2. Bentuk Laporan Pelaksanaan/ Analisis Varians
3. Analisis Faktor-faktor penyebab penyimpangan pada Laporan Pelaksanaan

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi dan komponen dari Pokok Bahasan 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	1. Pengertian Laporan , Pelaksanaan 2. Bentuk Laporan Pelaksanaan/ Analisis Varians 3. Analisis Faktor-faktor penyebab penyimpangan pada Laporan Pelaksanaan	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang	1. Memperhatikan	OHT, OHP &

	disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	2. Bervariasi dengan tanya jawab	Whiteboard
--	---	----------------------------------	------------

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat summary untuk bahan yang akan didiskusikan berikutnya

G. Referensi:

1. Gunawan Adi Saputra II Bab III & IV
2. M Nafarin, Bab VIII, IX
3. Munandar Bab XI, XIV, XVI
4. Welsch, Glenn A ., dkk. Bab XVI

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : Penganggaran Perusahaan
Kode Mata Kuliah : EM 363
Waktu Pertemuan : 150 menit
Pertemuan : 14

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa mampu mengintegrasikan rencana operasional suatu perusahaan kedalam anggaran Finansial khususnya pada Anggaran Kas dan mengevaluasi Pelaksanaannya dalam Perusahaan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti Pokok Bahasan ini Mahasiswa mampu untuk menggunakan analisis Break even Point dalam Penganggaran Perusahaan

B. Pokok Bahasan : Analisis Break even Point dalam kaitannya dengan penyusunan Penganggaran perusahaan

C. Sub Pokok Bahasan

1. Pengertian Analisis BEP Proyeksi
2. Kegunaan Analisis BEP proyeksi dalam Penyusunan Penganggaran Perusahaan

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi dan komponen dari Pokok Bahasan2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pokok Bahasan tersebut3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Pengertian Analisis BEP Proyeksi2. Kegunaan Analisis BEP proyeksi dalam Penyusunan Penganggaran Perusahaan	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & Whiteboard

Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & Whiteboard
----------------	--	--	-----------------------

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat summary untuk bahan yang akan didiskusikan berikutnya

G. Referensi:

1. Gunawan Adi Saputra II Bab V
2. Welsch, Glenn A ., dkk. Bab XIV

SET OF COURSE

COURSE TITLE : BUDGETING
COURSE CODE/CREDIT : EM 363/3
CREDIT HOURS : 150 minutes
NUMBER OF MEETING : 1

1. OBJECTIVE

a. GENERAL OBJECTIVE (GO)

After following this course, students are expected to understand the the concept of budget.

b. SPECIFIC OBJECTIVE (SO)

After following this session, students should be understood:

1. The Definition of Budget
2. Budget as a planning and controlling tool
3. Budget weaknesses
4. Budget Performing
5. Budget and management function

2. MAIN TOPIC

The Concept of Budget

3. SUB TOPIC

1. The Definition of Budget
2. Budget as a planning and controlling tool
3. Budget weaknesses
4. Budget Performing
5. Budget and management function

4. COURSE ACTIVITIES

Phase	Teaching Activities	Student Activities	Media
Introduction	<ol style="list-style-type: none">1. Explaining the range of course2. Explaining the benefit of course3. Explaining the competency of GO and SO	<ul style="list-style-type: none">• Pay attention• Ask question	LCD, Whiteboard
Content	explaining and discussion each sub-topic in detail	Pay attention and discussion	LCD, Whiteboard
Summary	<ol style="list-style-type: none">1. Summarizing the material2. Giving questions3. Giving general description for up-coming course	Pay attention and discussion	LCD, Whiteboard

5. EVALUATION

Giving questions or case study for small groups discussion and class discussion to evaluate understandability of student concerning the course material.

6. REQUIRED REFERENCES

1. Gunawan Adi Saputro, chapter I, IV
2. M. Nafarin, Chapter I, II
3. Munandar, Chapter I
4. Shim dan Siegel Chapter I



**GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN
dan
SATUAN ACARA PENGAJARAN**

Mata Kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN
Kode Mata Kuliah/SKS : EM 460 / 3 SKS

**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS
DIPONEGORO
SEMARANG**

GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN

Mata Kuliah : **MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN**

Kode / SKS : EM 460 / 3 SKS

Deskripsi Singkat : Mata kuliah ini membahas Manajemen lembaga keuangan Bank dan non Bank baik secara teori dan praktek .

TIU : Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat mengetahui bermacam macam lembaga keuangan beserta produk dan metode pengelolannya .

No	Tujuan Instruksional Khusus	Pokok Bahasan	Sub Pokok Bahasan	Est. Wkt	Sumber Kepustakaan
1.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar lembaga keuangan baik bank maupun non bank serta peranannya dalam perekonomian.	Jenis dan peran lembaga keuangan.	1. Sistem keuangan. 2. Pengertian lembaga keuangan 3. Jenis jenis lembaga keuangan 4. Peran lembaga keuangan. 5. Kebijakan moneter dan deregulasi sektor keuangan.	150 menit	1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005. 2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000. 3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999. 4. Frank J Fabozzi, Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999. 5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and

						Cases. New York : John Wiley & Sons, 1997 6. Rose, Peter S, Money and Capital Market, Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition. Texas-A & M University , Irwin 1997. 7. Sukirno, Sadono, Pengantar Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.
2.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang Bank Indonesia dan Lembaga Penjamin Simpanan.	Bank Indonesia dan Lembaga Penjamin Simpanan	1. Pengertian Bank Sentral dan Bank Indonesia. 2. Tugas Bank Indonesia. 3. Struktur organisasi Bank Indonesia. 4. Aspek Independensi Bank Indonesia. 5. Krisis moneter dan krisis kepercayaan. 6. Lembaga penjamin simpanan.	150 menit		1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005. 2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000. 3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999. 4. Frank J Fabozzi, Foundation of Financial Market and Institution, Prentice Hall, Inc.NJ, 1999. 5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John Wiley & Sons, 1997 6. Rose, Peter S, Money and Capital Market, Financial Institution and

						<p>Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University, Irwin 1997.</p> <p>7. Sukirno, Sadono, Pengantar Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEU, 1985.</p> <p>8. UU No. 23/ 1999 sebagaimana diubah menjadi UU No. 3/ 2004 tentang Bank Indonesia.</p> <p>9. UU No. 24 / 2004 tentang Lembaga Penjamin Simpanan.</p>
3.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang kelembagaan perbankan.	Bank			<p>1. Definisi Bank.</p> <p>2. Bank Umum.</p> <p>3. Bank Perkreditan Rakyat.</p> <p>4. Perbedaan Bank Umum dengan BPR.</p> <p>5. Bank sebagai lembaga intermediasi.</p> <p>6. Tingkat kesehatan Bank.</p>	150 menit
4.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang manajemen dana Bank (funding).	Manajemen Dana Bank			<p>1. Ruang lingkup produk liability.</p> <p>2. Jenis jenis produk liability.</p> <p>3. Giro.</p> <p>4. Deposito</p> <p>5. Tabungan.</p> <p>6. Penentuan suku bunga dan risiko</p>	150 menit
5.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang manajemen perkreditan.	Manajemen Perkreditan			<p>1. Definisi Kredit.</p> <p>2. jenis jenis kredit.</p> <p>3. cost of fund.</p> <p>4. jenis jenis agunan kredit.</p> <p>5. analisa kredit.</p> <p>6. penyelamatan kredit.</p>	150 menit
6.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat	Jasa Bank Lainnya			<p>1. Kliring Nasional.</p> <p>2. Letter of Credit.</p>	150 menit

	menjelaskan tentang jasa bank lainnya.		3. Transaksi Valuta asing. 4. Bank Garansi. 5. Fee Base income 6. Peran Bank di pasar modal & pasar uang.		
7.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar manajemen sewa guna usaha.	Manajemen Sewa guna usaha.	1. Pengertian leasing. 2. Perkembangan leasing. 3. Jenis jenis leasing. 4. Perbedaan leasing dengan lembaga pembiayaan lain 5. Angsuran leasing 6. Akuntansi leasing.	150 menit	
8.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar tentang manajemen modal ventura.	Manajemen Ventura +	1. Pengertian & sejarah modal ventura. 2. Mekanisme modal ventura. 3. Jenis jenis modal ventura. 4. Manfaat modal ventura. 5. Tahap-tahap pembiayaan modal ventura. 6. Divestasi modal ventura.	150 menit	
9.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar manajemen anjak piutang.	Manajemen Anjak Piutang.	1. Pengertian dan perkembangan anjak piutang 2. Pihak pihak yang terlibat anjak piutang. 3. jenis jenis anjak piutang. 4. Proses anjak piutang. 5. Manfaat anjak piutang	150 menit	
10.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar manajemen asuransi.	Manajemen Asuransi.	1. Pengertian dan manfaat asuransi. 2. Prinsip asuransi. 3. The law of the large number. 4. Jenis usaha perasuransian. 5. Kontrak asuransi. 6. Reasuransi.	150 menit	
11.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar	Manajemen Dana Pensiun. Dana Pensiun.	1. Pengertian Dana Pensiun. 2. Manfaat dana pensiun. 3. Jenis Program dana pensiun.	150 menit	

	Manajemen Dana Pensiun.		4. Manajemen kekayaan dana pensiun. 5. DPPK. 6. DPLK.		
12.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan konsep dasar menjelaskan pegadaian.	Pegadaian.	1. Pengertian pegadaian. 2. Statu hukum. 3. Bidang Usaha pegadaian. 4. Penyelesaian Pinjaman bermasalah. 5. Penaksiran. 6. Jasa lain pegadaian.	150 menit	
13.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan konsep dasar kartu plastik.	Kartu Plastik.	1. Pengertian kartu plastik. 2. Jenis jenis kartu plastik. 3. Kartu Kredit. 4. Charge card. 5. Aspek hukum kartu plastik. 6. Manfaat kartu plastik.	150 menit	
14	Setelah mengikuti matakuliah ini mahasiswa akan konsep dasar pasar modal dan pasar uang	Pasar Modal dan Pasar uang	1. Pengertian Pasar Modal 2. Lembaga Penunjang 3. Instrumen Pasar Modal 4. Pengertian Pasar Uang 5. Instrumen Pasar Uang 6. Mekanisme aktivitas pasar uang	150 menit	

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit

Pertemuan : 1

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar lembaga keuangan baik bank maupun non bank serta peranannya dalam perekonomian.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- Menjelaskan konsep dasar lembaga keuangan.
- Menjelaskan jenis jenis lembaga keuangan.
- Menjelaskan sistem keuangan.
- Menjelaskan mengapa manajemen lembaga keuangan diperlukan.

B. Pokok Bahasan : Jenis dan peran lembaga keuangan.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Sistem keuangan.
2. Pengertian lembaga keuangan
3. Jenis jenis lembaga keuangan
4. Peran lembaga keuangan.
5. Kebijakan moneter dan deregulasi sektor keuangan.

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan yang akan diajarkan selama satu semester. 2. menjelaskan manfaat mempelajari manajemen lembaga keuangan. 3. Menjelaskan kompetensi TIK dan TIU.	1. Memperhatikan . 2. Mengajukan pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. Sistem keuangan. 2. pengertian lembaga keuangan.	1. Memperhatikan, dan mencatat 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard

	3. jenis jenis lembaga keuangan. 4. Peran lembaga keuangan 5. Deregulasi sektor keuangan		
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan . 2. Memberi pertanyaan 3. Memberikan overview kuliah berikutnya	1. Memperhatikan 2. Bertanya, pendapat dan usulan.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan post test kepada mahasiswa berupa pertanyaan dengan jawaban tertulis dan dikumpulkan untuk mengetahui tingkat penyerapan mahasiswa terhadap materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat laporan kelompok tentang observasi singkat wujud lembaga keuangan.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Pengantar Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit

Pertemuan : 2 +

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang Bank Indonesia dan Lembaga Penjamin Simpanan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

- Menjelaskan Pengertian Bank Sentral dan Bank Indonesia
- Menjelaskan tugas Bank Indonesia.
- Menjelaskan Struktur organisasi Bank Indonesia.
- Menjelaskan fungsi Lembaga Penjamin Simpanan.

B. Pokok Bahasan : Bank Indonesia dan Lembaga Penjamin Simpanan

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian Bank Sentral dan Bank Indonesia.
2. Tugas Bank Indonesia.
3. Struktur organisasi Bank Indonesia.
4. Aspek Independensi Bank Indonesia.
5. Krisis moneter dan krisis kepercayaan.
6. Lembaga penjamin simpanan.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi yang akan diajarkan pada pertemuan ke 2 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Bank Indonesia dan Lembaga penjamin simpanan 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU 4.	1. memperhatikan 2. mengajukan pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. menjelaskan fungsi bank sentral. 2. menjelaskan pengertian Bank Indonesia. 3. menjelaskan tugas Bank Indonesia menetapkan	1. Memperhatikan 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard

	Kebijakan moneter 4. menjelaskan tugas Bank Indonesia menyelenggarakan & memperlancar arus lalulintas pembayaran giral. 5. menjelaskan tugas Bank Indonesia sebagai pengawas dan pembina Bank 6. menjelaskan independensi Bank Indonesia. 7. menjelaskan tentang Lembaga penjamin simpanan.		
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan test singkat dengan mengajukan pertanyaan yang harus dijawab tertulis.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Berkunjung ke Bank Indonesia Semarang

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Pengantar Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

8. UU No. 23/ 1999 sebagaimana diubah menjadi UU No. 3/ 2004 tentang Bank Indonesia.
9. UU No. 24 / 2004 tentang Lembaga Penjamin Simpanan.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1x3x50 menit

Pertemuan : 3

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang kelembagaan perbankan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan pengertian Bank
- b. Menjelaskan jenis jenis Bank
- c. Menjelaskan laporan keuangan Bank dan tingkat kesehatan Bank.

B. Pokok Bahasan : Bank

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Definisi Bank.

2. Bank Umum.

3. Bank Perkreditan Rakyat.

4. Perbedaan Bank Umum dengan BPR.

5. Bank sebagai lembaga intermediasi.

6. Tingkat kesehatan Bank.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke 3 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Bank 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU 4. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. memperhatikan 2. mengajukan pertanyaan 3. 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengertian Bank. 2. Bank sebagai lembaga intermediasi. 3. jenis jenis Bank. 4. Laporan Keuangan Bank 5. Tingkat kesehatan Bank 	<ol style="list-style-type: none"> 1. memperhatikan 2. kreatif bertanya 	OHT, OHP & whiteboard

Penutup	1. merangkum materi 2. memberikan pertanyaan 3. memberikan gambaran umum materi kuliah selanjutnya	1. memperhatikan 2. kreatif bertanya 3. usulan	OHT, OHP & whiteboard
---------	--	--	-----------------------

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan untuk didiskusikan dalam rangka mengetahui tingkat pemahaman mahasiswa terhadap materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat laporan observasi singkat di lapangan .

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Penganter Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN
 Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS
 Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50
 Pertemuan : 4

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang manajemen dana Bank (funding).

2. Tujuan Instruksi Khusus:

- a. Funding sebagai pruduk liability.
- b. Jenis jenis pruduk liability.
- c. Cost and price pruduk liability. *
- d. Risiko pruduk liability.

B. Pokok Bahasan : Manajemen Dana Bank

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Ruang lingkup pruduk liability.
 2. jenis jenis pruduk liability.
 3. Giro.
 4. Deposito
 5. Tabungan.
 6. Penentuan suku bunga dan risiko

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke 4 2. menjelaskan maanfaat mempelajari manajemen sumber dana Bank 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU 4. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. memperhatikan 2. mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. menjelaskan ruang lingkup	1.memperhatikan dan	OHT, OHP &

	sumber dana. 2. menjelaskan jenis jenis sumber dana Bank. 3. penentuan suku bunga sumber dana. 4. komposisi sumber dana 5. Risiko sumber dana	mencatat 2. kreatif bertanya	whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan 3. memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang.	1.memperhatikan 2.bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan tes formatif untuk mengetahui keberhasilan kuliah.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat laporan kunjungan singkat ke Bank tentang jenis produk Funding.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Penganter Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN
 Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS
 Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit
 Pertemuan : 5

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang manajemen perkreditan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

- a. Definisi perkreditan
- b. Analisa kredit.
- c. Agunan dan perikatan.
- d. Risiko Kredit

B. Pokok Bahasan : Manajemen Perkreditan

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Definisi Kredit.
 2. jenis jenis kredit.
 3. cost of fund.
 4. jenis jenis agunan kredit.
 5. analisa kredit.
 6. penyelamatan kredit.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke 5 2. menjelaskan manfaat mempelajari manajemen perkreditan 3. menjelaskan kompetensi TIK & TIU 4.	1. memperhatikan 2. mengajukan pertanyaan	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. Definisi kredit. 2. jenis jenis kredit.	1. memperhatikan. 2. mencatat	OHT, OHP & whiteboard

	3. agunan kredit 4. risiko dan peyelamatan kredit		
Penutup	1. merangkum materi yang disampaikan 2. memberi pertanyaan 3. memberi gambaran umum tentang kuliah yang akan datang	1.memperhatikan 2.kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan studi kasus secara berkelompok dan d ibahas bersama.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat kliping kasus kasus perkreditan.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Penganter Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MAJAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1x3x 50 menit

Pertemuan : 6

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang jasa bank lainnya .

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan kliring.
- b. Menjelaskan letter of kredit.
- c. Menjelaskan transaksi valuta asing.
- d. Menjelaskan transaksi off balance sheet

B. Pokok Bahasan : Jasa Bank Lainnya

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Kliring Nasional.

2. Letter of Credit.

3. Transaksi Valuta asing.

4. Bank Garansi.

5. Fee Base income

6. Peran Bank di pasar modal & pasar uang.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke-6 2. menjelaskan manfaat mempelajari jasa bank lainnya. 3. menjelaskan kompetensi TIK & TIU 4. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. memperhatikan 2. mengajukan pertanyaan. 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. pengertian kliring nasional. 2. letter of credit. 3. bank garansi. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. memperhatikan, mencatat 2. kreatif bertanya. 	OHT, OHP & whiteboard

	4. transaksi valuta asing. 5. peran bank di pasar modal & pasar uang. 6. fee base income dan jasa bank lainnya		
Penutup	1. merangkum materi yang disampaikan 2. mengajukan pertanyaan. 3. memberi gambaran umum kuliah berikutnya	1.memperhatikan 2.bervariasi bertanya	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan studi kasus per kelompok dan dibahas untuk mengetahui tingkat pemahaman terhadap materi kuliah.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat Resume tentang materi kuliah selama 6 pertemuan.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Penganter Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1x3x50

Pertemuan : 7

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar manajemen sewa guna usaha.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Pengertian dan perkembangan leasing.
- b. Mekanisme leasing.
- c. Jenis jenis leasing

B. Pokok Bahasan : Manajemen Sewa guna usaha .

C. Sub Pokok Bahasan : 1. pengertian leasing.
 2. perkembangan leasing.
 3. jenis jenis leasing.
 4. perbedaan leasing dengan lembaga pembiayaan lain
 5. Angsuran leasing
 6. Akuntansi leasing.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. menjelaskan meteri manajemn lembaga keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke-7 2. menjelaskan manfaat mempelajari manajemen sewa guna usaha. 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU.	1. Memperhatikan 2. Mengajukan pertanyaan 3.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. pengertian leasing. 2. perkembangan leasing. 3. jenis jenis leasing. 4. perbedaan leasing dengan lembaga pembiayaan lainnya.	1. memperhatikan 2. mencatat 3. kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard

	5. angsuran leasing 6. akuntansi leasing		
Penutup	1. merangkum materi kuliah yang disampaikan. 2. memberi pertanyaan 3. memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. memperhatikan 2. bervariasi dengan bertanya	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan kuis / pertanyaan singkat kepada mahasiswa untuk mengetahui pemahaman materi kuliah yang disampaikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat laporan observasi singkat perusahaan sewa guna usaha.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Pengantar Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50

Pertemuan : 8

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar tentang manajemen modal ventura.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Pengertian & sejarah modal ventura.
- b. Mekanisme modal ventura.
- c. Jenis jenis modal ventura

B. Pokok Bahasan : Manajemen Modal Ventura

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Pengertian & sejarah modal ventura.
2. mekanisme modal ventura.
3. jenis jenis modal ventura.
4. manfaat modal ventura.
5. tahap-tahap pembiayaan modal ventura.
6. divestasi modal ventura.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke-8 2. menjelaskan manfaat mempelajari manajemen modal ventura. 3. menjelaskan kompetensi TIK & TIU 4. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. memperhatikan 2. mengajukan pertanyaan 3. 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengertian modal ventura. 2. Sejarah modal ventura. 3. mekanisme pembiayaan modal ventura. 4. jenis jenis modal ventura. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. memperhatikan 2. mencatat 3. kreatif bertanya 	OHT, OHP & whiteboard

	5. manfaat modal ventura 6. divestasi modal ventura		
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan. 2. memberi pertanyaan. 3. memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang.	1.memperhatikan 2.bervariasi dengan bertanya.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan post test singkat kepada mahasiswa untuk mengetahui tingkat pemahaman terhadap materi kuliah yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat laporan observasi singkat ke perusahaan modal ventura.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Pengantar Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1x3x50

Pertemuan : 9

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar manajemen anjak piutang.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan pengertian dan perkembangan anjak piutang.
- b. Menjelaskan mekanisme anjak piutang.
- c. Menjelaskan jenis jenis anjak piutang.
- d. Menjelaskan manfaat anjak piutang

B. Pokok Bahasan : Manajemen Anjak Piutang.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian dan perkembangan anjak piutang
2. Pihak pihak yang terlibat anjak piutang.
3. jenis jenis anjak piutang.
4. Proses anjak piutang.
5. Manfaat anjak piutang

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1.Menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke 9. 2.Menjelaskan manfaat mempelajari manajemen anjak piutang. 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU 4.....	1.Memperhatikan 2.Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. Pengertian anjak piutang. 2. Perkembangan anjak piutan. 3. Mekanisme anjak piutang. 4. Manfaat anjak piutang	1.Memperhatikan 2.Mencatat 3.Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard

	5. Risiko anjak piutang		
Penutup	1. Merangkum materi kuliah yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan	1. Memperhatikan 2. Bervariasi bertanya	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan dengan jawaban tertulis untuk mengetahui tingkat pemahaman mahasiswa terhadap materi yang disampaikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat kliping transaksi anjak piutang.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Pengantar Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50

Pertemuan : 10

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar manajemen asuransi.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Pengertian dan manfaat asuransi.
- b. Prinsip prinsip asuransi.
- c. Jenis usaha perasuransian.

B. Pokok Bahasan : Manajemen Asuransi.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian dan manfaat asuransi.
 2. Prinsip asuransi.
 3. The law of the large number.
 4. Jenis usaha perasuransian.
 5. Kontrak asuransi.
 6. Reasuransi.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke 10. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari manajemen asuransi. 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU	1. Memperhatikan 2. Kreatif bertanya 3.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. Pengertian asuransi. 2. Manfaat asuransi. 3. Prinsip prinsip asuransi. 4. The law of the large number. 5. Jenis jenis usaha perasuransian	1. Memperhatikan 2. Mencatat 3. Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard

	6.Kontrak asuransi 7.Reasuransi		
Penutup	1. Merangkum materi kuliah yang disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3.Memberi gambaran umum materi kuliah berikutnya	1.Memperhatikan 2.Bervariasi bertanya	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberi pertanyaan /tugas untuk menghitung premi asuransi kemudian dibahas bersama.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat laporan observasi singkat ke perusahaan asuransi.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Penganter Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN.

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS.

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50

Pertemuan : 11

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar Manajemen Dana Pensiun.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

a. Pengertian Dana Pensiun.

b. Manfaat Dana Pensiun.

c. Jenis jenis dana pensiun.

B. Pokok Bahasan : Manajemen Dana Pensiun.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian Dana Pensiun.
2. Manfaat dana pensiun.
3. Jenis Program dana pensiun.
4. Manajemen kekayaan dana pensiun.
5. DPPK.
6. DPLK.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan yang akan diajarkan pada pertemuan ke 11. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari manajemen dana pensiun. 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU. 4.	1. Memperhatikan 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. Pengertian Dana Pensiun 2. Manfaat Dana Pensiun. 3. Jenis jenis program dana pensiun. 4. Manajemen kekayaan dana	1. Memperhatikan 2. Mencatat 3. Bertanya	OHT, OHP & whiteboard

	5. pensiun. DPPK. 6. DPLK		
Penutup	1. Merangkum materi yang telah disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberikan gambaran umum tentang materi kuliah selanjutnya.		OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan kepada mahasiswa untuk mengetahui pemahaman terhadap materi kuliah yang disampaikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat laporan observasi singkat ke perusahaan dana pensiun.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Pengantar Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1x3x50 menit.

Pertemuan : 12

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar pegadaian.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat:

1. Menjelaskan pengertian pegadaian
2. Menjelaskan Bidang Usaha pegadaian.
3. Menjelaskan Status hukum pegadaian.

B. Pokok Bahasan : Pegadaian.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian pegadaian.
 2. Statu hukum.
 3. Bidang Usaha pegadaian.
 4. Penyelesaian Pinjaman bermasalah.
 5. Penaksiran.
 6. Jasa lain pegadaian.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan pada pertemuan ke 12. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari pegadaian. 3. Menjelaskan TIK & TIU. 4.....	1. Memperhatikan. 2. Kreatif bertanya. 3.....	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. Pengertian pegadaian. 2. Bentuk badan usaha. 3. Bidang usaha pegadaian. 4. Barang Jaminan. 5. Penaksiran 6. jasa lain pegadaian	1. Memperhatikan 2. Kreatif bertanya 3. Mencatat	OHT, OHP & whiteboard

Penutup	1.Merangkum materi kuliah yang telah disampaikan. 2.Memberi pertanyaan. 3.Memberikan gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang.	1.Memperhatikan 2.Bervariasi betanya	OHT, OHP & whiteboard
---------	--	---	-----------------------

E. Evaluasi:

Memberikan kwis/test singkat kemudian dibahas untuk mengetahui pemahaman mahasiswa.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat laporan singkat hasil kunjungan ke pegadaian.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Pengantar Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit.

Pertemuan : 13

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar kartu plastik.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

1. Menjelaskan Perkembangan Kartu Plastik
2. Menjelaskan jenis jenis kartu plastik.
3. Menjelaskan manfaat kartu plastik.

B. Pokok Bahasan : Kartu Plastik.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian kartu plastik.
2. Jenis jenis kartu plastik.
3. Kartu Kredit.
4. Charge card.
5. Aspek hukum kartu plastik.
6. Manfaat kartu plastik.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan pada pertemuan ke 13. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari kartu plastik. 3. Menjelaskan TIK & TIU. 4.....	1. Memperhatikan 2. Kreatif bertanya 3.....	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. Pengertian kartu plastik. 2. ATM. 3. Kartu Debit. 3. Kartu Kredit. 4. Charge Card 5. Manfaat kartu plastik 6. Aspek hukum	1. Memperhatikan 2. Mencatat 3. Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard

Penutup	1.Merangkum materi kuliah yang telah disampaikan. 2.Memberi pertanyaan.	1.Memperhatikan 2.Bervariasi betanya	OHT, OHP & whiteboard
---------	--	---	-----------------------

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan studi kasus untuk dibicarakan guna mengetahui pemahaman terhadap materi yang disampaikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat kliping kasus kartu plastik.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Pengantar Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN LEMBAGA KEUANGAN.

Kode Mata Kuliah : EM 460 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit

Pertemuan : 14

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar pasar modal dan pasar uang.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan ini mahasiswa akan dapat :

1. Menjelaskan Pengertian Pasar Modal.
2. Menjelaskan Pengertian Pasar Uang.
3. Menjelaskan Instrumen Pasar Modal dan Pasar Uang.
4. Menjelaskan Lembaga penunjang pasar modal dan pasar uang.

B. Pokok Bahasan : Pasar Modal dan pasar Uang.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Definisi pasar modal.

2. Definisi pasar uang.

3. Instrumen pasar modal.

4. Instrumen pasar uang.

5. Lembaga penunjang.

6. Mekanisme transaksi.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi manajemen lembaga keuangan pada pertemuan ke 142. Menjelaskan manfaat mempelajari pasar modal dan pasar uang3. Menjelaskan Kompetensi TIK & TIU4.	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Bertanya3.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Pengertian pasar modal.2. Instrumen pasar modal.3. Lembaga penunjang pasar modal.	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Mencatat3. Kreatif Bertanya	OHT, OHP & whiteboard

	4. Pengertian pasar Uang. 5. Instrumen pasar uang 6. Mekanisme transaksi		
Penutup	1. Merangkum materi kuliah yang telah diberikan. → 2. Memberi pertanyaan	1. Memperhatikan 2. Bervariasi bertanya	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan test singkat untuk mengetahui tingkat pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat laporan kunjungan ke pojok BEJ.

F. Referensi:

1. Siamat, Dahlan, Manajemen Lembaga Keuangan : Kebijakan moneter dan Perbankan, Lembaga Penerbit FEUI, 2005.
2. Anthony Saunders, Financial Institution Management, Mc Graw-Hill 2000.
3. Marcia Millon Cornet and Anthony Saunders, Fundamental of Financial Institution Management, International edition, Irwin / Mc Graw, 1999.
4. Frank J Fabozzi , Foundation of Financial Market and Institution , Prentice Hall, Inc.NJ, 1999.
5. George Hempel, Commercial Bank Management : Text and Cases. New York : John wiley & Sons, 1997
6. Rose , Peter S, Money and Capital Market , Financial Institution and Instruments in a Global Marketplace, 6 Edition . Texas A & M University , Irwin 1997.
7. Sukirno , Sadono, Pengantar Teori Makroekonomi, Jakarta, Lembaga Penerbit FEUI, 1985.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah :

Kode Mata Kuliah :

Waktu Pertemuan :

Pertemuan : 9

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

.....

2. Tujuan Instruksi Khusus:

3.

4.

5.

6.

B. Pokok Bahasan :

C. Sub Pokok Bahasan : 1.

2.

3.

4.

5.

6.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. 2. 3. 4.	1. 2. 3.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. 2. 3. 4.		OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. 2.		OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

.....

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat.....

F. Referensi:

1.
2.
3.
4.
5.
6.



**GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN
dan
SATUAN ACARA PENGAJARAN**

Mata Kuliah : MANAJEMEN UTANG DAN ASET
Kode Mata Kuliah/SKS : EM 463 / 3 SKS

**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS
DIPONEGORO
SEMARANG**

GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN

Mata Kuliah : MANAJEMEN UTANG DAN ASET

Kode / SKS : EM 463 / 3 SKS

Diskripsi Singkat : Mata kuliah ini memberikan dasar manajemen aktiva dan pasiva-perusahaan yang bergerak di sektor perbankan guna meningkatkan nilai perusahaan dan pengelolaan risiko bisnis.

TIU : Setelah mengikuti matakuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar asset & liability management.

No	Tujuan Instruksional Khusus	Pokok Bahasan	Sub Pokok Bahasan	Est. Wkt	Sumber Kepustakaan
1.	Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat: a. Menjelaskan Aktiva Bank. b. Menjelaskan Pasiva Bank. c. Menjelaskan transaksi off Balance sheet Bank.	Memahami Laporan Keuangan Bank	a. Jenis jenis laporan keuangan Bank. b. Neraca Bank. c. Laba rugi Bank. d. Rasio keuangan. e. Pengguna laporan keuangan Bank. f. Risiko bisnis perbankan.	150 menit	1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK -UI, Jakarta. 2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN, Yogyakarta 3. Mashud Ali . MBA , MM., Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta. 4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005. 5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta. 6. Rose S Peter, Commercial Bank

					Management, Mc Graw-Hill, 2002.
2.	Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat : a. Menjelaskan pengertian ALMA. b. Menjelaskan fungsi ALMA. c. Menjelaskan organisasi ALCO. Menjelaskan tugas tagas ALCO	Pengertian ALMA dan ALCO	a. Pengertian ALMA. b. Fungsi ALMA. c. Tugas ALCO. d. Organisasi ALCO.	150 menit	<ol style="list-style-type: none"> 1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK -UI, Jakarta. 2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta 3. Mashud Ali . MBA , MM., Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta. 4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005. 5. Bambang Djinaro , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta. 6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.
3.	Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat : a. Menjelaskan Strategi manajemen utang dan aset.	Strategi Manajemen Utang & Aset.	<ol style="list-style-type: none"> a. Definisi Strategi ALMA. b. Definisi Gap Manajemen. c. Positif Gap. d. Negatif Gap. e. Definisi margin trading. f. Definisi Forex & Money Market. 	150 menit	<ol style="list-style-type: none"> a. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK -UI, Jakarta. b. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi

	<p>b. Menjelaskan Gap Manajemen.</p> <p>c. Menjelaskan margin trading.</p> <p>Menjelaskan Forex & Money Market.</p>				<p>Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank ,</p> <p>UPP AMP YKPN , Yogyakarta</p> <p>c. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs.,</p> <p>Asset Liability Management, PT</p> <p>Elex Media Computindo ,</p> <p>Gamedia Jakarta.</p> <p>d. Dahlan Siamat. Manajemen</p> <p>Lembaga Keuangan, Lembaga</p> <p>Penerbit FEUI 2005.</p> <p>e. Bambang Djinaro , Banking</p> <p>Asset Liability Management,</p> <p>Strategi dan Pengelolaan Dana,</p> <p>Gamedia Pustaka Utama ,</p> <p>Jakarta.</p> <p>f. Rose S Peter, Commercial Bank</p> <p>Management, Mc , Graw-Hill,</p> <p>2002.</p>
4.	<p>Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :</p> <p>a. Menjelaskan Pengertian Likwiditas Bank.</p> <p>b. Menjelaskan Pengukuran Likwiditas.</p> <p>c. Menjelaskan peraturan likwiditas Bank.</p> <p>Menjelaskan strategi mengelola likwiditas</p>	Manajemen Likwiditas	<p>a. Pengertian likwiditas Bank.</p> <p>b. Ketentuan likwiditas Bank.</p> <p>c. Pengukuran likwiditas Bank.</p> <p>d. Strategi mengelola likwiditas Bank.</p> <p>e. Risiko likwiditas.</p>	150 menit	<p>1. Muslich M, MBA , 1992,</p> <p>Penulisan Bahan Pengajaran</p> <p>Buku Petunjuk Manajemen</p> <p>asset liability, PAU-EK -UI,</p> <p>Jakarta.</p> <p>2. Imam Rusamsi .1999. Asset</p> <p>Liability Management ,</p> <p>Strategi Pengelolaan Aktiva</p> <p>Pasiva Bank , UPP AMP</p> <p>YKPN , Yogyakarta</p> <p>3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs.,</p> <p>Asset Liability Management,</p> <p>PT Elex Media Computindo ,</p> <p>Gamedia Jakarta.</p> <p>4. Dahlan Siamat. Manajemen</p> <p>Lembaga Keuangan,</p> <p>Lembaga Penerbit FEUI</p>

					<p>2005.</p> <p>5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.</p> <p>6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.</p>
5.	<p>Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :</p> <p>a. Menjelaskan pengertian investasi.</p> <p>b. Obyek investasi Bank.</p> <p>c. Penilaian kriteria investasi.</p> <p>d. Manajemen portofolio.</p>	Manajemen Bank	Investasi	<p>a. Pengertian investasi.</p> <p>b. Obyek investasi Bank.</p> <p>c. Penilaian kriteria investasi.</p> <p>d. Manajemen Portofolio.</p> <p>e. Risiko investasi.</p>	<p>150 menit</p> <p>1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.</p> <p>2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta</p> <p>3. Mashud Ali . MBA , MM., Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computing , Gramedia Jakarta.</p> <p>4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.</p> <p>5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.</p> <p>6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc</p>

						Graw-Hill, 2002.
6.	Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat : a. Jenis jenis kredit. b. Suku bunga kredit. c. Risiko Kredit	Manajemen perkreditan	a. Pengertian perkreditan. b. Jenis-jenis kredit. c. suku bunga kredit. d. jangka waktu kredit. e. Risiko kredit. f. Kredit bermasalah.	150 menit	1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta. 2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN, Yogyakarta 3. Mashud Ali . MBA , MM., Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computing , Gramedia Jakarta. 4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005. 5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta. 6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.	
7.	Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat : a. Menjelaskan jenis	manajemen sumber dana Bank / funding	a. jenis jenis produk sumber dana. b. karakteristik giro. c. karakteristik tabungan. d. karakteristik deposito.	150 menit	7. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta. 1. Imam Rusamsi .1999. Asset	

	<p>jenis sumber dana Bank.</p> <p>b. Menjelaskan struktur sumber dana bank.</p> <p>Menjelaskan suku bunga sumber dana.</p>		e. struktur sumber dana.		<p>Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta</p> <p>2. Mashud Ali . MBA , MM., Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computingdo , Gramedia Jakarta.</p> <p>3. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEU/ 2005.</p> <p>4. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.</p> <p>5. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.</p>
8.	<p>Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :</p> <p>a. Menjelaskan faktor yang mempengaruhi tingkat suku bunga.</p> <p>b. Menghitung cost of fund , based lending</p>	Manajemen tingkat suku bunga.	<p>a. Faktor faktor penentu tingkat suku bunga.</p> <p>b. BI rate.</p> <p>c. JIBOR/LIBOR/SIBOR.</p> <p>d. cost of fund.</p> <p>e. based lending rate.</p> <p>f. Risiko suku bunga.</p>	150 menit	<p>1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK -UI, Jakarta.</p> <p>2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta</p> <p>3. Mashud Ali . MBA , MM., Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computingdo , Gramedia Jakarta.</p>

	rate dan suku bunga pasar. Menjelaskan risiko suku bunga.				<p>4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.</p> <p>5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.</p> <p>6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.</p>
9.	<p>Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :</p> <p>a. Menjelaskan pasar valuta asing.</p> <p>b. Menghitung kurs jual.</p> <p>Menghitung kurs beli.</p>	Manajemen transaksi valuta asing.	<p>a. Faktor faktor penentu kurs valuta asing.</p> <p>b. Kurs jual.</p> <p>c. Kurs beli.</p> <p>d. quotaion.</p> <p>e. cross rate.</p> <p>f. Risiko nilai tukar.</p>	150 menit	<p>1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.</p> <p>2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta</p> <p>3. Mashud Ali . MBA , MM., Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.</p> <p>4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.</p> <p>5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka</p>

					Utama, Jakarta. 6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.
10.	Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat : a. Menjelaskan definisi transaksi derivatif. b. Menjelaskan forward. c. Menjelaskan options. Menjelaskan Swap.	Manajemen transaksi Derivatif	a. Pengertian transaksi derivatif b. Forward . c. Options. d. Swap. e. Risiko transaksi derivatif.	150 menit	1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta. 2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN, Yogyakarta 3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta. 4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005. 5. Bambang Djinaro , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta. 6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.
11.	Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa	Manajemen Modal Bank.	a. Komponen Modal. b. Modal inti .	150 menit	1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen

	<p>akan dapat :</p> <p>a. Menjelaskan Komponen modal Bank.</p> <p>b. Menjelaskan Modal Inti.</p> <p>c. Menjelaskan Modal pelengkap.</p> <p>d. Menghitung CAR</p>		<p>c. Modal pelengkap.</p> <p>d. CAR.</p> <p>e. Risk based capital.</p>		<p>asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.</p> <p>2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN ,Yogyakarta</p> <p>3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computing , Gramedia Jakarta.</p> <p>4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.</p> <p>5. Bambang Djinaro , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.</p> <p>6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.</p>
12.	<p>Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :</p> <p>a. Menjelaskan Bank Koresponden.</p> <p>b. Menjelaskan BIS & SWIFT.</p> <p>Menjelaskan Offshore loan.</p>	Perbankan Internasional	<p>a. Pengertian Bank Koresponden.</p> <p>b. Jenis Jenis Bank Koresponden.</p> <p>c. BIS.</p> <p>d. SWIFT.</p> <p>e. Transaksi Internasional.</p> <p>f. Lembaga Keuangan Internasional.</p>	150 menit	<p>1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.</p> <p>2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN ,Yogyakarta</p> <p>3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs.,</p>

					Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta. 4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005. 5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta. 6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.
13.	Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat : a. Menjelaskan Pengertian CAMEL. b. Menjelaskan Indikator CAMEL Menjelaskan CAMELS , Risk Management & Corporate Governance	Tingkat Kesehatan Bank.	a. Pengertian CAMEL. b. Indikator CAMEL. c. CAMELS. d. Risk Management. e. Corporate Governance.	150 menit	1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta. 2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta 3. Mashud Ali . MBA , MM., Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta. 4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005. 5. Bambang Djinarto , Banking

					<p>Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.</p> <p>6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.</p>
	<p>Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :</p> <p>c. Menjelaskan money desk liability management.</p> <p>d. Menjelaskan Generalized liability Management.</p> <p>Menjelaskan Pool fund Approach & Asset allocation Approach</p>	<p>Kerangka terpadu ALMA-ALCO</p>	<p>a. Pengertian Pool fund approach.</p> <p>b. Pengertian asset allocation approach.</p> <p>c. Desk liability management.</p> <p>d. Generalized liability management.</p>	150 menit	<p>7. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.</p> <p>8. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN, Yogyakarta</p> <p>9. Mashud Ali . MBA , MM., Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computing , Gramedia Jakarta.</p> <p>10. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.</p> <p>11. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.</p> <p>12. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.</p>

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG DAN ASET.

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS.

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit.

Pertemuan : 1

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar manajemen aktiva pasiva Bank.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat:

- a. Menjelaskan Aktiva Bank.
- b. Menjelaskan Pasiva Bank.
- c. Menjelaskan transaksi off Balance sheet Bank.

B. Pokok Bahasan : Memahami Laporan Keuangan Bank.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. jenis jenis laporan keuangan Bank.
2. Neraca Bank.
3. Laba rugi Bank.
4. Rasio keuangan.
5. Pengguna laporan keuangan Bank.
6. Risiko bisnis perbankan.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen utang dan asset yang akan dipelajari pada semester ini. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari laporan keuangan Bank. 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU. 4.	1. Memperhatikan 2. Kreatif bertanya.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. jenis-jenis laporan keuangan.	1. Memperhatikan 2. Mencatat	OHT, OHP & whiteboard

	2. pos pos aktiva. 3. pos-pos pasiva. 4. transaksi off balance sheet. 5. analisa laporan keuangan	3. bertanya	
Penutup	1. Merangkum materi kuliah yang telah disampaikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberikan gambaran umum materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. bervariasi bertanya.	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan post test singkat untuk mengetahui tingkat pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat analisa laporan keuangan Bank yang dipublikasikan.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarito , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG ASET.

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit

Pertemuan : 2

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar aset & liability management.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- Menjelaskan pengertian ALMA.
- Menjelaskan fungsi ALMA.
- Menjelaskan organisasi ALCO.
- Menjelaskan tugas tugas ALCO

B. Pokok Bahasan : Pengertian ALMA dan ALCO.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian ALMA.

2. Fungsi ALMA.

3. Tugas ALCO.

4. Organisasi ALCO.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen utang & aset pada pertemuan ke 2. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari pengertian ALMA & ALCO 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU 4.	1. Memperhatikan 2. Kretif bertanya 3.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. Pengertian ALMA & ALCO. 2. Fungsi ALMA.	1. Memperhatikan 2. Mencatat 3. Bertanya	OHT, OHP & whiteboard

	3. Tugas ALCO. 4. Organisasi ALCO.		
Penutup	1. Merangkum materi kuliah yang diberikan. 2. Memberi pertanyaan 3. Memberikan gambaran umum materi kuliah mendatang	1. Memperhatikan 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan test singkat untuk mengetahui pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan kuliah yang telah diberikan dengan mengacu referensi yang diberikan.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET.

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS.

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit .

Pertemuan : 3

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan strategi manajemen utang dan aset.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan Strategi manajemen utang dan aset.
- b. Menjelaskan Gap Manajemen.
- c. Menjelaskan margin trading.
- d. Menjelaskan Forex & Money Market.

B. Pokok Bahasan : Strategi Manajemen Utang & Aset.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Definisi Strategi ALMA.
 2. Definisi Gap Manajemen.
 3. Positif Gap.
 4. Negatif Gap.
 5. Definisi margin trading.
 6. Definisi Forex & Money Market.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen utang & aset pada pertemuan ke 3. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Strategi ALMA..... 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU 4.	1. Memperhatikan 2. Berkreasi bertanya 3.	OHT, OHP & whiteboard

Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Definisi Strategi ALMA. 2. Definisi Gap manajemen. 3. Positif Gap. 4. Negatif Gap. 5. Margin trading, forex & Money Market 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Mencatat 3. Kreatif bertanya 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang diberikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberikan gambaran umum materi kuliah selanjutnya 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Bervariasi bertanya 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan tugas menghitung Gap dan implikasinya.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat kliping yang berkaitan dengan strategi ALMA.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit

Pertemuan : 4

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang manajemen likwiditas.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan Pengertian Likwiditas Bank.
- b. Menjelaskan Pengukuran Likwiditas.
- c. Menjelaskan peraturan likwiditas Bank.
- d. Menjelaskan strategi mengelola likwiditas.

B. Pokok Bahasan : Manajemen Likwiditas.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Pengertian likwiditas Bank.
2. Ketentuan likwiditas Bank.
3. Pengukuran likwiditas Bank.
4. Strategi mengelola likwiditas Bank.
5. Risiko likwiditas.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan materi manajemen utang & asset pada pertemuan ke 4. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari manajemen likwiditas bank. 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU 4. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan . 2. Kreatif Bertanya. 3. 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengertian likwiditas 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 	OHT, OHP &

	2. Bank.. Ketentuan Likwiditas bank. 3. Pengukuran Likwiditas Bank. 4. Strategi pengelolaan likwiditas dan risiko likwiditas.	2. Mencatat 3. Bertanya	whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang telah diberikan. 2. Memberi pertanyaan. 3. Memberikan gambaran umum materi kuliah yang akan datang	1. Mempertikan 2. Berkreasi bertanya	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan untuk dijawab tertulis dan dibahas untuk mengetahui pemahaman terhadap materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat tugas menghitung likwiditas Bank.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET.

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS.

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit.....

Pertemuan : 5

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar manajemen investasi Bank.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan pengertian investasi.
- b. Obyek investasi Bank.
- c. Penilaian kriteria investasi.
- d. Manajemen portofolio.

B. Pokok Bahasan : Manajemen Investasi Bank

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian investasi.
2. Obyek investasi Bank.
3. Penilaian kriteria investasi.
4. Manajemen Portofolio.
5. Risiko investasi.
6.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi kuliah manajemen utang & aset. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari manajemen investasi 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU. 4.	1. Memperhatikan 2. Mencatat 3. Bertanya	OHT, OHP & whiteboard

Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengertian investasi. 2. Instrumen investasi 3. Manajemen portofolio. 4. Penilaian Investasi 5. Risiko investasi 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Bervariasi bertanya 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi kuliah yang diberikan. 2. Memberi pertanyaan 3. Memberikan gambaran umum materi kuliah berikutnya 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Bervariasi bertanya 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan studi kasus tentang manajemen portofolio untuk dibahas untuk mengetahui pemahaman mahasiswa.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat simulasi manajemen portofolio.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta.....
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinaro , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 SKS

Pertemuan : 6

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti matakuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep manajemen perkreditan.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Jenis jenis kredit.
- b. Suku bunga kredit.
- c. Risiko Kredit

B. Pokok Bahasan : Manajemen perkreditan

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian perkreditan.

2. Jenis-jenis kredit.

3. suku bunga kredit.

4. jangka waktu kredit.

5. Risiko kredit.

6. Kredit bermasalah.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. menjelaskan materi manajemen utang dan aset pada pertemuan ke 6 2. menjelaskan manfaat mempelajari manajemen perkreditan 3. menjelaskan kompetensi TIK & TIU. 4.	1. memperhatikan 2. kreatif bertanya. 3.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. jenis jenis kredit.	1. memperhatikan	OHT, OHP &

	2. jangka waktu kredit. 3. suku bunga kredit. 4. risiko kredit.	2.mencatat 3.bertanya	whiteboard
Penutup	1. merangkum materi yang telah diberikan. 2. memberi pertanyaan 3. memberikan gambaran umum materi kuliah berikutnya	1.memperhatikan 2.kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Mmeberikan studi kasus secara kelompok kemudian dibahas untuk mengetahui pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat contoh nyata kasus petrkreditan.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta.....
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS.

Waktu Pertemuan : 1x3x50 menit.

Pertemuan : 7

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti matakuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang manajemen sumber dana Bank.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- Menjelaskan jenis jenis sumber dana Bank.
- Menjelaskan struktur sumber dana bank.
- Menjelaskan suku bunga sumber dana.

B. Pokok Bahasan : manajemen sumber dana Bank / funding

C. Sub Pokok Bahasan : 1. jenis jenis produk sumber dana.
2. karakteristik giro.
3. karakteristik tabungan.
4. karakteristik deposito.
5. struktur sumber dana.
6. tingkat suku bunga sumber dana.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. menjelaskan materi manajemen utang aset pada pertemuan ke 7. 2. menjelaskan manfaat mempelajari manajemen sumber dana. 3. menjelaskan kompetensi TIK & TIU. 4.	1. Memperhatikan 2. kreatif bertanya 3.	OHT, OHP & whiteboard

Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. jenis jenis sumber dana bank. 2. karakteristik giro. 3. karakteristik tabungan. 4. karakteristik deposito. 5. struktur sumber dana & risiko. 	<ol style="list-style-type: none"> 1.memperhatikan 2.mencata 3.bertanya 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. merangkum materi yang telah diberikan 2. memberi pertanyaan. 3. memberikan gambaran umum materi kuliah berikutnya 	<ol style="list-style-type: none"> 1.memperhatikan 2.bertanya 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan singkat untuk dijawab tertulis untuk mengetahui pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat laporan observasi singkat ke Bank tentang sumber dana.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta.....
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET.

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS ,

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit.

Pertemuan : 8

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep manajemen tingkat suku bunga Bank.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- Menjelaskan faktor faktor yang mempengaruhi tingkat suku bunga.
- Menghitung cost of fund , based lending rate dan suku bunga pasar.
- Menjelaskan risiko suku bunga.

B. Pokok Bahasan : Manajemen tingkat suku bunga.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Faktor faktor penentu tingkat suku bunga.

2. BI rate.

3. JIBOR/LIBOR/SIBOR.

4. cost of fund.

5. based lending rate.

6. Risiko suku bunga.

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. menjelaskan materi manajemen utang & aset pada pertemuan ke 8. 2. menjelaskan manfaat mempelajari manajemen suku bunga 3. menjelaskan kompetensi TIK & TIU 4.	1. memperhatikan 2. kreatif bertanya 3.	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1. Faktor faktor penentu tingkat susku bunga.	1.memperhatikan 2.mencatat	OHT, OHP & whiteboard

	2. 3. 4. 5.	BI rate. JIBOR/LIBOR/SIBOR. cost of fund risiko suku bunga	3.bertanya	
Penutup	1. 2. 3.	merangkum materi yang telah diberikan memberikan pertanyaan memberikan gambaran umum materi kuliah berikutnya.	1.memperhatikan 2.Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan studi kasus menghitung based lending rate untuk mengetahui pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat kliping risiko suku bunga.

F. Referensi:

7. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
8. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta.....
9. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
10. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
11. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
12. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET.
Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit.
Pertemuan : 9

A. Tujuan :

3. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep manajemen transaksi valuta asing.

4. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- Menjelaskan pasar valuta asing.
- Menghitung kurs jual.
- Menghitung kurs beli.

B. Pokok Bahasan : Manajemen transaksi valuta asing.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Faktor faktor penentu kurs valuta asing.
2. Kurs jual.
3. Kurs beli.
4. quotaion.
5. cross rate.
6. Risiko nilai tukar.

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1.menjelaskan materi manajemen utang & aset pada pertemuan ke 9 2.menjelaskan manfaat mempelajari manajemen nilai tukar. 3.menjelaskan kompetensi TIK & TIU	1.memperhatikan 2.mbertanya	OHP, OHT & Whitebord
Penyajian	1.Faktor – faktor yang mempengaruhi nilai tukar.		OHP, OHT & Whitebord

	2.Kurs jual 3.kurs beli 4.Quotaion 5.Cross rate 6.Risiko nilai tukar		
1.Penutup	1.merangkum materi kuliah yang diberikan. 2.memberi pertanyaan 3.memberikan gambaran umum kuliah mendatang	1.memperhatikan 2.bertanya	OHP, OHT & Whitebord

E. Evaluasi:

Memberikan studi kasus jual beli valuta asing mengetahui pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat kliping transaksi valuta asing.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta.....
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET.

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit.

Pertemuan : 10

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep transaksi derivatif.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan definisi transaksi derivatif.
- b. Menjelaskan forward.
- c. Menjelaskan options.
- d. Menjelaskan Swap.

B. Pokok Bahasan : Manajemen transaksi Derivatif.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian transaksi derivatif
2. Forward .
3. Options.
4. Swap.
5. Risiko transaksi derivatif.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen utang & aset pada pertemuan ke 10 2. Menjelaskan manfaat mempelajari transaksi derivatif 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU	1. Memperhatikan 2. Bertanya	OHT, OHP & White board.
Penyajian	1. Pengertian transaksi derivatif 2. Forward 3. Option	1. Memperhatikan 2. bertanya 3. Mencatat	OHT, OHP & White board

	4.Swap 5.Risiko transaksi direvatif		
Penutup	1.Merangkum materi yang telah disampaikan 2.Memberi pertanyaan 3.Memberikan gambaran umum materi kuliah berikutnya	1.Memperhatikan 2.bervariasi bertanya	OHT, OHP & Whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan studi kasus transaksi Swap mengetahui pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat kliping kasus transaksi direvatif.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta.....
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET.

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 menit.

Pertemuan : 11

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar tentang modal Bank.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan Komponen modal Bank.
- b. Menjelaskan Modal Inti.
- c. Menjelaskan Modal pelengkap.
- d. Menghitung CAR

B. Pokok Bahasan : Manajemen Modal Bank.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Komponen Modal.

2. Modal inti .

3. Modal pelengkap.

4. CAR.

5. Risk based capital.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen utang & aset pada pertemuan ke 11 2. Menjelaskan manfaat mempelajari manajemen Modal 3. Menjelaskan TIK & TIU	1. Memperhatikan 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	1. Komponen Modal 2. Modal Inti 3. Modal Pelengkap 4. Menghitung CAR 5. Risk Based Capital	1. Memperhatikan 2. Mencatat 3. Bertanya	OHT, OHP & Whiteboard

Penutup	1.Merangkum materi kuliah yang telah diberikan 2.Memberi pertanyaan 3.Memberikan gambaran umum materi kuliah selanjutnya	1.Memperhatikan 2.kreatif bertanya	OHT,OHP & Whiteboard
---------	--	---------------------------------------	-------------------------

E. Evaluasi:

Memberikan studi kasus menghitung CAR untuk mengetahui pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat Ringkasan API (Arsitektur Perbankan Indonesia).

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta.....
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS ,

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 SKS

Pertemuan : 12

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti matakuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Perbankan Internasional.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan Bank Koresponden.
- b. Menjelaskan BIS & SWIFT.
- c. Menjelaskan Offshore loan.

B. Pokok Bahasan : Perbankan Internasional

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian Bank Koresponden.
2. Jenis Jenis Bank Koresponden.
3. BIS.
4. SWIFT.
5. Transaksi Internasional.
6. Lembaga Keuangan Internasional.

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1.Menjelaskan materi manajemen utang & aset pada pertemuan ke 12 2.Menjelaskan manfaat mempelajari perbankan internasional 3.Menjelaskan kompetensi TIK & TIU	1.Memperhatikan 2.Kreatif bertanya	OHT,OHP & Whiteboard
Penyajian	1.Bank koresponden 2.BIS 3.SWIFT 4.Lembaga keuangan	1.Memperhatikan 2.Mencatat 3.Bertanya	OHT,OHP & Whiteboard

	internasional		
Penutup	1.Merangkum materi kuliah yang telah diberikan. 2.Memberi pertanyaan 3.Memberi gambaran umum materi kuliah selanjutnya	1.Memperhatikan 2.Bervariasi bertanya	OHT,OHP & Whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan kuis / pertanyaan singkat untuk dijawab tertulis untuk mengetahui pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat kliping perbankan internasional.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET

Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 SKS

Pertemuan : 13

A. Tujuan :

3. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti matakuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tingkat kesehatan Bank.

4. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan Pengertian CAMEL.
- b. Menjelaskan Indikator CAMEL
- c. Menjelaskan CAMELS , Risk Management & Corporate Governance.

B. Pokok Bahasan : Tingkat Kesehatan Bank.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian CAMEL.
2. Indikator CAMEL.
3. CAMELS.
4. Risk Management.
5. Corporate Governance.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi manajemen utang aset pada pertemuan ke 13 2. Menjelaskan manfaat mempelajari perbankan internasional 3. Menjelaskan TIK & TIU	1. Memperhatikan 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	1. Pengertian CAMEL 2. Indikator CAMEL 3. CAMELS 4. Corporate governance	1. Memperhatikan 2. Mencatat 3. Bertanya	OHT, OHP & Whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi kuliah	1. Memperhatikan	OHT, OHP &

	yang diberikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum materi kuliah selanjutnya	2. Kreatif bertanya	Whiteboard
--	--	---------------------	------------

E. Evaluasi:

Memberikan kuis / pertanyaan singkat untuk dijawab tertulis untuk mengetahui pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat contoh perhitungan tingkat kesehatan Bank.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : MANAJEMEN UTANG & ASET
 Kode Mata Kuliah : EM 463 – 3 SKS
 Waktu Pertemuan : 1 x 3 x 50 SKS
 Pertemuan : 14

A. Tujuan :

5. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti matakuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan kerangka terpadu ALMA-ALCO.

6. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa akan dapat :

d. Menjelaskan money desk liability management.

e. Menjelaskan Generalized liability Management.

f. Menjelaskan Pool fund Approach & Asset allocation Approach

B. Pokok Bahasan : Kerangka terpadu ALMA-ALCO.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian Pool fund approach.
 2. Pengertian asset allocation approach.
 3. Desk liability management.
 4. Generalized liability management.

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi management utang & aset pada pertemuan ke 14 2. Menjelaskan manfaat mempelajari kerangka terpadu ALMA-ALCO 3. Menjelaskan kompetensi TIK & TIU	1. Memperhatikan 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP & Whiteboard
Penyajian	1. Pengertian pool fund approach 2. asset allocation approach 3. Desk liability management 4. Generalized liability management	1. Memperhatikan 2. Mencatat 3. Bertanya	OHT, OHP & Whiteboard

Penutup	1.Merangkum materi kuliah yang diberikan 2.Memberi pertanyaan	1.Memperhatikan 2.Bertanya	OHT,OHP & Whiteboard
---------	--	-------------------------------	----------------------

E. Evaluasi:

Memberikan kwis / pertanyaan singkat untuk dijawab tertulis untuk mengetahui pemahaman materi yang diberikan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat contoh kerangka kerja ALMA-ALCO.

F. Referensi:

1. Muslich M, MBA , 1992, Penulisan Bahan Pengajaran Buku Petunjuk Manajemen asset liability, PAU-EK –UI, Jakarta.
2. Imam Rusamsi .1999. Asset Liability Management , Strategi Pengelolaan Aktiva Pasiva Bank , UPP AMP YKPN , Yogyakarta.....
3. Mashud Ali . MBA , MM.,Drs., Asset Liability Management, PT Elex Media Computindo , Gramedia Jakarta.
4. Dahlan Siamat. Manajemen Lembaga Keuangan, Lembaga Penerbit FEUI 2005.
5. Bambang Djinarto , Banking Asset Liability Management, Strategi dan Pengelolaan Dana, Gramedia Pustaka Utama , Jakarta.
6. Rose S Peter, Commercial Bank Management, Mc Graw-Hill, 2002.



**GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN
dan
SATUAN ACARA PENGAJARAN**

Mata Kuliah : PASAR MODAL DAN PASAR KEUANGAN
Kode Mata Kuliah/SKS : EM 465 / 3 SKS

**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS
DIPONEGORO
SEMARANG**

GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN

Mata Kuliah : PASAR MODAL DAN PASAR UANG

Kode / SKS : EM 465

Deskripsi Singkat : Mata kuliah ini membahas tentang konsep dasar Pasar Modal dan Pasar Uang, Fungsi dan Peran Pasar Modal dalam kegiatan perekonomian, lembaga dan profesi pasar modal, bentuk-bentuk pasar dalam pasar modal, Indeks Harga saham, instrument pasar modal dan pasar uang, Reksadana, Efisiensi pasar dan Investasi Pasar Modal dan Pasar uang.

TIU : Setelah menyelesaikan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar Pasar Uang dan Pasar Modal, fungsi – fungsi pasar modal sebagai sumber dana dan alternative investasi dalam organisasi / perusahaan.

No	Tujuan Instruksional Khusus	Pokok Bahasan	Sub Pokok Bahasan	Est. Wkt	Sumber Kepustakaan
1.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar tentang Sistem Keuangan, Institusi Keuangan dan Pasar Keuangan serta hubungan dan keterkaitan antar ke tiga bahasan tersebut.	Sistem Keuangan, Institusi Keuangan dan Pasar Keuangan dalam system ekonomi Global.	<p>a. Ruang lingkup Sistem Keuangan, Pengertian Sistem Keuangan dan Pasar keuangan.</p> <p>b. Hubungan system institusi keuangan dan pasar keuangan</p> <p>c. Jenis-jenis Pasar dan Pasar Keuangan</p> <p>d. Perbedaan Pasar Modal dan Pasar Uang.</p>	150 menit	<p>A. UU RI No. 8 tahun 1995 tentang Pasar Modal dan Penjelasannya.</p> <p>B. Peter S. Rose, 2000. Money and Capital Market, Financial Institution in a Global Marketplace. Mc.Graw-Hill International Editions.</p> <p>C. Frederic S. Mishkin, Stanley G. Eakins, 2003. Financial Markets + Institutions. Addison-Wesley. world student series.</p> <p>D. Sawaldjo Puspopranoto. 2004. Keuangan Perbankan dan Pasar</p>

					Keuangan : Konsep, Teori dan Realita. LP3ES. E. Robert Ang.1997.Buku Pintar Pasar Modal Indonesia.Mediasoft Indonesia F. Marzuki Usman,dkk.ABC Pasar Modal Indonesia.LPII. Jakarta. G. Farid Harianto dan Siswanto Sudomo. Perangkat dan Teknik Analisis Investasi di Pasar Modal Indonesia.PT BEJ.
2.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar tentang Pasar Modal dan Pasar Uang, fungsi dan peran pasar modal dan pasar uang, struktur pasar modal Indonesia, characteristic pasar uang, tujuan investasi di pasar uang dan pasar modal serta peserta pasar uang dan pasar modal.	Peran/Fungsi Pasar Modal dan Pasar uang serta Struktur Pasar Modal Indonesia	a. Fungsi Pasar Modal dan Pasar Uang b. Pengertian pasar Modal dan Pasar Uang c. Struktur Pasar Modal Indonesia d. Karakteristik Pasar uang e. Tujuan investor di pasar uang dan pasar modal f. Peserta Pasar uang dan pasar modal	150 menit	A. hal. 1 – 45 B. hal. 10,11, C. hal. 215,241 D. hal. 188 – 202 E. hal 3.1-3.29 F. hal. 1-7 G. hal. 25-38
3.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang jenis-jenis instrument pasar uang beserta penjelasannya secara detail untuk masing instrument tersebut, baik untuk instrument yang ditransaksikan di pasar uang internasional maupun yang di transaksikan di pasar uang Indonesia.	Instrumen-instrumen Pasar Uang	a. Treasury Bills. b. Commercial Paper. c. Negotiable Certificate of Deposit. d. Banker's Acceptance. e. Repurchase Agreement f. Sertifikat Bank Indonesia. g. Surat Berharga Pasar Uang h. Promisory Notes	150 menit	B. hal. 11,12 C. hal. 215 D. hal. 188-202

4.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang jenis-jenis instrument pasar modal beserta penjelasannya secara detail untuk masing instrument tersebut, baik instrument untuk, baik untuk instrument yang ditransaksikan di pasar modal internasional maupun yang ditransaksikan di pasar modal Indonesia.	Instrumen-instrumen Pasar Modal yang banyak di Transaksikan di Pasar Modal Dunia dan Indonesia.	a. Saham. b. Obligasi. c. Right. d. Warrant. e. Option. f. Futures g. Derivative yang lainnya	150 menit	B. hal. 11,12 C. hal. 241 D. hal. 228-284 E. hal. 6.1-6.27, 7.1-7.21,8.1-8.20 F. hal. 61-81 G. hal.451-595
5.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang Sejarah Perkembangan Pasar Modal Indonesia serta Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal.	Sejarah perkembangan pasar modal Indonesia, lembaga dan profesi penunjang pasar modal	a. Pasar modal pada masa penjajahan belanda. b. Pasar modal pada awal kemerdekaan. c. Pasar modal pada zaman orde baru d. Pasar modal pada masa konsolidasi. e. Pasar modal pada masa pengembangan dan pertumbuhan. f. Underwriter g. Waliamanat h. Guarantor i. Biro Administrasi Efek j. Kustodian k. Perusahaan Sekuritas l. Akuntan Publik m. Notaris n. Konsultan Hukum o. Perusahaan Penilai	150 menit	D. hal. 228-284 E. hal 3.1-3.29 F. hal. 185-102
6.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang	Organisasi Pasar Perdana dan Pasar Sekunder serta Mekanisme Perdagangan di Pasar Modal	a. Organisasi Pasar Perdana. b. Organisasi Pasar Sekunder. c. Mekanisme dan proses	150 menit	D. hal. 228-284 E. hal 5.1-5.6 F. hal. 91-138

	Organisasi Pasar Perdana dan Pasar Sekunder. Selanjutnya dengan mengetahui ke dua pasar tersebut mahasiswa akan dapat menjelaskan bagaimana perusahaan melakukan Initial Public Offering. Disamping itu mahasiswa harus dapat juga menjelaskan mekanisme perdagangan di Pasar Modal.		Initial Public Offering. d. Proses perdagangan saham e. Proses penyelesaian transaksi f. Registrasi Saham		G. hal.44-78
7.	Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep reksa dana, memilih manajer investasi, dan menilai kinerja reksa dana.	Reksa Dana (Mutual Fund)	a. Jenis-jenis Reksa Dana b. Memahami Reksa Dana melalui prospectus. c. Memilih Manajer Investasi d. Mengukur kinerja Reksa Dana	150 menit	H. Eko Priyo Pratomo Dan Ubaidillah Nugraha, "Reksa Dana, Solusi Perencanaan Investasi Di Era Modern, Th.2001, hal 33 - 199 I. Charles' P. Jones, 1996, Investments Analysis and Management, John Wiley & Sons, INC, New York.. hal 47-56 127- 132, 723-732. G. hal.114 -128, 739 - 759 E. hal 9.1 - 9.18
8	Setelah mengikuti mata kuliah ini, mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep Index Harga Saham, dan menghitung Index Harga Saham.	Index Harga Saham	a. Perhitungan Indeks Harga Saham b. Indeks Harga Saham Gabungan c. Indeks Harga Saham Sektor d. Indeks LQ45 e. Jakarta Islamic Index	150 menit	E. hal. 14.1 - 14.14 J. Jogianto, 1998, Teori Portofolio dan Analisis Investasi, BPFE, Yogyakarta. hal.48 - 51
9.	Setelah mengikuti mata kuliah ini, mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep margin trading dan pengaruh Corporate action terhadap	Margin Trading Dan Corporate action	a. Margin Trading b. Jenis-jenis Corporate Action c. Pengaruh Corporate Action	150 menit	E. hal.12.1 - 12.12.17, 13.1 - 13.13.11 J. hal 318 - 328 G. hal 344 - 361

	harga saham perusahaan di bursa efek				
10.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep Analisis Fundamental, dan fungsinya dalam menilai surat berharga	Analisis Fundamental	a. Analisis Ekonomi b. Analisis Industri Analisis Perusahaan	150 menit	I. hal. 555 - 579 G. hal. 473 - 501 E. hal 19.1 – 19.15 dan 20.1 – 20.18
11.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan pengertian Analisis Teknikal dan perannya dalam investasi surat berharga	Analisis Teknikal	a. Grafik (Chart) b. Gelombang Elliot c. Rata-rata Bergerak d. Indikator Pasar Modal	150 menit	K. Joko Susanto Dan Agus Sabardi, 2002, Analisis Teknikal di Bursa Efek, STIE YKPN, hal.7 – 14, 15 – 32, 33 – 64, 3 – 102, dan 103 – 131 L. Steven B. Achelis, 2001, Technical Analysis, Mc.Graw Hill, hal. 7 – 36
12	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Teori Pasar Model, dan Menetapkan Nilai harga aktiva (sekuritas).	Teori Pasar Modal Dan Model Penetapan Harga Aktiva	a. Garis Pasar Modal b. Capital Asset Pricing Model (CAPM) c. Arbitrage Pricing Theory (APT) d. Index Model	150 menit	M. Frank J. Fabozzi, 1999, Investment Management, Prentice-Hall , hal.87 – 125. I. hal.235 - 257 J. hal.161 - 180dan 249 - 265 G. hal.636 - 670
13.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep teori portofolio, dan menentukan portofolio yang efisien.	Teori Portofolio	a. Return Portofolio b. Risiko Portofolio c. Diversifikasi Portofolio. d. Portofolio Efisien	150 menit	M. hal 61 - 81. I. hal.173 – 198, dan 211 - 229 J. hal.133 – 180.
14.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep efisiensi pasar modal, dan implikasi-implikasi efisiensi pasar	Efisiensi Pasar Modal	a. Hipotesis pasar modal efisien b. Tiga Bentuk Teori Pasar Modal Efisien. c. Pengujian Terhadap Efisiensi Pasar Modal. d. Investment Style	150 menit	I. hal.267 – 293. M. hal.243 – 261. G. hal346 – 361 J. hal.283 - 333

	modal untuk penentuan harga saham.				
--	---------------------------------------	--	--	--	--

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **PASAR MODAL DAN UANG**
Kode Mata Kuliah : EM 465
Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit
Pertemuan : 1

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar tentang Sistem Keuangan, Institusi Keuangan dan Pasar Keuangan serta hubungan dan keterkaitan antar ke tiga bahasan tersebut.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini diharapkan dapat :

- a. Menjelaskan konsep dasar tentang Sistem Keuangan dalam system ekonomi global.
- b. Menjelaskan konsep dasar institusi keuangan
- c. Menjelaskan konsep dasar pasar keuangan
- d. Menjelaskan jenis-jenis pasar keuangan
- e. Menjelaskan Perbedaan Pasar Modal dan Pasar Uang

B. Pokok Bahasan : Sistem Keuangan, Institusi Keuangan dan Pasar Keuangan dalam sistem ekonomi Global

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Ruang lingkup Sistem Keuangan
2. Pengertian system keuangan, institusi keuangan dan pasar keuangan.
3. Hubungan system keuangan, institusi keuangan dan pasar keuangan.
4. Jenis-jenis pasar dan Pasar Keuangan
5. Perbedaan Pasar Modal dan pasar Uang

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi Pasar Modal dan Pasar Uang yang akan diajarkan selama satu semester.2. Menjelaskan manfaat mempelajari Pasar Modal dan Pasar uang3. Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Mengajukan pertanyaan.3. Diskusi	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Ruang lingkup Pasar Modal dan Pasar Uang.2. Pengertian Sistem Keuangan, institusi keuangan dan pasar keuangan.3. Hubungan dari ke 3 hal tersebut di atas.4. Jenis-jenis pasar dalam system keuangan.5. Jenis-jenis pasar dalam pasar keuangan.6. Perbedaan Pasar Modal dan Pasar uang.7. Manfaat keberadaan Pasar modal	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat.2. Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none">1. Merangkum materi-materi yg sudah disampaikan.2. Memberi pertanyaan3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang.	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Bervariasi dengan Tanya jawab	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat summary dari materi yang akan dibahas untuk pertemuan berikutnya.

F. Referensi:

1. Peter S. Rose, 2000. Money and Capital Market, Financial Institution in a Global Marketplace. Mc.Graw-Hill International Editions.
2. Frederic S. Mishkin, Stanley G. Eakins, 2003. Financial Markets + Institutions. Adisson-Wesley. world student series.
3. Sawaldjo Puspoprano. 2004. Keuangan Perbankan dan Pasar Keuangan : Konsep, Teori dan Realita. LP3ES.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **PASAR MODAL DAN UANG**
Kode Mata Kuliah : EM 465
Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit
Pertemuan : 2

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan konsep dasar tentang Pasar Modal dan Pasar Uang, fungsi dan peran pasar modal dan pasar uang, struktur pasar modal Indonesia, characteristic pasar uang, tujuan investasi di pasar uang dan pasar modal serta peserta pasar uang dan pasar modal.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini diharapkan dapat :

- a. Menjelaskan konsep dasar tentang pasar modal dan pasar uang.
- f. Menjelaskan fungsi utama pasar modal dan pasar uang
- g. Menjelaskan pemain-pemain kunci pasar uang
- h. Menjelaskan characteritik pasar uang
- i. Menjelaskan struktur pasar modal Indonesia
- j. Menjelaskan Tujuan investor di Pasar uang dan Pasar modal
- k. Menjelaskan peserta pasar uang dan pasar modal

B. Pokok Bahasan : Peran dan Fungsi Pasar Modal dan Pasar Uang serta struktur Pasar Modal Indonesia.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Fungsi Pasar Modal dan Pasar Uang
2. Pengertian Pasar Modal dan Pasar Uang
3. Struktur Pasar Modal Indonesia
4. Characteristik Pasar uang
5. Tujuan investor di pasar uang dan pasar modal
6. Peserta Pasar uang dan Pasar Modal

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi Pasar Modal dan Pasar Uang yang akan diajarkan pada pertemuan ke-2. 2. Menjelaskan fungsi dan peran Pasar Modal dan Pasar uang 3. Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK	1.Memperhatikan 2.Mengajukan pertanyaan 3.Diskusi	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	1.Fungsi utama Pasar Modal dan Pasar Uang. 2.Pengertian Pasar Modal dan Pasar Uang. 3.Struktur Pasar Modal Indonesia 4.Tujuan investor di pasar uang dan pasar modal. 5.Characteristik pasar uang 6. Peserta pasar uang dan pasar modal	1.Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1.Merangkum materi-materi yg sudah disampaikan. 2.Memberi pertanyaan 3.Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang.	1.Memperhatikan 2.Bervariasi dengan Tanya jawab	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah.

F. Tugas:

3. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
4. Membuat summary dari materi yang akan dibahas untuk pertemuan berikutnya.

F. Referensi:

1. UU RI No. 8 tahun 1995 tentang Pasar Modal dan Penjelasannya
2. Peter S. Rose, 2000. Money and Capital Market, Financial Institution in a Global Marketplace.Mc.Graw-Hill International Editions.

3. Frederic S. Mishkin, Stanley G. Eakins, 2003. Financial Markets + Institutions. Adisson-Wesley. world student series.
4. Sawaldjo Puspoprano. 2004. Keuangan Perbankan dan Pasar Keuangan : Konsep, Teori dan Realita. LP3ES.
5. Robert Ang. 1997. Buku Pintar Pasar Modal Indonesia. Mediasoft Indonesia
6. Marzuki Usman, dkk. ABC Pasar Modal Indonesia. LPII. Jakarta.
7. Farid Harianto dan Siswanto Sudomo. Perangkat dan Teknik Analisis Investasi di Pasar Modal Indonesia. PT BEJ

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **PASAR MODAL DAN UANG**
Kode Mata Kuliah : EM 465
Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit
Pertemuan : 3

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang jenis-jenis instrument pasar uang beserta penjelasannya secara detail untuk masing instrument tersebut, baik untuk instrument yang ditransaksikan di pasar uang internasional maupun yang di transaksikan di pasar uang Indonesia.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa diharapkan dapat :

- a. Menjelaskan konsep dasar tentang instrumen pasar uang.
- c. Menjelaskan secara detail tentang pengertian untuk masing-masing instrument pasar uang
- d. Menjelaskan secara detail karakteristik-karakteristik utama untuk masing-masing instrument pasar uang tersebut.
- e. Menjelaskan secara detail bagaimana menghitung yield untuk masing-masing instrument.

B. Pokok Bahasan : Instrumen-instrumen Pasar Uang yang Banyak di transaksikan di berbagai Negara di Dunia Termasuk di Pasar uang Indonesia

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Treasury Bills (T-Bills)
2. Commercial Paper (CP)
3. Negotiable Certificate of Deposits (CDs)
4. Banker's Acceptance (BA)
5. Repurchase Agreement (Repos)

6. Sertifikat bank Indonesia (SBI)
7. Surat Berharga Pasar Uang (SBPU)
8. Promissory Notes

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan materi Pasar Modal dan Pasar Uang yang akan diajarkan pada pertemuan ke-3. 2. Menjelaskan instrument-instrumen pasar uang internasional dan pasar uang Indonesia. 3. Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Mengajukan pertanyaan. 3. Diskusi 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<p>Memberikan pengertian, mekanisme perhitungan yield untuk masing-masing instrumen pasar uang :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Treasury Bills 2. Commercial paper 3. Negotiable Certificate of Dep. 4. Banker's Acceptance 5. Repurchase Agreement 6. SBI 7. SBPU 8. Promissory Notes 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi-materi yg sudah disampaikan. 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan Tanya jawab 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah.

F. Tugas:

5. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
6. Membuat summary dari materi yang akan dibahas untuk pertemuan berikutnya.

F. Referensi:

1. UU RI No. 8 tahun 1995 tentang Pasar Modal dan Penjelasannya
1. Peter S. Rose, 2000. Money and Capital Market, Financial Institution in a Global Marketplace. Mc.Graw-Hill International Editions.
2. Frederic S. Mishkin, Stanley G. Eakins, 2003. Financial Markets + Institutions. Adisson-Wesley. world student series.
3. Sawaldjo Puspoprano. 2004. Keuangan Perbankan dan Pasar Keuangan : Konsep, Teori dan Realita. LP3ES.
4. Robert Ang. 1997. Buku Pintar Pasar Modal Indonesia. Mediasoft Indonesia
5. Marzuki Usman, dkk. ABC Pasar Modal Indonesia. LPII. Jakarta.
6. Farid Harianto dan Siswanto Sudomo. Perangkat dan Teknik Analisis Investasi di Pasar Modal Indonesia. PT BEJ.
7. Charles P. Jones. Investment Analysis and management. John Weley & Sons. Inc, New York.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **PASAR MODAL DAN UANG**

Kode Mata Kuliah : EM 465

Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit

Pertemuan : 4

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang jenis-jenis instrument pasar modal beserta penjelasannya secara detail untuk masing instrument tersebut, baik untuk instrument yang ditransaksikan di pasar modal internasional maupun yang di transaksikan di pasar modal Indonesia.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa diharapkan dapat :

- a. Menjelaskan konsep dasar tentang instrumen pasar modal.
- f. Menjelaskan secara detail tentang pengertian untuk masing-masing instrument pasar modal
- g. Menjelaskan secara detail karakteristik-karakteristik untuk masing-masing instrument pasar modal tersebut.
- h. Menjelaskan secara detail kelebihan dan kekurangan masing-masing instrument pasar modal.

B. Pokok Bahasan : Instrumen-instrumen Pasar Modal yang Banyak di transaksikan di berbagai Negara di Dunia Termasuk di Pasar Modal Indonesia

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Saham
2. Obligasi
3. Right

4. Warrant
5. Option
6. Futures
7. Derivative Securities lainnya

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan materi Pasar Modal dan Pasar Uang yang akan diajarkan pada pertemuan ke-4. 2. Menjelaskan instrument-instrumen pasar modal Indonesia. 3. Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Mengajukan pertanyaan. 3. Diskusi 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<p>Memberikan pengertian, konsep dasar, kelebihan dan kekurangan serta perhitungan-perhitungan nilai untuk masing-masing instrument pasar modal sebagai berikut :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Saham 2. Obligasi 3. Right 4. Warrant 5. Option 6. Futures 7. Derivative Sec. Lainnya 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi-materi yg sudah disampaikan. 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan Tanya jawab 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah.

F. Tugas:

7. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
8. Membuat summary dari materi yang akan dibahas untuk pertemuan berikutnya.

F. Referensi:

1. UU RI No. 8 tahun 1995 tentang Pasar Modal dan Penjelasannya
1. Peter S. Rose, 2000. Money and Capital Market, Financial Institution in a Global Marketplace. Mc.Graw-Hill International Editions.
2. Frederic S. Mishkin, Stanley G. Eakins, 2003. Financial Markets + Institutions. Addison-Wesley. world student series.
3. Sawaldjo Puspoprano. 2004. Keuangan Perbankan dan Pasar Keuangan : Konsep, Teori dan Realita. LP3ES.
4. Robert Ang. 1997. Buku Pintar Pasar Modal Indonesia. Mediasoft Indonesia
5. Marzuki Usman, dkk. ABC Pasar Modal Indonesia. LPII. Jakarta.
6. Farid Harianto dan Siswanto Sudomo. Perangkat dan Teknik Analisis Investasi di Pasar Modal Indonesia. PT BEJ.
7. Charles P. Jones. Investment Analysis and management. John Weley&Sons. Inc, New York.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **PASAR MODAL DAN UANG**
Kode Mata Kuliah : EM 465
Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit
Pertemuan : 5

A. Tujuan :

3. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang Sejarah Perkembangan Pasar Modal Indonesia serta Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal.

4. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa diharapkan dapat :

- a. Menjelaskan tentang Pasar Modal Indonesia pada masa penjajahan Belanda.
- b. Menjelaskan tentang Pasar Modal Indonesia pada masa awal kemerdekaan
- c. Pengaktifan kembali pasar modal pada zaman orde baru
- d. Menjelaskan tentang masa konsolidasi
- e. Menjelaskan tentang masa pengembangan dan pertumbuhan
- f. Menjelaskan tentang Lembaga-lembaga penunjang pasar modal
- i. Menjelaskan tentang Profesi penunjang pasar modal

B. Pokok Bahasan: Sejarah Perkembangan Pasar Modal Indonesia, Lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Pasar Modal Indonesia pada masa penjajahan Belanda
2. Pasar Modal Indonesia pada awal kemerdekaan
3. Pasar Modal Indonesia pada zaman orde baru
4. Pasar modal Indonesia masa konsolidasi
5. Pasar modal Indonesia masa pengembangan

6. Underwriter
7. waliamanat
8. Guarantor
9. Biro Administrasi Efek
10. Kustodian
11. Akuntan Publik
12. Notaris
13. Konsultan hukum
14. perusahaan penilai
15. Perusahaan sekuritas

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 4. Menjelaskan materi Pasar Modal dan Pasar Uang yang akan diajarkan pada pertemuan ke-5. 5. Menjelaskan sejarah perkembangan pasar modal Indonesia serta fungsi dan peran lembaga dan profesi penunjang pasar modal 6. Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 4. Memperhatikan 5. Mengajukan pertanyaa. 6. Diskusi 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 8. Pasar Modal pada masa penjajahan. 9. Pasar modal di awal kemerdekaan 10. Pasar modal di jaman orde baru 11. Masa konsolidasi 12. Masa Pengembangan 13. Menjelaskan Fungsi dan peran untuk masing-masing lembaga dan profesi penunjang pasar modal sebagai berikut : <ol style="list-style-type: none"> a. Underwriter b. Waliamanat c. Guarantor d. Biro Admistrasi efek e. Kustodian f. Perusahaan efek g. Akuntan Publik h. Notaris 	<ol style="list-style-type: none"> 3. Memperhatikan dan mencatat. 4. Kreatif bertanya 	OHT, OHP & whiteboard

	i. Konsultan hukum j. Perusahaan penilai		
Penutup	4. Merangkum materi-materi yg sudah disampaikan. 5. Memberi pertanyaan . 6. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang.	3. Memperhatikan 4. Bervariasi dengan Tanya jawab	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah.

F. Tugas:

9. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
10. Membuat summary dari materi yang akan dibahas untuk pertemuan berikutnya.

F. Referensi:

1. UU RI No. 8 tahun 1995 tentang Pasar Modal dan Penjelasannya
1. Peter S. Rose, 2000. Money and Capital Market, Financial Institution in a Global Marketplace.Mc.Graw-Hill International Editions.
2. Frederic S. Mishkin, Stanley G. Eakins,2003. Financial Markets + Institutions.Adisson-Wesley.world student series.
3. Sawaldjo Puspoprano.2004.Keuangan Perbankan dan Pasar Keuangan : Konsep, Teori dan Realita. LP3ES.
4. Robert Ang.1997.Buku Pintar Pasar Modal Indonesia.Mediasoft Indonesia
5. Marzuki Usman,dkk.ABC Pasar Modal Indonesia.LPII. Jakarta.
6. Farid Harianto dan Siswanto Sudomo. Perangkat dan Teknik Analisis Investasi di Pasar Modal Indonesia.PT BEJ.
7. Charles P.Jones. Investment Analysis and management. John Weley&Sons.Inc,New York.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : **PASAR MODAL DAN UANG**
Kode Mata Kuliah : EM 465
Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit
Pertemuan : 6

A. Tujuan :

5. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan tentang Organisasi Pasar Perdana dan Pasar Sekunder. Selanjutnya dengan mengetahui kedua pasar tersebut mahasiswa akan dapat menjelaskan bagaimana perusahaan melakukan Initial Public Offering. Disamping itu mahasiswa harus dapat juga menjelaskan mekanisme perdagangan di Pasar Modal.

6. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan kuliah ini mahasiswa diharapkan dapat :

- a. Menjelaskan tentang Pasar Perdana
- b. Menjelaskan tentang Pasar Sekunder
- j. Menjelaskan tentang proses Initial Public Offring
- k. Menjelaskan tentang proses Perdagangann saham
- l. Menjelaskan proses pembentukan harga pasar
- m. Menjelaskan proses penyelesaian transaksi
- n. Menjelaskan besarnya biaya transaksi
- o. Menjelaskan proses registrasi

B. Pokok Bahasan : Organisasi Pasar Perdana dan Pasar Sekunder serta Mekanisme Perdagangan di Pasar Modal.

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Organisasi Pasar Perdana
2. Organisasi Pasar Sekunder
3. Proses Initial Public Offering

4. Mekanisme Perdagangan
5. Penyelesaian transaksi perdagangan
6. Registrasi saham

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 7. Menjelaskan materi Pasar Modal dan Pasar Uang yang akan diajarkan pada pertemuan ke-6. 8. Menjelaskan bagaimana proses pasar perdana berlangsung, kemudian diikuti dengan pasar sekunder dan proses IPO. Selanjutnya dijelaskan tentang Mekanisme perdagangan di pasar modal 9. Menjelaskan kompetensi TIU dan TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 7. Memperhatikan 8. Mengajukan pertanyaan. 9. Diskusi 	OHT, OHP & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 14. Organisasi Pasar Perdana. 15. Organisasi Pasar sekunder 16. Proses Initial Public Offering 17. Mekanisme Perdagangan di Pasar Modal 	<ol style="list-style-type: none"> 5. Memperhatikan dan mencatat. 6. Kreatif bertanya 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 7. Merangkum materi-materi yg sudah disampaikan. 8. Memberi pertanyaan 9. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 5. Memperhatikan 6. Bervariasi dengan Tanya jawab 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah.

F. Tugas:

11. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
12. Membuat summary dari materi yang akan dibahas untuk pertemuan berikutnya.

F. Referensi:

1. UU RI No. 8 tahun 1995 tentang Pasar Modal dan Penjelasannya
2. Peter S. Rose, 2000. Money and Capital Market, Financial Institution in a Global Marketplace. Mc.Graw-Hill International Editions.
3. Frederic S. Mishkin, Stanley G. Eakins, 2003. Financial Markets + Institutions. Adisson-Wesley. world student series.
4. Sawaldjo Puspoprano. 2004. Keuangan Perbankan dan Pasar Keuangan : Konsep, Teori dan Realita. LP3ES.
5. Robert Ang. 1997. Buku Pintar Pasar Modal Indonesia. Mediasoft Indonesia
6. Marzuki Usman, dkk. ABC Pasar Modal Indonesia. LPII. Jakarta.
7. Farid Harianto dan Siswanto Sudomo. Perangkat dan Teknik Analisis Investasi di Pasar Modal Indonesia. PT BEJ.
8. Charles P. Jones. Investment Analysis and management. John Weley & Sons. Inc, New York.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : PASAR MODAL DAN PASAR UANG

Kode Mata Kuliah : EM 465

Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit

Pertemuan : 7

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang konsep reksa dana, memilih manajer investasi, dan menilai kinerja reksa dana.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan Jenis-jenis Reksa Dana
- b. Menjelaskan kondisi Reksa Dana melalui prospectus.
- c. Menjelaskan bagaimana Manajer Investasi
- d. Mengukur dan Menilai kinerja Reksa Dana

B. Pokok Bahasan : Reksa Dana

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Jenis-jenis Reksa Dana
2. Memahami Reksa Dana melalui prospectus.
3. Manajer Investasi.
4. Mengukur dan Menilai kinerja Reksa Dana

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Reksa Dana sebagai salah satu alternatif investasi. 3. Menjelaskan Kompetensi	1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan. 3. Menjawab pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard

	TIU & TIK		
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan berbagai jenis Reksa Dana. 2. Menjelaskan bagaimana membaca prospectus untuk memahami kondisi Reksa Dana. 3. Menjelaskan karakteristik Manajer Investasi. 4. Menjelaskan berbagai macam teknik pengukuran kinerja Reksa Dana. 5. Menjelaskan bagaimana menilai kinerja Reksa Dana. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya 	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang telah diajarkan. 2. Memberi pertanyaan/diskusi 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Diskusi 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi yang telah diajarkan.

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat ringkasan jurnal tentang penilaian kinerja Reksa Dana.

F. Referensi:

1. Charles P. Jones, 2007, Investments Analysis and Management, John Wiley & Sons, INC, New York..
2. Eko Priyo Pratomo Dan Ubaidillah Nugraha, "Reksa Dana, Solusi Perencanaan Investasi Di Era Moderen, Th.2001, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
3. Farid Harianto Dan Siswanto Sudomo, 1998, Perangkat dan Teknik Analisis Investasi di Pasar Modal Indonesia, PT. Bursa Efek Jakarta.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : PASAR MODAL DAN PASAR UANG
Kode Mata Kuliah : EM 465
Waktu Pertemuan : 1x3x50 menit
Pertemuan : 8

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang konsep Index Harga Saham dan membaca Indeks Harga Saham untuk memahami kondisi Bursa Efek.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- Menjelaskan konsep Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG)
- Menghitung Indeks Harga Saham
- Menjelaskan konsep Indeks Harga Saham Sektor
- Menjelaskan konsep Indeks LQ45
- Menjelaskan konsep Jakarta Islamic Index (JII)

B. Pokok Bahasan : Indeks Harga Saham Gabungan

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Konsep Indeks Harga Saham.
2. Perhitungan Indeks Harga Saham
3. Indeks Harga Saham Gabungan.
4. Indeks Harga Saham Sektor
5. Indeks LQ 45
6. Jakarta Islamic Index (JII)

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini. 2. Menjelaskan manfaat	1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan. 3. Menjawab pertanyaan	OHT, OHP & whiteboard

	mempelajari Indeks Harga Saham 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	4. Memperhatikan dan mencatat. 5. Kreatif bertanya	
Penyajian	1. Menjelaskan konsep Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) 2. Menjelaskan berbagai macam metode Menghitung Indeks Harga Saham 3. Menjelaskan konsep Indeks Harga Saham Sektor 4. Menjelaskan konsep Indeks LQ45 5. Menjelaskan konsep Jakarta Islamic Index (JII).	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya 3. Menjawab Pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang telah diajarkan. 2. Memberi pertanyaan/diskusi 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Diskusi	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi yang telah diajarkan

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat grafik Indeks Harga Saham selama satu bulan yang lalu

F. Referensi:

1. Robert Ang, 1997, Buku Pintar Pasar Modal Indonesia, Mediasoft Indonesia.
2. Jogianto, 1998, Teori Portofolio dan Analisis Investasi, BPFE, Yogyakarta.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : PASAR MODAL DAN PASAR UANG
Kode Mata Kuliah : EM 465
Waktu Pertemuan : 1X3X50 menit
Pertemuan : 9

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang Margin Trading dan Corporate Action.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan Pengertian Margin Trading
- b. Menjelaskan Manfaat dan Risiko Margin Trading
- c. Menjelaskan Peraturan Margin Trading
- d. Menjelaskan Pengertian Corporate Action
- e. Menjelaskan Jenis-jenis Corporate Action Dan Pengaruhnya terhadap saham perusahaan.

B. Pokok Bahasan : Margin Trading Dan Corporate Action

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pengertian Margin Trading
2. Manfaat dan Risiko Margin Trading
3. Peraturan Margin Trading
4. Peraturan Margin Trading
5. Pengertian Corporate Action
6. Jenis-jenis Corporate Action dan pengaruhnya terhadap saham

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan secara singkat	1. Memperhatikan.	OHT, OHP &

	materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Margin Trading dan Corporate Action. 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	2. Mengajukan pertanyaan. 3. Menjawab pertanyaan	whiteboard
Penyajian	1. Menjelaskan Pengertian Margin Trading 2. Menjelaskan dan ,memberi contoh Manfaat dan Risiko transaksi Margin Trading 3. Menjelaskan Peraturan Margin Trading yang berlaku di Bursa Efek Indonesia 4. Menjelaskan Pengertian Corporate Action 5. Menjelaskan Jenis-jenis Corporate Action Dan Pengaruhnya terhadap saham perusahaan.....	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya 3. Menjawab Pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang telah diajarkan. 2. Memberi pertanyaan/diskusi 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Diskusi	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi yang telah diajarkan

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Meringkas dan mendiskusikan jurnal tentang corporate action

F. Referensi:

1. Robert Ang, 1997, Buku Pintar Pasar Modal Indonesia (The Intelligent Guide Indonesian Capital Market), Mediasoft Indonesia.
2. Jogiyanto HM, 1998, Teori Portofolio Dan Analisis Investasi, BPFE, Yogyakarta.
3. Farid Harianto Dan Siswanto Sudomo, 1998, Perangkat Dan Teknik Analisis Investasi do Pasar Modal Indonesia.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : PASAR MODAL DAN PASAR UANG

Kode Mata Kuliah : EM 465

Waktu Pertemuan : 1x3x50 menit

Pertemuan : 10

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang konsep Analisis Fundamental.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan pengaruh kondisi Ekonomi terhadap harga saham
- b. Menjelaskan pengaruh kondisi Industri terhadap harga saham
- c. Menjelaskan pengaruh kondisi Perusahaan terhadap harga saham

B. Pokok Bahasan : Analisis Fundamental

C. Sub Pokok Bahasan :

Analisis Ekonomi

Analisis Industri

Analisis Perusahaan

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini.2. Menjelaskan manfaat mempelajari Analisis Fundamental.3. Menjelaskan	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan.2. Mengajukan pertanyaan.3. Menjawab pertanyaan	OHT, OHP & whiteboard

	Kompetensi TIU & TIK		
Penyajian	1. Menjelaskan pengaruh kondisi Ekonomi terhadap harga saham 2. Menjelaskan pengaruh kondisi Industri terhadap harga saham 3. Menjelaskan pengaruh kondisi Perusahaan terhadap harga saham	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya 3. Menjawab Pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang telah diajarkan. 2. Memberi pertanyaan/diskusi 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Diskusi kelas	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi yang telah diajarkan

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membaca jurnal mengenai Analisis fundamental.

F. Referensi:

1. Robert Ang, 1997, Buku Pintar Pasar Modal Indonesia, Mediasoft Indonesia.
2. Jogianto, 1998, Teori Portofolio dan Analisis Investasi, BPFE, Yogyakarta.
3. Charles P. Jones, 1996, Investment, Analysis and Management, John Wiley & Sons, Inc, New York
4. Farid Harianto Dan Siswanto Sudomo, 1998, Perangkat Dan Teknik Analisis Investasi do Pasar Modal Indonesia.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : PASAR MODAL DAN PASAR UANG

Kode Mata Kuliah : EM 465

Waktu Pertemuan : 1x3x50 menit

Pertemuan : 11

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang konsep Analisis Teknikal.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan penggunaan Grafik (Chart)
- b. Menjelaskan Prinsip Gelombang Elliot.
- c. Menjelaskan berbagai tipe Rata-rata Bergerak.
- d. Menjelaskan beberapa Indikator yang cocok digunakan di Pasar Modal untuk

B. Pokok Bahasan : Analisis Teknikal

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Grafik
2. Gelombang Elliot
3. Rata-rata Bergerak
4. Indikator Pasar Modal

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini. 2. Menjelaskan manfaat	1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan. 3. Menjawab pertanyaan	OHT, OHP & whiteboard

	mempelajari Analisis Teknikal 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK		
Penyajian	1. Menjelaskan hubungan pergerakan harga saham di waktu yang lalu dengan pergerakan harga saham di masa yang akan datang dengan menggunakan Grafik (Chart) 2. Menjelaskan Prinsip Gelombang Elliot dalam perilaku harga saham. 3. Menjelaskan berbagai tipe Rata-rata Bergerak untuk mendapatkan grafik yang jelas dari kecenderungan harga saham. 4. Menjelaskan beberapa Indikator yang cocok digunakan di Bursa Efek untuk meramalkan kecenderungan pasar.	1. Memperhatikan 2. Mencatat. 3. Kreatif bertanya 4. Menjawab Pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang telah diajarkan. 2. Memberi pertanyaan/diskusi 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Diskusi	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi yang telah diajarkan

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat grafik Indeks Harga Saham selama satu bulan yang lalu, untuk meramalkan kecenderungan harga saham di masa yang akan datang.

F. Referensi:

1. Joko Susanto Dan Agus Sabardi, 2002, Analisis Teknikal di Bursa Efek, STIE YKPN,
2. Steven B. Achelis, 2001, Technical Analysis, Mc.Graw Hill
3. Charles P. Jones, 1996, Investment, Analysis and Management, John Weley & Sons, Inc, New York

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : PASAR MODAL DAN PASAR UANG
Kode Mata Kuliah : EM 465
Waktu Pertemuan : 1x3x50 menit
Pertemuan : 12

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang konsep Teori Pasar Modal Dan Model Penetapan Harga Aktiva.

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan konsep dan makna Garis Pasar Modal
- b. Menjelaskan Capital Asset Pricing Model (CAPM) untuk menilai sekuritas.
- c. Menjelaskan Arbitrage Pricing Theory (APT)
- d. Menjelaskan Index Model

B. Pokok Bahasan : Teori Pasar Modal Dan Model Penetapan Harga Aktiva.

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Garis Pasar Modal
2. Capital Asset Pricing Model (CAPM)
3. Arbitrage Pricing Theory (APT)

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini. 2. Menjelaskan manfaat	1. Memperhatikan. 2. Mengajukan pertanyaan. 3. Menjawab pertanyaan	OHT, OHP & whiteboard

	mempelajari Teori Pasar Modal Dan Model Penetapan Harga aktiva 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK		
Penyajian	1. Menjelaskan konsep dan makna Garis Pasar Modal 2. Menjelaskan Capital Asset Pricing Model (CAPM) untuk menilai sekuritas. 3. Menjelaskan Arbitrage Pricing Theory (APT) 4. Menjelaskan Index Model	1. Memperhatikan dan mencatat. 2. Kreatif bertanya 3. Menjawab Pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang telah diajarkan. 2. Memberi pertanyaan/diskusi 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Diskusi	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi yang telah diajarkan

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Meringkas jurnal mengenai penggunaan CAPM, Index Model, dan APT

F. Referensi:

1. Frank J. Fabozzi, 1999, Investment Management, Prentice-Hall
2. Charles P. Jones, 1996, Investment, Analysis and Management, John Wiley & Sons, Inc, New York
3. Jogiyanto, 1998, Teori Portofolio dan Analisis Investasi, BPFE, Yogyakarta
4. Farid Harianto Dan Siswanto Sudomo, 1998, Perangkat Dan Teknik Analisis Investasi di Pasar Modal Indonesia

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : PASAR MODAL DAN PASAR UANG
Kode Mata Kuliah : EM 465
Waktu Pertemuan : 1x3x50 menit
Pertemuan : 13

A. Tujuan :

3. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang Teori Portofolio.

4. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan konsep dan menghitung Risiko Portofolio
- b. Menjelaskan konsep dan menghitung Return Portofolio
- c. Menjelaskan konsep Diversifikasi Portofolio.
- d. Menjelaskan konsep Portofolio Efisien

B. Pokok Bahasan : Teori Portofolio

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Risiko Portofolio
2. Return Portofolio
3. Diversifikasi Portofolio.
4. Portofolio Efisien

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	Menjelaskan secara singkat materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini. Menjelaskan manfaat mempelajari Teori Portofolio. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	Memperhatikan. Mengajukan pertanyaan. Menjawab pertanyaan	OHT, OHP & whiteboard

Penyajian	<p>Menejelaskan konsep dan cara menghitung Risiko Portofolio</p> <p>Menjelaskan konsep dan menghitung Return Portofolio</p> <p>Menjelaskan konsep Diversifikasi Portofolio.</p> <p>Menjelaskan konsep Portofolio Efisien</p> <p>Menjelaskan bagaimana menentukan portofolio yang efisien.</p>	<p>Memperhatikan dan mencatat.</p> <p>Kreatif bertanya</p> <p>Menjawab Pertanyaan.</p>	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang telah diajarkan. 2. Memberi pertanyaan/diskusi 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Diskusi 	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi yang telah diajarkan

F. Tugas:

Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya

Mengerjakan soal portofolio dan membaca jurnal tentang portofolio efisien.

F. Referensi:

1. Frank J. Fabozzi, 1999, Investment Management, Prentice-Hall
2. Charles P. Jones, , 1996, Investment, Analysis and Management, John Weley & Sons, Inc, New York
3. Jogyanto, 1998, Teori Portofolio dan Analisis Investasi, BPFE, Yogyakarta

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : PASAR MODAL DAN PASAR UANG

Kode Mata Kuliah : EM 465

Waktu Pertemuan : 1x3x50 menit

Pertemuan : 14

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum:

Setelah menyelesaikan mata kuliah ini, diharapkan mahasiswa dapat memahami dan mampu menjelaskan tentang konsep Efisiensi Pasar Modal

2. Tujuan Instruksi Khusus:

Setelah mengikuti pokok bahasan mata kuliah ini mahasiswa akan dapat :

- a. Menjelaskan konsep Hipotesis pasar modal efisien
- b. Menjelaskan Tiga Bentuk Tingkat Efisien.pasar Modal
- c. Menguji Efisiensi Pasar Modal.
- d. Menjelaskan pengaruh efisiensi pasar modal terhadap Investment Style

B. Pokok Bahasan : Efisiensi Pasar Modal

C. Sub Pokok Bahasan :

1. Hipotesis pasar modal efisien
2. Tiga Bentuk Teori Pasar Modal Efisien.
3. Pengujian Terhadap Efisiensi Pasar Modal.
4. Investment Style

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan secara singkat	1. Memperhatikan.	OHT, OHP &

	materi yang akan diajarkan pada pertemuan ini. 2. Menjelaskan manfaat mempelajari Efisiensi Pasar Modal 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	2. Mengajukan pertanyaan. 3. Menjawab pertanyaan	whiteboard
Penyajian	1. Menjelaskan konsep Hipotesis pasar modal efisien 2. Menjelaskan Tiga Bentuk Tingkat Efisien.pasar Modal 3. Menguji Efisiensi Pasar Modal. 4. Menjelaskan pengaruh efisiensi pasar modal terhadap Investment Style	Memperhatikan dan mencatat. Kreatif bertanya Menjawab Pertanyaan.	OHT, OHP & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang telah diajarkan. 2. Memberi pertanyaan/diskusi 3. Memberi gambaran umum materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Diskusi	OHT, OHP & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi yang telah diajarkan

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Membuat ringkasan jurnal mengenai pengujian efisiensi Pasar Modal.

F. Referensi:

1. Frank J. Fabozzi, 1999, Investment Management, Prentice-Hall
2. Charles P.Jones, , 1996, Investment, Analysis and Management, John Weley & Sons, Inc, New York
3. Jogiyanto, 1998, Teori Portofolio dan Analisis Investasi, BPFE, Yogyakarta

4. Farid Harianto Dan Siswanto Sudomo, 1998, Perangkat Dan Teknik Analisis Investasi di Pasar Modal Indonesia



**GARIS- GARIS BESAR PROGRAM
PENGAJARAN**

dan

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah: STUDI KELAYAKAN BISNIS

Kode Mata Kuliah/SKS : EM 446/ 3 SKS

**JURUSAN MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS
DIPONEGORO
SEMARANG**

GARIS – GARIS BESAR PROGRAM PENGAJARAN

Mata Kuliah : **STUDI KELAYAKAN BISNIS**

Kode / SKS : EM 446 / 3 SKS

Deskripsi Singkat : Mata kuliah ini membahas teknik dan factor yang perlu diperhatikan dalam menilai suatu proyek, yang meliputi aspek teknis, pemasaran, financial, manajemen, legal, lingkungan social/ politik, semuanya dalam suatu analisis yang terpadu.

TIU : Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik financial, manajemen, legal, lingkungan dan sosial politik

No	Tujuan Instruksional Khusus	Pokok Bahasan	Sub Pokok Bahasan	Est. W/kt	Sumber Kepustakaan
1.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik financial, manajemen, legal, lingkungan dan social politik.	Menjelaskan definisi arti dan peran studi kelayakan bisnis	a. Arti studi kelayakan bisnis b. Peran studi kelayakan bisnis c. Mengapa mengembangkan usaha d. Manfaat studi kelayakan bisnis e. Tahapan studi kelayakan bisnis	150 menit	A. Gittinger, J. Price & Addler Hans A." Evaluasi Proyek". Terjemahan Suwarno SR Jakarta Rineka Cipta 1990 B. Husnan Suad dan Suwarsono " Studi Kelayakan Proyek" Yogyakarta BPFE. 1984. C. Manurung Adler Haymans " Teknik Peramalan Bisnis dan Ekonomi " Jakarta: Penerbit Rineka Cipta D. Sutoyo, Siswanto " Studi Kelayakan Proyek Teori dan Praktek " Jakarta Lembaga PPM dan PT Pustaka Binaman Presindo 1995

2.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan evaluasi yang menentukan berhasilnya seluruh proyek, antara lain perhitungan bunga dan nilai uang	Perhitungan bunga dan nilai uang	<p>a. Pendahuluan tentang arti</p> <p>b. Perhitungan bunga :</p> <p>b.1 bunga biasa</p> <p>b.2 bunga majemuk</p> <p>b.3 anuitas</p> <p>b.3.1 anuitas biasa</p> <p>b.3.1.1 ordinary annuity</p> <p>b.3.1.2 annuity due</p> <p>b.3.1.3 deferred annuity</p> <p>b.3.2 anuitas kompleks</p> <p>b.3.2.1 Complex Ordinary</p> <p>b.3.2.2 Complex Annuity Due</p> <p>b.3.2.3 Complex Deferred</p>	150 menit	<p>A. Van Horn & Wachowics. 2000. "Financial Management & Policy". New Jersey. Prentice Hall International. Inc</p> <p>B. Weston & Copland. 1998 "Managerial Finance", New York : The Dryden Press</p>
3.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Metode Penyusutan Investasi Proyek	Metode Dalam Penyusutan Investasi Proyek	<p>a. Pendahuluan</p> <p>b. Metode Penyusutan</p> <p>b.1 Metode Rata-rata</p> <p>b.1.1 Metode Garis lurus</p> <p>b.1.2 Metode Jam Kerja mesin</p> <p>b.1.3 Metode Jumlah Produksi</p> <p>b.2 Metode Bunga Majemuk</p> <p>b.2.1 Metode Anuitas</p> <p>b.2.2 Metode Penyisihan dana</p> <p>b.3 Metode Penurunan Tahunan</p> <p>b.3.1 Metode Jumlah Angka</p> <p>b.3.2 Metode Persentase</p> <p>b.3.2.1 Metode Persentase rata-rata</p> <p>b.3.2.2 Metode Persentase tetap</p> <p>b.4 Metode Penyusutan Gabungan</p>	150 menit	<p>A. Van Horn & Wachowics. 2000. "Financial Management & Policy". New Jersey. Prentice Hall International. Inc</p> <p>B. Weston & Copland. 1998 "Managerial Finance", New York : The Dryden Press</p>

4.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Metode Pengukuran dan Ramalan	Metode Pengukuran dan Ramalan	a. Pendahuluan b. Cara Pengukuran / Ramalan b.1 Trend b.1.1 Trend Linear b.1.2 Trend Non- Linear b.2 Analisis Regresi dan Korelasi b.2.1 Regresi Linear b.2.2 Hubungan Regresi dengan Analisis Pulang Pokok b.2.3 Regresi Non- linear b.3 Mathematical Expectation	150 menit	Supranto,J.1990 “ Teknik riset Pemasaran dan Ramalan Penjualan ”.Jakarta:PT.Rineka Cipta
5.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Sistematika Studi Kelayakan Bisnis	Sistematika Studi Kelayakan Bisnis	a. Pendahuluan b. Sistematika Penyusunan b.1 Pendahuluan b.2 Aspek Pasar dan Pemasaran b.3 Aspek Teknis dan Teknologi b.4 Aspek Organisasi dan Manajemen b.5 Aspek Ekonomi dan Keuangan b.6 Kesimpulan dan Rekomendasi b.6.1 Kesimpulan b.6.2 Rekomendasi	150 menit	Kotler , Philip.” Marketing Management “edisi 9. New Jersey : A Simon & Schuster Company,1997
6	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Aspek Pasar dan Pemasaran	Aspek Pasar dan Pemasaran	a. Pendahuluan b. Daya Serap Pasar b.1 Dari Segi Permintaan b.1.1 Atas Dasar Konsumsi Perkapita	150 menit	Kotler , Philip.” Marketing Management “edisi 9. New Jersey : A Simon & Schuster Company,1997

			<p>b.1.2 Atas Dasar Konsumsi Nyata</p> <p>b.2 Dari Segi Penawaran</p> <p>b.3 Menghitung Market Space dan Market Share</p> <p>b.4 Kondisi Pasar</p> <p>b.4.1 Rantai Pemasaran</p> <p>b.4.2 Penetapan Harga</p> <p>b.4.2.1 Dengan Menentukan keuntungan</p> <p>b.4.2.2 Dengan Anggaran Biaya Produksi</p> <p>b.5 Sistem Pembayaran dan Biaya Pemasaran</p> <p>b.6 Program Pemasaran</p> <p>c. Faktor Persaingan</p>		
7.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Aspek Teknis dan Manajemen Operasi	Aspek Teknis dan Manajemen Operasi	<p>a. Pendahuluan</p> <p>b. Aspek Produksi</p> <p>c. Luas Produksi</p> <p>d. Proses Produksi.</p> <p>e. Manajemen Operasi</p>	150 menit	<p>A. Assauri, Sofyan, 1992, "Manajemen Produksi". Jakarta : LPFE – UI</p> <p>B. Pangestu Subagyo. "Manajemen Operasi". Yogyakarta : BPFE , 2000</p>
8.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Aspek Ekonomi, Keuangan, Sosial dan Politik	Aspek Ekonomi, Keuangan, Sosial dan Politik	<p>a. Pendahuluan</p> <p>b. Dana Investasi</p> <p>c. Biaya Modal Kerja</p> <p>d. Sumber Pembiayaan</p> <p>e. Proses Perputaran Keuangan .</p> <p>f. Asas Pembelanjaan</p> <p>g. Titik pulang Pokok</p> <p>h. Perkiraan Profit</p> <p>i. Dampak Proyek terhadap Perekonomian Masyarakat .</p> <p>j. Aspek Sosial</p> <p>k. Aspek Politik</p>	150 menit	<p>A. Van Horn & Wachowics, 2000, "Financial Management & Policy". New Jersey, Prentice Hill International, Inc</p> <p>B. Weston & Copland. 1998 "Managerial Finance ", Manurung, Adler Haymans. 1990</p> <p>C. "Teknik Peramalan Bisnis dan Ekonomi " Jakarta : Penerbit Rineka Cipta</p>

9.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Aspek Sumberdaya Manusia	Aspek Sumberdaya Manusia	<ul style="list-style-type: none"> a. Perencanaan SDM b. Analisis Pekerjaan c. Rekrutmen, Seleksi, dan Orientasi d. Produktivitas e. Pelatihan dan Pengembangan f. Prestasi Kerja g. Kompensasi h. Perencanaan Karir i. Keselamatan dan Kesehatan Kerja j. Pemberhentian k. Implikasi pada SKB 	150 menit	Werther, William B., Keith Davis. "Human Resources and Personnel Management", edisi 5, New York : Mc.Graw – Hill, 1996
10.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Aspek Lingkungan Hidup	Aspek Lingkungan Hidup	<ul style="list-style-type: none"> a. Mengapa AMDAL ? b. Kegunaan AMDAL c. Peraturan Perundang – Undangan d. Komponen AMDAL e. Sistematisa Pengelolaan Lingkungan f. Isi Laporan AMDAL g. Implikasi Pada SKB h. Bagaimana Menganalisis 	150 menit	Silalahi, Daud." Amdal Dalam Sistem Hukum Lingkungan di Indonesia "Bandung : PT.Mandar Maju, 1995
11.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Aspek Yuridis	Aspek Yuridis	<ul style="list-style-type: none"> a. Siapa Pelaku Bisnis <ul style="list-style-type: none"> a.1 Bentuk Badan Usaha a.2 Identitas Pelaksana Bisnis b. Bisnis Apa yang akan Dilaksanakan c. Di mana Bisnis akan Dilaksanakan d. Waktu Pelaksanaan Bisnis e. Bagaimana Cara Pelaksanaan Bisnis f. Peraturan dan Perundangan f.1 Undang – undang No.1 	150 menit	Peraturan Pemerintah dan Perundang – undangan : UU No.1 Tahun 1995 Tentang Dasar Hukum Perseroan Terbatas UU No. 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen UU No. 22 Tahun 1999 Tentang Pemerintah Daerah

				Tahun 1995 tentang Dasar Hukum Perseroan Terbatas f.2 Hal-hal Umum yang dimuat dalam Akta Pendirian Sebuah PT f.3 Undang – undang NO.8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen f.4 Undang – undang No.22 Tahun 1999 Tentang Pemerintah Daerah. g. Implikasi Pada SKB		
12.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Analisis Kriteria Investasi dan Pemilihan Proyek	Analisis Kriteria Pemilihan Proyek	a. Pendahuluan. b. Pendahuluan Kriteria Investasi. b.1 Net Present Value b.2 Internal Rate of Return b.3 Net Benefit Cost Ratio b.4 Gross Benefit Cost Ratio b.5 Profitability Ratio c. Analisis Pay Back Period dan Break Even Point c.1 Pay Back Period c.2 Break Even Point d. Contoh Pemecahan Kasus. e. Mutually Exclusive Alternatif Project f. Cross Over Discont Analysis	150 menit	A. Van Horn & Wachowics, 2000, “Financial Management & Policy” New Jersey, Prentice Hill International, Inc B. “Managerial Finance”, New Weston & Copland. 1998 C. Husnan Suad dan Suwardono “Studi Kelayakan Proyek” Yogyakarta BPFE.1984.	
13.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat menjelaskan Evaluasi Proyek	Evaluasi Proyek	a. Pendahuluan b. Perhitungan Benefit c. Manfaat Proyek c.1 Manfaat Langsung c.2 Manfaat Tidak Langsung	150 menit	Sutrisno Prawirohardjono. “Evaluasi Proyek” Jakarta : P.T. Tarsito, 1982.	

			c.3 Manfaat Tidak Kentara d. Jenis Biaya e. Keputusan dalam Evaluasi Proyek		
14.	Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa akan dapat memberikan penjelasan tentang Studi Kasus	Studi Kasus	a. Pendahuluan b. Contoh Studi Kasus b.1 Rice-Milling Unit (RMU) b.2 Industri Pengalengan ikan b.3 Usaha Angkutan Kota b.4 Usaha Warung Serba Ada (Waserba)	150 menit	

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 1

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan definisi arti dan peran Studi Kelayakan Bisnis

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Arti Studi Kelayakan Bisnis
2. Peran Studi Kelayakan Bisnis
3. Mengapa mengembangkan usaha
4. Manfaat Studi Kelayakan Bisnis
5. Tahapan Studi Kelayakan Bisnis

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi Studi Kelayakan Bisnis yang	1. Memperhatikan 2. Mengajukan	OHT, OHP, LCD &

		akan diajarkan selama satu semester		
	2.	Menjelaskan manfaat mempelajari Studi Kelayakan Bisnis	pertanyaan	whiteboard
	3.	Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK		
Penyajian	1.	Ruang Lingkup Studi Kelayakan Bisnis	1. Memperhatikan dan mencatat	OHT, OHP, LCD & whiteboard
	2.	Pengertian Studi Kelayakan Bisnis	2. Kreatif bertanya	
	3.	Mengapa Studi Kelayakan Bisnis dibutuhkan		
	4.	Studi Kelayakan Bisnis memerlukan berbagai disiplin ilmu		
	5.	Menjelaskan desain Studi Kelayakan Bisnis		
Penutup	1.	Merangkum materi yang disampaikan	1. Memperhatikan	OHT, OHP, LCD & whiteboard
	2.	Memberi pertanyaan	2. Bervariasi dengan tanya jawab	
	3.	Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang		

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan pertama

F. Referensi:

1. Gittinger, J. Price & Adler Hans A. "Evaluasi Proyek". Terjemahan Suwarso SR Jakarta Rineka Cipta 1990
2. Husnan Suad dan Suwarsono. "Studi Kelayakan Proyek" Yogyakarta BPFE. 1984
3. Manurung Adler Haymans. "Teknik Peramalan Bisnis dan Ekonomi" Jakarta : Penerbit Rineka Cipta
4. Sutoyo, Siswanto "Studi Kelayakan Proyek Teori dan Praktek". Jakarta Lembaga PPM dan PT Pustaka Binaman Presindo 1995

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 2

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut

Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : menjelaskan perhitungan bunga dan nilai uang

C. Sub Pokok Bahasan : **1. Pendahuluan**

2. Perhitungan Bunga

2.1. Bunga Biasa

2.2. Bunga Majemuk

2.3. Anuitas

2.3.1. Anuitas Biasa

2.3.1.1. Ordinary Annuity

2.3.1.2. Annuity Due

2.3.1.3. Deferred Annuity

2.3.2. Anuitas Kompleks

2.3.2.1. Complex Ordinary

2.3.2.2. Complex Annuity Due

2.3.2.3. Complex Deferred

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan materi perhitungan bunga dan nilai uang yang akan diajarkan 2. Menjelaskan manfaat mempelajari perhitungan bunga dan nilai uang 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pendahuluan 2. Perhitungan Bunga <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Bunga Biasa 2.2. Bunga Majemuk 2.3. Anuitas <ol style="list-style-type: none"> 2.3.1. Anuitas Biasa <ol style="list-style-type: none"> 2.3.1.1. Ordinary Annuity 2.3.1.2. Annuity Due 2.3.1.3. Deferred Annuity 2.3.2. Anuitas Kompleks <ol style="list-style-type: none"> 2.3.2.1. Complex Ordinary 2.3.2.2. Complex Annuity Due 2.3.2.3. Complex Deferred 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Kreatif bertanya 	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab 	OHT, OHP, LCD & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan kedua

F. Referensi:

1. Van Horn & Wachowics, 2000. **Financial Management & Policy**. New Jersey : Prentice Hill International, Inc.
2. Weston & Copland, 1998, **Managerial Finance**. New York : The Dryden Press.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS

Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 150 MENIT

Pertemuan : 3

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut

Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : menjelaskan metode penyusutan investasi proyek

C. Sub Pokok Bahasan : **1. Pendahuluan**

2. Metode Penyusutan

2.1. Metode Rata-rata

2.1.1. Metode Garis Lurus

2.1.2. Metode Jam Kerja Mesin

2.1.3. Metode Jumlah Produksi

2.2. Metode Bunga Majemuk

2.2.1. Metode Anuitas

2.2.2. Metode Penyisihan Dana

2.3. Metode Penurunan

2.3.1. Metode Jumlah Angka Tahunan

2.3.2. Metode Persentase

2.3.1.1. Metode Persentase Rata-rata

2.3.1.2. Metode Persentase Tetap

2.4. Metode Penyusutan Gabungan

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan materi penyusutan investasi proyek 2. Menjelaskan manfaat penyusutan investasi proyek 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. pendahuluan 2. metode penyusutan <ol style="list-style-type: none"> 2.1. metode rata-rata <ol style="list-style-type: none"> 2.1.1. metode garis lurus 2.1.2. Metode Jam Kerja Mesin 2.1.3. Metode Jumlah Produksi 2.2. Metode Bunga Majemuk <ol style="list-style-type: none"> 2.2.1. metode anuitas 2.2.2. Metode Penyisihan Dana 2.3. Metode Penurunan <ol style="list-style-type: none"> 2.3.1. metode jumlah angka tahunan 2.3.2. Metode Persentase <ol style="list-style-type: none"> 2.3.2.1. metode persentase rata-rata 2.3.2.2. metode persentase tetap 2.4. Metode Penyusutan Gabungan 	<ol style="list-style-type: none"> 3. Memperhatikan dan mencatat 4. Kreatif bertanya 	OHT, OHP, LCD & whiteboard

Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab 	OHT, OHP, LCD & whiteboard
---------	--	--	----------------------------

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan ketiga

G. Referensi:

1. Van Horn & Wachowics, 2000. **Financial Management & Policy**. New Jersey : Prentice Hill International, Inc.
2. Weston & Copland, 1998, **Managerial Finance**. New York : The Dryden Press.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 4

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan metode pengukuran dan ramalan

C. Sub Pokok Bahasan : **1. Pendahuluan**
2. Cara Pengukuran/Ramalan

2.1. Trend

2.1.1. Trend Linear

2.1.2. Trend Non-Linear

2.2. Analisis Regresi dan Korelasi

2.2.1. Regresi Linear

*2.2.2. Hubungan Regresi dengan Analisis
Pulang Pokok*

2.2.3. Regresi Non-Linear
2.3. Mathematical Expectation

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> Menjelaskan materi metode pengukuran dan ramalan Menjelaskan manfaat metode pengukuran dan ramalan Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK 	<ol style="list-style-type: none"> Memperhatikan Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> Pendahuluan Cara Pengukuran/Ramalan <ol style="list-style-type: none"> Trend <ol style="list-style-type: none"> <i>Trend Linear</i> <i>Trend Non-Linear</i> Analisis Regresi dan Korelasi <ol style="list-style-type: none"> <i>Regresi Linear</i> <i>Hubungan Regresi dengan Analisis Pulang Pokok</i> <i>Regresi Non-Linear</i> Mathematical Expectation 	<ol style="list-style-type: none"> Memperhatikan dan mencatat Kreatif bertanya 	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> Merangkum materi yang disampaikan Memberi pertanyaan Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang 	<ol style="list-style-type: none"> Memperhatikan Bervariasi dengan tanya jawab 	OHT, OHP, LCD & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

- Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
- Buat ringkasan pada pertemuan keempat

F. Referensi:

Supranto, J.1990 "Teknik Riset Pemasaran dan Ramalan Penjualan". Jakarta, PT Rineka Cipta

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 5

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan sistematika studi kelayakan bisnis

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pendahuluan

2. Sistematika Penyusunan

2.1. Pendahuluan

2.2. Aspek Pasar dan Pemasaran

2.3. Aspek Teknis dan Teknologi

2.4. Aspek Organisasi dan Manajemen

2.5. Aspek Ekonomi dan Keuangan

2.6. Kesimpulan dan Rekomendasi

2.6.1. Kesimpulan

2.6.2. Rekomendasi

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi sistematika studi kelayakan bisnis2. Menjelaskan manfaat sistematika studi kelayakan bisnis3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Pendahuluan2. Sistematika Penyusunan<ol style="list-style-type: none">2.1. Pendahuluan2.2. Aspek Pasar dan Pemasaran2.3. Aspek Teknis dan Teknologi2.4. Aspek Organisasi dan Manajemen2.5. Aspek Ekonomi dan Keuangan2.6. Kesimpulan dan Rekomendasi<ol style="list-style-type: none">2.6.1. <i>Kesimpulan</i>2.6.2. <i>Rekomendasi</i>	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Kreatif bertanya	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none">1. Merangkum materi yang disampaikan2. Memberi pertanyaan3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP, LCD & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan kelima

F. Referensi:

Kotler, Philip. **Marketing Management**. Edisi 9. New Jersey : A. Simon & Schuster Company, 1997.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 6

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan aspek pasar dan pemasaran

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pendahuluan

2. Daya Serap Pasar

2.1. Dari Segi Permintaan

2.1.1. *Atas Dasar Konsumsi Per Kapita*

2.1.2. *Atas Dasar Jumlah Konsumsi Nyata*

2.2. Dari Segi Penawaran

2.3. Menghitung Market Space dan Market Share

2.4. Kondisi Pasar

2.4.1. Rantai Pemasaran

2.4.2. Penetapan Harga

2.4.2.1. Dengan Menentukan
Keuntungan

2.4.2.2. Dengan Anggaran Biaya
Produksi

2.5. Sistem Pembayaran dan Biaya Pemasaran

2.6. Program Pemasaran

3. Faktor Persaingan

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi aspek pasar dan pemasaran2. Menjelaskan manfaat aspek pasar dan pemasaran3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Pendahuluan2. Daya Serap Pasar<ol style="list-style-type: none">2.1. Dari Segi Permintaan<ol style="list-style-type: none">2.1.1. Atas Dasar Konsumsi Per Kapita2.1.2. Atas Dasar Jumlah Konsumsi Nyata2.2. Dari Segi Penawaran2.3. Menghitung Market Space & Market Share2.4. Kondisi Pasar<ol style="list-style-type: none">2.4.1. Rantai Pemasaran2.4.2. Penetapan Harga<ol style="list-style-type: none">2.4.2.1. Dengan Menentukan Keuangan2.4.2.2. Dengan Anggaran Biaya Produksi2.5. Sistem Pembayaran dan Biaya Pemasaran2.6. Program Pemasaran3. Faktor Persaingan	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Kreatif bertanya	OHT, OHP, LCD & whiteboard

Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP, LCD & whiteboard
---------	--	--	----------------------------

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan keenam

F. Referensi:

Kotler, Philip. **Marketing Management**. Edisi 9. New Jersey : A. Simon & Schuster Company, 1997.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS

Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS

Waktu Pertemuan : 150 MENIT

Pertemuan : 7

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan aspek teknis dan manajemen operasi

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pendahuluan
2. Aspek Produksi
3. Luas Produksi
4. Proses Produksi
5. Manajemen Operasi

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi aspek teknis dan	1. Memperhatikan 2. Mengajukan	OHT, OHP, LCD &

	2. manajemen operasi Menjelaskan manfaat aspek teknis dan manajemen operasi 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	pertanyaan	whiteboard
Penyajian	1. Pendahuluan 2. Aspek Produksi 3. Luas Produksi 4. Proses Produksi 5. Manajemen Operasi	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP, LCD & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan ketujuh

G. Referensi:

1. Assauri, Sofyan, 1992. **Manajemen Produksi**. Jakarta : LPFE-UI.
2. Pangestu, Subagyo. **Manajemen Operasi**. Yogyakarta : BPFE, 2000

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 8

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan aspek ekonomi, keuangan, sosial dan politik

C. Sub Pokok Bahasan : **1. Pendahuluan**
2. Dana Investasi
3. Biaya Modal Kerja
4. Sumber Pembiayaan
5. Proses Perputaran Keuangan
6. Asas Pembelanjaan

7. Titik Pulang Pokok

8. Perkiraan Profit

9. Dampak Proyek Terhadap Perekonomian

Masyarakat

10. Aspek Sosial

11. Aspek Politik

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi aspek ekonomi, keuangan, sosial dan politik2. Menjelaskan manfaat aspek ekonomi, keuangan, sosial dan politik3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Pendahuluan2. Dana Investasi3. Biaya Modal Kerja4. Sumber Pembiayaan5. Proses Perputaran Keuangan6. Asas Pembelanjaan7. Titik Pulang Pokok8. Perkiraan Profit9. Dampak Proyek Terhadap Perekonomian Masyarakat10. Aspek Sosial11. Aspek Politik	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Kreatif bertanya	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none">1. Merangkum materi yang disampaikan2. Memberi pertanyaan3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP, LCD & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan kedelapan

G. Referensi:

1. Van Horn & Wachowics, 2000. **Financial Management & Policy**. New Jersey : Prentice Hill International, Inc.
2. Weston & Copland, 1998, **Managerial Finance**. New York : The Dryden Press.
3. Manurung, Adler Haymans, 1990. **Teknik Peramalan Bisnis dan Ekonomi**. Jakarta : Penerbit Rineka Cipta

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 9

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan aspek sumber daya manusia

C. Sub Pokok Bahasan : **1. Perencanaan SDM**
2. Analisis Pekerjaan
3. Rekrutmen, Seleksi dan Orientasi
4. Produktivitas
5. Pelatihan dan Pengembangan
6. Prestasi Kerja
7. Kompensasi
8. Perencanaan Karir
9. Keselamatan dan Kesehatan Kerja

10. Pemberhentian

11. Implikasi pada SKB

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none">1. Menjelaskan materi aspek sumber daya manusia2. Menjelaskan manfaat aspek sumber daya manusia3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none">1. Perencanaan SDM2. Analisis Pekerjaan3. Rekrutmen, Seleksi dan Orientasi4. Produktivitas5. Pelatihan dan Pengembangan6. Prestasi Kerja7. Kompensasi8. Perencanaan Karir9. Keselamatan dan Kesehatan Kerja Masyarakat10. Pemberhentian11. Implikasi pada SKB	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan dan mencatat2. Kreatif bertanya	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none">1. Merangkum materi yang disampaikan2. Memberi pertanyaan3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	<ol style="list-style-type: none">1. Memperhatikan2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP, LCD & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan kesembilan

G. Referensi:

Wether, William b, Keith Davis. **Human Resources And Personnel Management**, edisi 5.
New York : McGraw Hill,1996.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 10

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan aspek lingkungan hidup

C. Sub Pokok Bahasan : **1. Mengapa AMDAL ?**
2. Kegunaan AMDAL
3. Peraturan Perundang-undangan
4. Komponen AMDAL
5. Sistematika Pengelolaan Lingkungan
6. Isi Laporan AMDAL
7. Implikasi pada SKB
8. Bagaimana menganalisis

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi aspek lingkungan hidup 2. Menjelaskan manfaat aspek lingkungan hidup 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	1. Mengapa AMDAL ? 2. Kegunaan AMDAL 3. Peraturan Perundang-undangan 4. Komponen AMDAL 5. Sistematika Pengelolaan Lingkungan 6. Isi Laporan AMDAL 7. Implikasi pada SKB 8. Bagaimana menganalisis	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP, LCD & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan kesepuluh

F. Referensi:

Silalahi, Daud. Amdal Dalam Sistem Hukum Lingkungan Di Indonesia. Bandung : PT Mandar Maju, 1995.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 11

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan aspek yuridis

C. Sub Pokok Bahasan : **1. Siapa Pelaku Bisnis**
1.1. Bentuk Badan Usaha
1.2. Identitas Pelaksana Bisnis
2. Bisnis Apa yang akan Dilaksanakan
3. Di mana Bisnis akan Dilaksanakan
4. Waktu Pelaksanaan Bisnis
5. Bagaimana Cara Pelaksanaan Bisnis
6. Peraturan dan Perundangan
6.1. Undang-Undang No.1 Tahun 1995

**Tentang Dasar Hukum Perseroan
Terbatas**
**6.2. Hal-hal Umum yang Dimuat dalam Akta
Pendirian Sebuah PT**
**6.3. Undang-undang No.8 Tahun 1999
Tentang Perlindungan Konsumen**
**6.4. Undang-undang No.22 Tahun 1999
Tentang Pemerintah Daerah**
7. Implikasi pada SKB

D.Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi aspek yuridis 2. Menjelaskan manfaat aspek yuridis 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	1. Siapa Pelaku Bisnis 1.1. Bentuk Badan Usaha 1.2. Identitas Pelaksana Bisnis 2. Bisnis Apa yang akan Dilaksanakan 3. Di mana Bisnis akan Dilaksanakan 4. Waktu Pelaksanaan Bisnis 5. Bagaimana Cara Pelaksanaan Bisnis 6. Peraturan dan Perundangan 6.1. Undang-Undang No.1 Tahun 1995 Tentang Dasar Hukum Perseroan Terbatas 6.2. Hal-hal Umum yang Dimuat dalam Akta Pendirian Sebuah PT 6.3. Undang-undang No.8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen 6.4. Undang-undang No.22 Tahun 1999 Tentang Pemerintah Daerah	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP, LCD & whiteboard

	7. Implikasi pada SKB		
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP, LCD & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan kesebelas

F. Referensi:

Peraturan Pemerintah dan Perundang-undangan :

UU No.1 Tahun 1995

Tentang Dasar Hukum Perseroan Terbatas

UU No.8 Tahun 1999

Tentang Perlindungan Konsumen

UU No.22 Tahun 1999

Tentang Pemerintah Daerah

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 12

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan analisis kriteria investasi dan pemilihan proyek

C. Sub Pokok Bahasan : **1. Pendahuluan**
2. Pendahuluan Kriteria Investasi
2.1. Net Present Value
2.2. Internal Rate of Return
2.3. Net Benefit Cost Ratio
2.4. Profitability Ratio
3. Analisis Pay Back Period and Break Even Point
3.1. Pay Back Period

3.2. Break Even Point

4. Contoh Pemecahan Kasus

5. Mutually Exclusive Alternatif Project

6. Cross Over Discont Analysis

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> Menjelaskan materi analisis kriteria investasi dan pemilihan proyek Menjelaskan manfaat analisis kriteria investasi dan pemilihan proyek Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK 	<ol style="list-style-type: none"> Memperhatikan Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> Pendahuluan Pendahuluan Kriteria Investasi <ol style="list-style-type: none"> 1. Net Present Value 2. Internal Rate of Return 3. Net Benefit Cost Ratio 4. Profitability Ratio Analisis Pay Back Period and Break Even Point <ol style="list-style-type: none"> 1. Pay Back Period 2. Break Even Point Contoh Pemecahan Kasus Mutually Exclusive Alternatif Project Cross Over Discont Analysis 	<ol style="list-style-type: none"> Memperhatikan dan mencatat Kreatif bertanya 	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> Merangkum materi yang disampaikan Memberi pertanyaan Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang 	<ol style="list-style-type: none"> Memperhatikan Bervariasi dengan tanya jawab 	OHT, OHP, LCD & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan keduabelas

G. Referensi:

1. Van Horn & Wachowics, 2000. **Financial Management & Policy**. New Jersey : Prentice Hill International, Inc.
2. Weston & Copland, 1998, **Managerial Finance**. New York : The Dryden Press
3. Husnan, Suad dan Suwarsono. **Studi Kelayakan Proyek**. Yogyakarta, BPFE, 1984

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 13

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan evaluasi proyek

C. Sub Pokok Bahasan : 1. Pendahuluan
2. Perhitungan Benefit
3. Manfaat Proyek
3.1. Manfaat Langsung
3.2. Manfaat Tidak Langsung
3.3. Manfaat Tidak Kentara
4. Jenis Biaya
5. Keputusan Dalam Evaluasi Proyek

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	1. Menjelaskan materi evaluasi proyek 2. Menjelaskan manfaat evaluasi proyek 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK	1. Memperhatikan 2. Mengajukan pertanyaan	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	1. Pendahuluan 2. Perhitungan Benefit 3. Manfaat Proyek 3.1. Manfaat Langsung 3.2. Manfaat Tidak Langsung 3.3. Manfaat Tidak Kentara 4. Jenis Biaya 5. Keputusan Dalam Evaluasi Proyek	1. Memperhatikan dan mencatat 2. Kreatif bertanya	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penutup	1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi kuliah yang akan datang	1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab	OHT, OHP, LCD & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi kuliah

F. Tugas:

1. Membaca materi untuk pertemuan selanjutnya
2. Buat ringkasan pada pertemuan ketigabelas

F. Referensi:

Sutrisno, Prawirohardjono. Evaluasi Proyek. Jakarta : PT.Tarsito, 1982.

SATUAN ACARA PENGAJARAN

Mata kuliah : STUDI KELAYAKAN BISNIS
Kode Mata Kuliah : EM 446 – 3 SKS
Waktu Pertemuan : 150 MENIT
Pertemuan : 14

A. Tujuan :

1. Tujuan Instruksi Umum (T I U):

Setelah mengikuti mata kuliah ini mahasiswa diharapkan mampu mengetahui dan memahami dalam menilai suatu proyek meliputi aspek pemasaran, teknik finansial, Studi Kelayakan Bisnis, legal, lingkungan dan sosial politik.

2. Tujuan Instruksi Khusus (T I K):

Setelah mengikuti kuliah Studi Kelayakan Bisnis ini mahasiswa diharapkan mampu :

- a. Mendefinisikan arti dan peran SKB.
- b. Menjelaskan tentang apa yang dimaksud dengan SKB, memerlukan beberapa disiplin ilmu.
- c. Menjelaskan desain SKB.
- d. Menjelaskan evaluasi terhadap aspek-aspek yang menentukan berhasilnya seluruh proyek.
- e. Menjelaskan tentang sarana yang diperlukan oleh proyek.
- f. Menjelaskan tentang hasil kegiatan proyek tersebut
- g. Menjelaskan langkah-langkah rencana untuk mendirikan proyek

B. Pokok Bahasan : Menjelaskan studi kasus

C. Sub Pokok Bahasan : **1. Pendahuluan**
2. Contoh Studi Kasus
2.1. Rice Milling Unit (RMU)
2.2. Industri Pengalengan Ikan
2.3. Usaha Angkutan Kota
2.4. Usaha Warung Serba Ada (Waserda)

D. Kegiatan Belajar Mengajar

Tahap Kegiatan	Kegiatan Pengajar	Kegiatan Mahasiswa	Media
Pendahuluan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjelaskan materi studi kasus 2. Menjelaskan manfaat studi kasus 3. Menjelaskan Kompetensi TIU & TIK 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Mengajukan pertanyaan 	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penyajian	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pendahuluan 2. Contoh Studi Kasus <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Rice Milling Unit (RMU) 2.2. Industri Pengalengan Ikan 2.3. Usaha Angkutan Kota 2.4. Usaha Warung Serba Ada (Waserda) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan dan mencatat 2. Kreatif bertanya 	OHT, OHP, LCD & whiteboard
Penutup	<ol style="list-style-type: none"> 1. Merangkum materi yang disampaikan 2. Memberi pertanyaan 3. Memberi gambaran umum tentang materi studi kasus tersebut 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memperhatikan 2. Bervariasi dengan tanya jawab 	OHT, OHP, LCD & whiteboard

E. Evaluasi:

Memberikan pertanyaan atau studi kasus untuk didiskusikan dalam kelompok kecil dan didiskusikan bersama untuk mengetahui pemahaman mahasiswa pada materi diskusi studi kasus tersebut.